

东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议胜利召开

张耀洪全票当选东坑镇人民代表大会主席 李刚全票当选东坑镇人民政府镇长

卢浩棠全票当选东坑镇第十六届人民代表大会副主席



林儒森为新当选的镇人大主席张耀洪颁发当选证书



张耀洪为新当选的镇长李刚颁发当选证书

李挺宜 / 摄

本报讯 (记者 何学林) 4月16日,东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议隆重召开,镇委书记张耀洪全票当选为东坑镇第十六届人民代表大会主席,镇委副书记李刚全票当选为东坑镇人民政府镇长,卢浩棠同志全票当选为东坑镇第十六届人民代表大会副主席。

市人大常委会委员林儒森参加了我镇十六届人大七次会议,并为新当选的镇人大主席张耀洪颁发当选证书。同时,会上镇委书记、镇人大主席张耀洪,为新当选的镇长李刚、镇人大副主席卢浩棠分别颁发了当选证书。

会上,镇委书记、镇人大主席张耀洪,镇委副书记、镇长李刚表示,将不辜负全镇人民的重托,倍加珍惜党和人民的信任,不辜负党和人民的重托,为提升东坑发展质量,建设精品

特色小镇创造新的辉煌。

与会全体代表 依法履行职责行使权利

大会在雄壮的国歌声中拉开序幕。本次大会应到人大代表58名,实到57名,符合法定人数。大会第一次全体代表会议顺利通过了《关于接受黄为国同志辞去镇人民代表大会主席职务请求的决定》、《关于接受张耀洪同志辞去镇人民政府镇长职务请求的决定》以及大会《选举办法》等。

随后,参会代表分成五个代表团进行分组讨论,酝酿提名镇人大主席、镇人民政府镇长候选人名单以及推荐选举监票、计票人员。会议严格按照法定程序,继续召开本次大会的第二次全体代表会议。第二次全体代表会议由镇委副书记卢浩棠主持。

与会人大代表严格按照选举办法,认真、切实地行使了宪法和法律赋予的职权,依法、顺利地投票选举出新任镇人民代表大会主席、副主席,镇人民政府镇长。通过选举,张耀洪同志全票当选为东坑镇第十六届人民代表大会主席,李刚同志全票当选为东坑镇人民政府镇长,卢浩棠同志全票当选为东坑镇第十六届人民代表大会副主席。

不负重托 创造东坑新辉煌

会上,镇委书记、镇人大主席张耀洪,镇委副书记、镇长李刚分别发表了热情洋溢的就职讲话,表示将不负全镇人民的重托,全力创造东坑新辉煌。

张耀洪在发言时指出,将把这份信任转化为履职的动力,把这份鼓励转化为履职的激情,把这份重托转化

为履职的源泉,踏实干事,锐意进取,开拓创新,努力开创东坑镇人大工作新局面。张耀洪表示,将认真按照市人大的工作部署,行使宪法和法律赋予的职权,开拓进取、服从大局、服务人民,把我镇人大工作推向前进,用实际行动向全镇人民交上一份满意答卷。

而李刚则表示,将恪尽职守,励精图治,用“对上级负责、对镇委负责、对全镇人民负责”的态度,认真履行职责,坚持党的宗旨、坚持团结奋进、坚持狠抓落实、坚持优化作风,始终维护好、实现好、发展好全镇人民的根本利益,努力做到权为民所用,利为民所谋,情为民所系,全力做好各项工作。

最后,东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议顺利完成各项既定议程,在国歌声中圆满闭幕。

【专题策划】

导读

倾听企业意见 共促政企双赢

见 03 版

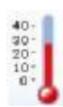
上门送服务 助力企业壮大发展

见 03 版

电信骗术“花样”多多 提高意识慎防被“坑”

见 05 版

天气预报



04月17日
多云
22°C-29°C



04月18日
多云间晴
23°C-30°C



04月19日
多云间晴
23°C-31°C

《东坑》报温馨提示:预计,未来4天我市天气稳定,以多云到晴天气为主,气温逐渐上升,日间天气渐趋较热;21-22日天气转不稳定,间中有阵雨。

张耀洪：听民意 解民困 开拓人大工作新局面



“我将把这份信任转化为履职的动力,把这份鼓励转化为履职的激情,把这份重托转化为履职的源泉,踏实干事,锐意进取,开拓创新,努力开创东坑镇人大工作新局面。”4月16日,镇委书记张耀洪全票当选为东坑镇第十六届人民代表大会主席,在就职讲话时如是说道。

张耀洪表示,此次选举担任东坑镇第十六届人民代表大会主席,深感自豪,又感责任重大。他表示,将不负众望,尽职尽责,紧靠群众路线,努力创新工作,把东坑镇人大工作推向前进,用实际行动向全镇人民交上一份满意答卷。

当好群众的忠实代表

“我们将努力运用好法律赋予的神圣职责,强化监督力度和实效,把对党委政府的监督和支持有机结合起来,做到监督不对立,同唱一台戏。”张耀洪表示,将强化从实际出发,抓住法律法规实施中的难点、全镇工作的重点和群众关注的焦点开展监督工作,切实解决与群众生活和利益息息相关的突出问题。

“为民是党的群众路线的出发点和落脚点。”张耀洪表示,镇人大代表要努力当好人民群众的忠实代表,坚持把反映人民群众的呼声和体现人民群众的意志,作为人大工作的根本出发点和落脚点,坚持走群众路线,深入了解民情,充分听取民意,广泛集中民智,使人大作出的决议决定更加符合人民的意愿。

集民智 努力创新工作

“我们将竭力维护群众的基本权益,高度重视群众关心的热点、难点问题,竭尽全力为群众办好事、办实事。”

张耀洪表示,镇人大将坚持发扬民主,下来将通过进一步畅通人民群众参与经济和社会事务管理的渠道,使人民群众的民主选举权、决策权、管理权、监督权真正得到落实,真正做到充分听取人民群众的意见意愿,汇集百万民众的智慧,真正体现人民当家作主的权利。

“法制化、规范化、程序化是人大工作的基本要求,与时俱进、不断创新是做好人大工作的不竭动力。”张耀洪表示,将在法律监督和工作监督方式创新上下功夫,在拓展人大代表与选民、与人民群众的联系渠道、听取老百姓意见、充分尊重人民群众知情权等上创新,在创新中提升人大工作水平。

同时,张耀洪指出,将进一步继承和发扬历届镇人大的优良传统,主动学习、转变作风、廉洁奉公、依法行政,努力加强自身建设,全面提高人大的工作效率和决策水平,不辜负党和人民给予的神圣职责,用实际行动向全镇人民交上一份满意答卷。

张耀洪同志简历

张耀洪,男,1969年12月出生,汉族,东莞企石人,1990年8月参加工作,1993年7月加入中国共产党。主要简历如下:

- 1988.09—1990.07 就读广州邮政学校邮政通讯管理专业;
- 1990.08—1990.10 东莞市邮电局参加大专毕业生上岗培训;
- 1990.11—1991.11 企石镇邮电支局出纳员、会计员、统计员、材料员;
- 1991.12—1992.06 企石镇邮电局局长助理;
- 1992.07—1998.09 企石镇邮电局副局长、团支部书记(其间:1996.06—1999.08 在广东省省委党校行政管理专业学习,大专毕业);
- 1998.10—1999.05 企石镇邮政分局副局长、党支部书记;
- 1999.06—2002.04 企石镇邮政分局局长、党支部书记(其间:1999.09—2001.12 在广东省省委党校经济管理专业学习,本科毕业);
- 2002.05—2004.11 企石镇党委委员;
- 2004.11—2008.02 企石镇委副书记、镇长;
- 2008.03—2014.04 东坑镇委副书记、镇长;
- 2014.04 至现在 任东坑镇党委书记。2014年4月16日,在东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议上当选为东坑镇人大主席。

李刚：以认真负责的态度 全力做好各项工作



“我深感使命神圣而庄严,责任重大而光荣,感谢市委、镇委和代表们对我的厚爱。”4月16日,镇委副书记李刚在东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议上全票当选为镇长。在发表感言时,李刚表示,在今后的工作中,将谨记全镇人民对他的殷切期盼,恪尽职守,励精图治,用“对上级负责、对镇委负责、对全镇人民负责”的态度,认真履行职责,全力做好各项工作。

李刚指出,今后工作中将做到“四个坚持”,即坚持党的宗旨、坚持团结奋进、坚持狠抓落实、坚持优化作风,始终坚持镇委领导,始终维护好、实现好、发展好全镇人民的根本利益,努力做到权为民所用,利为民所谋,情为民所系,把全部的力量和才智,毫不保留地奉献给东坑的发展。

“把加快发展作为第一要务,按照年初镇党代会确立的目标任务,鼓足干劲,真抓实干。”李刚表示,今后将依靠团结凝聚力量,依靠团结攻坚克难,做到班子成员之间互相尊重、互相信任、互相理解、互相支持,心往一处想,劲往一处使,确保政令畅通,增强政府工作合力,一心一意谋发展,一门心思干事业,努力使东坑的各项事业再上新台阶。

同时,李刚指出,将认真实践党的群众路线,落实中央八项规定,主动接受镇人大监督,依法行政,做到为民用权、依法用权、依

用权,把实事办好,把好事办实,全力建设一个奋发有为、勤政廉洁的创新型政府。

李刚表示,在市委、市政府和镇委的坚强领导下,在镇人大的监

督和支持下,在全镇人民的共同努力下,新一届政府领导班子有信心、有决心完成好年初镇党代会确定的各项工作任务,推动东坑新一轮发展。

李刚同志简历

李刚,男,1971年3月出生,汉族,广东五华人,1993年7月参加工作,1993年5月加入中国共产党。主要简历如下:

- 1989.09—1993.07 就读中山大学法律系法学专业;
- 1993.07—1995.01 东莞市委政法委员会科员;
- 1995.01—1998.06 东莞市政府外事办、接待处科员;
- 1998.06—1999.07 东莞市政府外事办、接待处接待科副科长;
- 1999.07—2002.03 东莞市委政法委员会人事科副科长;
- 2002.03—2006.12 东莞市委、市政府接待处办公室主任;
- 2006.12—2008.11 东莞市委、市政府接待办综合处处长(正科级);
- 2008.11—2014.04 东莞市委、市政府接待办副主任;
- 2014.04 至现在 任东坑镇委副书记。2014年4月16日,在东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议上当选为东坑镇人民政府镇长。

卢浩棠同志简历



卢浩棠,男,1964年10月出生,汉族,东莞东坑人,1981年12月参加工作,1990年8月加入中国共产党。主要简历如下:

- 1978.09—1981.07 在东坑中学学习,高中毕业;
- 1981.12—1988.11 东坑供销社团支部副书记;
- 1988.12—1990.04 东坑镇启德电子厂厂长;
- 1990.04—1996.08 先后任东坑镇组织干事、组织办副主任(其间:1991.09—1994.08 在省委党校学习,大专毕业);
- 1996.08—2000.05 东坑镇纪委委员,并先后任东坑镇组织办副主任、主任(期间:1994.09—1997.02 在省委党校学习,本科毕业);
- 2000.05—2002.05 东坑镇纪委委员,并先后任社会事务办主任、纪检办主任;
- 2002.05—2010.07 东坑镇纪委副书记,并先后任纪检办主任、经贸办主任、党委政法办(维稳及综治办)专职副主任;
- 2010.07—2012.02 东坑镇党委政法办(维稳及综治办、综治信访维稳中心)专职副主任;
- 2012.03 至现在 东坑镇总工会主席。2014年4月16日,在东坑镇第十六届人民代表大会第七次会议上当选为东坑镇人大副主席。



日前,张耀洪书记开展“走基层、听意见、促发展”主题活动,走访调研多家企业

倾听企业意见 共促政企双赢

本报讯 (记者 黄敏仪 李倩仪) 企业发展是推动地方经济的重要抓手,服务好企业是党委政府的重要工作之一,结合近期开展的群众路线教育实践活动相关部署,我镇深入推进“走基层、听意见、促发展”的主题活动。4月15日,镇委书记张耀洪,镇委委员袁锦波率队走访了东莞凯励电子有限公司、东莞歌乐东方电子有限公司、富港电子(东莞)有限公司等企业,全面了解企业在生产经营过程中遇到的困难,为企业排忧解难,促进企业抢抓订单,确保企业发展稳中提质,切实加快转型升级步伐。

“我们要做好稳定班子队伍、社会面以及企业三个方面的工作,其中企业越稳定,越做越好对地方的经济社会发展越有利。”张耀洪在调研中强调。

协同合作 满足企业扎根东坑发展需求

当天下午,张耀洪一行先后走访了东莞凯励电子有限公司、东莞歌乐东方电子有限公司、富港电子(东莞)有限公司等企业,与企业负责人进行了座谈,并深入到车间了解企业生产运营情况。

座谈会上,凯励电子厂董事长李瑞福向张耀洪介绍了企业目前的经营状况和接下来的发展计划,并对东坑镇委镇政府一直以来关心和支持企业发展表示衷心的感谢。“扶持好企业发展是我们的本职工作,接下来还要进一步推动各项工作落实好,确保企业和企业员工的利益。”张耀洪对企业未来的发展表示充满信心,随后还与企业代表探讨关于提升工业园区的档次和加强管理等工作。对于企业提及周边路灯治安问题情况,张耀洪督查相关部



■在凯励电子厂,张耀洪深入生产车间了解企业生产情况 黄敏仪 / 摄

门一定要高度重视,加大企业周边的巡查力度。

在歌乐东方走访时,企业节能减排的提升转型以及企业周边环境卫生管理成为了双方热议话题。歌乐东方董事长村上浩一向张耀洪一行反映了企业周边流动商贩杂乱无章影响企业形象的问题。张耀洪现场办公,表示会提升城市管理的能力和水平,并要求相关部门实现工作责任制,一定要限时做好整改。

提升政府服务水平 共同解决发展难题

随后,张耀洪一行来到了富港电子厂,与该企业华南地区负责人进行了深入交流。会上富港电子厂相关人员分别就劳动仲裁、社保、危险废弃物处理、垃圾处理以及企业职工住房管理方案等方面进行了汇报和反映情况。张耀洪在听取汇报

后表示,“富港电子厂代表提出的三个问题都很有代表性,构思十分好,我们会带着问题进行研究,进一步提升政府的服务水平,为企业扎根东坑发展争取更多的效益。”

此外,张耀洪还希望富港电子厂能够进一步加强食堂管理,做好防控,保障员工的食物安全。寄语该企业进一步加快推进富强三期工程的进度,不断扩大生产规模,达到企业经营收益以及地方政府发展双赢的局面。同时,张耀洪要求相关部门加强与企业的沟通联系,不断提升服务水平,共同解决发展难题。

据了解,近年来,富港电子厂因为业务不断发展,在东坑持续增资扩产,通过增加高端精密设备和购买168亩工业用地自建产房不断扩大规模,目前富强三期工程在大力建设,预计今年年底完成一期建设并试产。

上门送服务 助力企业壮大发展

本报讯 (记者 谢静仪) 维护群众利益,解决实际问题,是党的群众路线教育实践活动重点任务之一。4月14日,镇委委员袁锦波率镇外经办等部门单位工作人员走访企业,结合教育实践活动,上门为企业送支持、送服务,促企业稳定发展。

贴心服务为新兴企业鼓劲加油

当天,袁锦波走访的第一站是位于凤大村横东路的东莞国扬打印耗材有限公司。在该公司负责人的带领下,袁锦波一行参观了该企业的厂房以及机械设备。

据了解,该公司是新进驻我镇的一家外资企业,主要从事打印耗材行业和热转印行业的制造和出口。由于增资扩产需要,该公司于年初将原厂房全部搬迁至东坑,当前

已进入投产阶段。

“虽然我们东坑的企业较少,只有466家,但我们的服务并不会少,只要是来到东坑的企业,我们都会认真服务,尽能力给予企业支持,让它更快更好地发展。”袁锦波表示,下来政府将积极服务企业,尽力协助企业解决发展难题,而同时,他亦希望政企双方能多沟通、多联系,携手共创互利共赢局面。

国扬公司负责人表示,“来到东坑,确实有不一样的感受。”他对东坑党委政府的关心表示感谢,同时也表示,政府对企业的支持更坚定了企业发展的信心。

优化服务方式 助推企业更好发展

随后,袁锦波一行还走访了泰德电机有限公司。该企业主要生产

装饰风扇,产品主要销往美国和日本。参观了该企业的生产产品以及厂房后,袁锦波与企业负责人进行了座谈。

座谈中,袁锦波详细了解企业的生产经营情况,倾听企业对部门单位工作的意见和建议,同时亦为企业在关税贸易、招工、园区管理、人才培养等方面提供了建议和政策指导,将最新的服务信息传递到企业手中,提升服务效能。

袁锦波表示,下来,将进一步创新和优化服务企业的方式方法,通过构建常态化的政企沟通联系机制、企业困难排解机制等,关注企业发展,优化企业营商环境,还会根据企业的实际需要,为企业量身定制送服务,希望企业能把握机遇,在市场经济中发挥更大的潜力。

综合动态

“东坑健康膳食讲堂” 开课了!

本报讯 (记者 邓明敏) 4月14日,东坑社区卫生服务中心在东坑中学各班级开展“东坑镇中学生合理膳食健康促进”知识讲座,向全体中学生普及健康饮食的相关知识,倡导健康生活、健康学习。

据了解,东坑社区卫生服务中心今年成功向市申请《东坑镇中学生合理膳食健康促进》科普项目,动员社会、学校、家长、学生等各方共同关注青少年初中健康膳食问题。首个讲座今天上午在东坑中学正式开讲。

“临近中考,同学们都在书本页间埋头用功,作息不规律,压力不断增大,这些都是导致不良饮食习惯的推手!如何调整饮食习惯,首先从调整进食时间开始……”东坑社区卫生服务中心副主任医师林康作开场宣讲。讲座现场,学生们聚精会神,一边听,一边把重要的膳食常识记在本子上。

校方表示,在人民生活水平得到不断提高的今天,中学生饮食和健康问题日益受到家校及社会各界的关注和重视。膳食科普讲座的目的就是告诉学生什么分量、什么搭配是合理的、健康的,既能满足营养需要,又不会摄入过剩,让他们有合理健康的膳食习惯,使他们能健康成长,学生们在听了第一节课后也表示获益良多。

为增强中小学生对一日三餐营养膳食的科学认识,还原学生健康的饮食观念,纠正其不良的饮食习惯,下来,社卫中心将继续通过在学校举办讲座、设置宣传栏,派发“给家长的一封信”等方式,多方面推动活动的开展,确保活动取得良好成效。

群英小学开展 “我讲书中的故事比赛”

本报讯 (记者 李倩仪) 群英小学一直致力于打造书香校园,提高校园内的读书学习氛围,提高学生对语言的感受能力和表达能力。4月11日,群英小学举办书香校园系列之“我讲书中的故事”大赛活动,为广大的学生提供一个表现的平台和丰富校园文化。群英小学全体教师和学生以及家长共同参与了比赛。

“让我们一起走进书本的世界,聆听故事。”比赛在小主持人激昂的开场白中拉开了帷幕。第一个节目《鼠王的时间》,参赛者穿着老鼠套装走上舞台,立刻引来了在场学生的关注,接着他通过流利的演讲和丰富的语言动作和表情赢得了全体师生热烈的掌声。紧接着《大肚子蝈蝈》《龙虾为什么会弯腰》《会跳舞的鞋》等有趣的故事通过学生们精神饱满、感情真挚的表演内容变的丰富起来,现场的气氛高涨起来,精彩的表演不时赢得观众热烈的掌声。

据了解,此次比赛共有12名参赛者进行表演,并以语言流畅、表情丰富、创意表演等标准进行评分,将在比赛结束后评出一等奖3名、二等奖4名、三等奖5名。

坑美村：公益基金帮扶群众 特色项目服务群众

本报讯（记者 苏淑华）“目前，我们已经召开了村民代表会议，拟先由村出资50万元启动基金成立一个公益基金，主要用于帮扶村里一些患有重大疾病的困难村民等，相关方案已经在草拟当中。”坑美村党工委书记、村委会主任李稳榆向记者透露，自开展党的群众路线教育实践活动以来，该村积极按照镇的“规定动作”开展活动。通过第一阶段的学习，党员干部在服务群众意识方面有了较大提升，工作更加主动、更加务实、更加廉洁自律，取得了良好效果。

记者获悉，结合实际情况和群众利益，该村确立了教育实践活动的

“自选动作”——“和谐坑美123”，即成立一个公益基金，整治村内低洼路段及建立“平安坑美”、“志愿坑美”、“敬老坑美”。

成立公益基金扶贫济困

“我们了解到，部分村民因为患有重大疾病而使家庭变得生活拮据，甚至一贫如洗，社保也得不到多少补贴，为了帮助这一部分因病返贫的弱势群体，帮助其走出困境，我们村自己成立一个公益基金，用于患有重大疾病的村民的医疗救助，或者其他困难救助。”李稳榆告诉记者。

据介绍，目前该村已召开村民代

表会议，表决通过了该公益基金的成立，并正草拟详细方案。方案计划由村委会出资50万元为启动基金，再动员村民、企业家等积极参与。李稳榆表示，结合坑美村实际及教育实践活动开展此项目，希望能为村里的弱势群体提供社会救助、社会关爱，帮助困难村民渡过难关，让其感受社会正能量、恢复对生活的信心。

推进民生工程实打实

李稳榆表示，接下来，该村将大力推动民生工程建设，对汛期的低洼地段进行改造。“我们将对抗美入世

丰工业路段和龙船亭路段的下水道及路面进行改造，减轻汛期内的内涝压力，避免汛期造成水浸。”

此外，为推进“和谐坑美”工作开展，该村将建设三大特色项目，即建设“平安坑美”，向每家每户派发一个灭火器，并开展一次消防示范演习；建设“志愿坑美”，成立一支党员志愿服务队，使党员服务群众持久推进；建设“敬老坑美”，在原有老人活动阵地的基础上，设立一个老人活动室，丰富老人的晚年生活。记者获悉，坑美村计划将村委会附近一旧厂房进行重新改造，为村里老人开辟一个休闲娱乐新阵地。

工商分局：党员示范岗提升服务效能 归纳整理意见回应群众期盼

自全镇部署开展党的群众路线教育实践活动以来，东坑工商分局通过党员示范岗服务、细化窗口服务、集中学习等一系列工作措施，进一步提升工作效率，优化服务环境，切实为民办实事。

“通过问卷、走访、发函等多种方式，目前我们已收集到群众的意见和建议10条。”镇工商分局局长黄建中说，下来他们将把收集到的建议和意见整理成台账，重点梳理出群众反映最强烈、最迫切、最有条件解决的问题，认真研究办法，争取尽早解决，回应群众期盼。

■本报记者 刘建飞 / 文

推行党员示范岗 提升工作服务能力

自教育实践活动开展以来，东坑工商分局积极开展主题党会，并通过组织观看廉政教育片、集中学习、走访企业调研学习和个人分散学习等方式，多方位增强党员干部的党性党风党纪教育。

记者获悉，3月1日起，工商登记注册制度改革在全国正式实施，该分局以群众路线教育实践活动为契机，在窗口推行党员示范岗服务，开展“强素质、树模范”主题活动，认真学习相关改革文件，做好改革前后工作衔接，大大增强了工作素质和业务能力。

据介绍，在工作中，窗口党员都佩戴党徽，并以“排队不超过5分钟、

等候不超过1小时，设立登记一般在受理后1个工作日发照，各项业务最长不超过5个工作日”的“5115”服务标准严格要求自己。“要求大家做到‘一口清、一口准’，即来即办，切实提升服务效能，满足群众需求。”黄建中表示，自改革以来，该分局受理登记各类商事较去年同期增长77.78%，窗口实现零投诉。

归纳整理群众意见 切实回应群众期盼

“来这里办事很方便，各方面的服务都很周到，遇到的问题工作人员都能够帮忙解决。”日前，在工商分局服务大厅办理业务的陈先生大赞工作人员服务周到，办事效率高。据介绍，该分局通过进一步细化服务，将登记窗口划分为导办台、咨询窗口、业务受理、绿色通道、发证照等几类，



东坑工商分局通过细化服务窗口，进一步方便群众办事

刘建飞 / 摄

更方便群众咨询或办理业务。

同时，分管领导实时巡查登记大厅、股长坐堂值班等做法，大大提高了工作效率。“在办理申请登记工作中，工作人员提供‘延时服务’，接待完最后一个申请者才能离岗下班，做到急事急办，特事特办，随到随办。”黄建中说。

据悉，该分局在此次活动中通过问卷调查、走访、发函等多种方式，目前已收集了10条群众对该分局的意见和建议。下来，该分局将把收集到的意见和建议整理成台账，将群众反映最强烈、最迫切、最有条件解决的问题重点梳理出来，认真研究办法，争取尽快解决，回应群众的期盼。

东坑中学：党员教师发挥带头作用 培养学生健康成长

新东坑中学自去年9月正式投入教学运作以来，各项工作在稳步推进。今年，在我镇开展党的群众路线教育实践活动中，东坑中学全体党员教师更是充分发挥模范带头作用，积极开展教育学习活动，提升自身素质和能力，全力配合和推动做好学校各项工作，在教育教学中全心全意为学生的健康成长服务。

■本报记者 黄敏仪 / 文

以活动为契机 全力推进高效课堂建设

“东坑中学以开展党的群众路线教育实践活动为契机，进一步加大对学校班风、师风以及校风的管理，也加强了制度建设，加快整个学校的发展转型，提升我们的教学教育质量。未来，我们追求的目标是把东坑中学办成一所人文文化、现代化、高质量的现代化学校。”东坑中学校长黄灼芬接受记者采访时表示。

记者获悉，以活动为契机，东坑中学全力推进高效课堂建设，目前全校22个备课组已完成7个课题在市的立项以及21个校本微课题立项，真正做到高效率、高质量地完成教学任务。同时，该校还加强了中考备考管理，努力提升中考成绩，并通过深化“五星班级”建设，培养学生良好的行为习惯。

据了解，该校通过开展党员志愿服务活动、家长会、家访等活动，深入群众家长，听取意见建议；通过班子

之间、同事之间谈心谈话、座谈会等方式，查找存在问题，建立边学边整改台账。黄灼芬表示，接下来，该校还将借教育实践活动进一步提升教学执行力，推动新中学各项管理继续完善，加快实现“双达标”。

完善制度进一步加强校园管理

随着新东坑中学一期工程如期投入使用，该校也将全力加快推进二期食堂、师生宿舍、体育馆以及图书馆等工程建设。记者获悉，在大力推进饭堂建设、完善食堂管理制度的同时，该校还组织开展食堂人员工作培训，明确岗位职责及制定考核制度，通过规范化管理，为师生们提供良好的饮食条件和环境。

本学期初，新中学食堂已正式投入使用，目前，该校教师以及初三级学生已实现校内就餐。接下来，该校将进一步完善饭堂管理制度，逐步推进全校师生实现校内就餐。黄灼芬表示，“在党的群众路线教育实践活动中，我们将进一步强化领导干部和全体老师的作风建设，加快新中学各项管理工作落实。”

据了解，今年东坑中学还将进一步规范校园卫生人员管理，明确岗位职责及制定相关考核制度，做到管理到位、保洁到位，为师生们提供良好的学习生活环境。同时做好校园安全管理工作，协同保安公司配强配好保安人员，规范培训，加强校园保安工作的管理及落实，完善保安人员考核机制，推进平安校园。

电信骗术“花样”多多 提高意识慎防被“坑”



“您的账号涉嫌洗钱,为了查案要冻结您名下的银行账户资金。”“您有一份社保补贴未领取,具体请联系1826105****(社保管理中心)。祝您生活愉快!”“您好,我是房东,我现在在外地,麻烦您把这次房租交到我爱人银行卡上(6222***** 孙**).”……类似这样的手机短信,相信很多人都有收过;或许还收过陌生号码打来的电话,“您不记得我是谁了?”“您的儿子在外地受伤了,急需做手术,请汇钱到 6222***** 上……”等,这些渔翁撒网式的诈骗手法,或多或少有市民也曾经中过招。

时下的电信诈骗犯罪居高不下,犯罪分子的行骗手法更是层出不穷,洗钱诈骗、贷款诈骗、网络诈骗、银行短信诈骗……让人防不胜防,稍不注意真的就深陷其中,令财物损失严重。近日,为提高广大群众对电信诈骗的认识,增强安全防范意识,我镇公安分局收集多个典型案例供群众了解,记者从中整理了几个较为典型的案例,希望读者能火眼金睛识破犯罪分子的阴谋。

■本报记者 苏淑华 / 文



案例1

社保卡购买违禁品 冻结账户骗钱财

今年3月,市民张先生接到一个电话,对方称张先生的社保卡在某大医院购买了大量处方药品,请其转接电话进行核对。张先生一时没意识到接到诈骗电话,急忙就按照指示转接电话,电话转接后,对方称自己是“某派出所民警”,并声称张先生的社保卡涉嫌贩毒,需要冻结其名下所有账号。然后,电话又被转接到了“检察官”处,这时张先生深信自己社保卡被他人利用了,便按照“检察官”要求一步步开通网上银行进行操作谁料张先生银行卡内的几万块钱,就在这短短的几分钟通话时间中被犯罪分子迅速转走了。

等张先生收到银行信息的时候,他才醒悟过来,但为时已晚,卡里的钱全被转走了。随后,张先生迅速报警处理。

警方支招

要到社保机构核实清楚

公安民警提醒,此类案件是犯罪嫌疑人冒充公检法工作人员进行诈骗的新型电信诈骗手段。使用此类手段进行诈骗活动的嫌疑人一般会在海外架设话务窝点,利用网络电话向事主发送虚假信息,然后再冒充公检法等部门身份,要求事主向其转账汇款。

“此类案件目前大部分受害者集中在刚刚退休、对社保卡使用不是很熟悉的人群,除此之外,社保卡类电信诈骗还有另一种新类型,即以领取社保补贴为诱饵进行诈骗,是退税类电信诈骗的升级版。事主一般都收到‘您好,**市社保局管理中心通知,您有一份社保补贴金未领取,请及时办理。’等类似短信。”公安民警强调,遇到类似情况,一定要先到相关社保机构进行核实再处理,不能贸然相信陌生电话内容。

案例2

意外事故短信电话慎防有诈

“老伴,你看看,儿子遇到车祸了,他朋友让我们快点汇钱去让他做手术啊!快!快去银行吧!”冯大妈急急忙忙地拿着手机让老伴看,并开始手忙脚乱地翻找银行存折,准备到银行汇钱去“救儿子”。可眼看远在他乡打工的儿子危在旦夕,老伴看完信息后却不慌不忙地在打电话,冯大妈便急了:“你还在干嘛?赶快走啊!”

正在这时,老伴电话的另一头

传来声音,“喂,老爸干嘛?我在忙呢!家里有什么事吗?”原来老伴是给儿子打电话,“没事,就想你了,给你打个电话,你忙吧!”“没事就好,我忙完再给你打电话吧!先这样了!”

听到这对话,冯大妈恍然大悟。“你也不看看新闻,这些骗人的短信电视新闻都播过很多次了,这不,儿子还好好地,瞎慌乱!”

警方支招

强化感情“软肋”免遭财物损失

公安民警介绍,现在很多犯罪分子通过不法手段获悉受害人及其在外地打工、学习、经商的家人的电话号码,先故意电话骚扰身在外的家人,待其不耐烦而关机后,犯罪分子迅速打通受害人电话,假冒医院领导、警察、老师、朋友的名义,谎称其在外地的家人意外受伤害(如出车祸、被人打杀、被人绑架)或突然患疾病急需抢救治疗,叫受害人赶快将“抢救费用”或“赎金”打到其指定的银行账户上,以此骗取钱财。

“遇到类似的情况一定要冷静,先核实清楚家人是否出现意

外,还可请求让家人听一下电话确认身份。”民警支招说,“如果电话联系不上的,要通过第三方熟人或其他通讯工具进行多方核实,不要轻信他人,要对方拿出确实的证据证明情况属实,如证据不足一定有诈,要尽快报警处理。”

此外,民警还提醒广大市民,骗子的手法多样,不要因感情的“软肋”被骗子利用作案,“近期,通过网络婚姻媒介,骗取受害人信任后,提出借钱、合作经营、医疗急救等借口骗取钱财的案件略有上升,广大市民要留个心眼,了解清楚对方背景,不要一味相信‘感觉’,以免人财两空。”

案例3

网络病毒 套取账号密码

现今网络时代发达,年轻人网上购物已成为日常生活的一部分。近日,大二学生阿健在网上看中了一款手机,便通过网上交易平台进行购物,“一到手我就检查了手机的配置,发现虽然手机外在跟网上广告一样,可是里面配置根本不对,所以就要求卖家退款。”阿健气愤地告诉记者。可是阿健万万没有想到这一退款,竟然把他银行卡里几个月的生活费全搭上了。

阿健发现手机货不对板后要求退货退款,卖家也很耐心解释,并发给阿健退货网址,阿健就点开了网址查看,一点开才发现原来网址里含有木马病毒,在打开网址的同时阿健的银行卡账号和密码都被套取了,卡里的几千块生活费一下子被转走了。

警方支招

虚假广告要警惕 账号密码勿乱填

公安民警介绍,利用网络进行诈骗的手法也有很多,如发布虚假邮件说“您的银行E令卡已过期,请按指示升级”,或者以中奖、顾问、对账、退款等内容引诱用户填入金融账号和密码,还有利用“钓鱼网站”进行诈骗的。

“网络购物快捷便宜,但要提防虚假网络消费陷阱。案例中骗子就是利用网络兜售远低于市场价格的商品,让买家购物后发觉不满意要求退货,再发给买家含有病毒的网址,套取买家的银行账号和密码。”民警提醒,网民要使用正规官方网站购物,不要轻易点开来历不明的网址,或随便填写银行账号和密码。



本土人文

耀西骑楼民国风

文 / 卢巧玲

再说那位传说中的女子姓卢名妙音,不仅擅长女红,更是农耕的一把好手,虽不似传说中的那么绝色,但亦清秀可人;这日,卢妙音正在家中阁楼里教街中的一帮小妹妹做女红,忽地听得楼下传来阵阵吆喝声:

“补香炉,补香炉!”补箩补衣补锅的听得多了,这补香炉听着还真新鲜,要知道东坑乃一农耕之地,大家用的香炉都是陶瓦做的,一跌就碎,还能补?一时间,大家都被这吆喝声引得纷纷从阁楼窗户探出头去,看看这个补香炉的究竟是何方神圣,卢妙音也不例外,半个身子伸出窗外去看什么样的人能补得了香炉,却见得一名男子挑着两个空箩筐在耀西街上来回地晃悠吆喝,头则一直仰着窥看着各家窗户里伸出头来的女子,连竹帽掉了也浑然不觉,这那里是补香炉的?分明又是一个想看自己的登徒浪子!尽管男子长得也算俊俏,但好好的男儿不思农庄,却跑来弄此登徒伎俩,卢妙音决定要好好地戏弄戏弄他,于是随手拿起案上香炉向下面招呼:

“补香炉的,我这香炉坏了,帮我补补!”袁姓男子闻听不由心里一慌,这补香炉只是自己想看传说中美人的一瞥,没想到真的有人要补香炉,这叫自己拿什么去补?得想个法子婉转回绝才是。心里想着回绝的措词,袁姓男子抬头看向说话的人,但见一户骑楼小窗户里探了一位妙龄少女的半截身子,女子面若桃花,肌肤胜雪,此刻更是笑语顾盼,美似仙子,一时间将袁姓男子看沉迷了,本应拒绝的话,一出口即变成:

“姑娘请拿来吧!”嘴?还真敢补?卢妙音心里暗讽道。

“我这正忙着给姐姐做嫁衣,下去上来耽误时间,我在这丢下去你接着,补好后让我奶奶收货给钱就行。”不等袁姓男子回答,卢妙音手一松,陶瓦香炉便向着袁姓男子坠落而去,等他反应过来伸手去接时已经晚了一步,香炉砸在地上,应声而碎。

“我说你这人是怎么回事?连个香炉都接不住!”

“对不起,对不起!我赔你一个的。”被心仪女子责怪,袁姓男子忙不迭地道歉。

“谁要你赔新的?这可是我家祖传的香炉,你可得给补得完整如旧。”卢妙音强忍着笑扳着脸道。

“补,我补!”袁姓男子闻言手忙脚乱地弯腰去捡拾那散了一地的陶瓦碎片,连手被划破出血也顾不得理会。

“阿音,即使人家是为看你而来也没甚大的恶意,何必如此作弄人家?”听到陶瓷落地的声音出门察看的妙音奶奶见状不禁出言责备自己的孙女。看到男子手被划破,妙音心里也感觉有点过意不去,听到奶奶的责备,连忙取过处理伤口的药跑下楼来,一边道歉一边帮他清理伤口,完了用手帕包扎好伤口。

“姑娘,这香炉……”一直愣愣地看着卢妙音帮自己处理伤口的袁姓男子,看到她完事后转身便要回屋,情急地拉住她的手,指着那已经被收拢起来的陶瓷碎片呐呐地欲言又止。

“刚才只是骗你的,那不过是一个普通的香炉,碎就碎了吧,难不成你真能补?”羞涩地抽回自己的手,卢妙音掩嘴笑说完,飘然走进骑楼内屋,只留给袁姓男子一个优雅的曼妙身影。看着消失在阴影中的身影,再看看包裹着手上伤口、绣着活灵活现鸳鸯的手帕,袁姓男子心中若有所思,仔细地记下骑楼的位置,他捡起地上的碎陶片放进空箩筐中,挑着离开了。

半个月后,卢妙音家里来了一位提亲者,让卢妙音奇怪的是,这名提亲者不是往常的那些媒婆,而是一名已婚男子,而且指名非得要见到自己,见面后也不多说话,只言明是受朋友所托前来送提亲之物,若允就赠送鸳鸯手帕作为回礼,若不允就赠一破香炉,而男子所送来的提亲之物,正

好就是一块鸳鸯手帕包裹着一个粘合起来的破香炉,看着那块自己亲手所绣的鸳鸯手帕,再看看那由数十块碎片粘合起来的香炉,卢妙音脑海中立刻浮现起半月前那个借补香炉为名,窥看自己为实,却被自己以补香炉戏弄的男子,她没想到,男子为表诚意,竟然真把香炉给补好了,如此真心,实在让卢妙音深觉感动,便含羞地将鸳鸯手帕交与前来提亲的男子,得到信物,提亲男子高兴之至,留下一个月后来娶这句话后,也不作片刻逗留,匆匆地告辞而去。

很快到了迎娶的日子,洞房之夜,袁姓男子揭开卢妙音的红盖头,看着龙凤烛下的美娇娘,想到当日的戏弄,不由得拥妻低声笑唱:

“仲记得果日(当日)骑楼脚戏弄吗?笑话夫郎补香炉。”

“补铜补铁有人补,何曾见过你哩个死佬(这个冤家)补香炉。”想起当日情景,卢妙音也笑语娇嗔。正是:

窈窕淑女众男求,耀西楼前缠不休;

唯有袁男诚意显,为卿妙手补香炉。

时光荏苒,故事的真实性已经无从考究,其实也无须考究,就当它是给耀西街骑楼增加一点韵味的调料好了。时隔四年,再次漫步于耀西街中,仰视着这些也许过不了多久便会被改造消失的骑楼,细细欣赏着那些延伸出外廊、在岁月风雨磨砺下变得发黑、却仍旧结实的杉木板,抚摸着那些有点残破的青砖廊柱,心中祈愿着,这荡漾着纯厚民国建筑风格的骑楼,能够在耀西街保存得长久,再长久一些,祈愿着城市发展与历史文化可以在东坑这片土地上得到共存。

(完)





钟水在东坑

文 / 丁友伦

钟水是寮步镇上屯村人,1939年参加“老模”,打仗很勇敢,枪法又准,常常带着手枪队在莞城至寮步一带袭击敌伪,使敌人闻风丧胆。

东纵北撤后,国民党军疯狂地向大岭山、梅塘等原来东江纵队的根据地进攻,迫害东纵的复原人员和当地群众。

1946年9月,原隐藏在香港的钟水,跟着何棠、谢金重、王克仔等人,来到东坑,串联发动了十多人,成立了“东纵复员同志自卫会”,开展武装斗争,镇压土豪恶霸和迫害东纵复员同志的“鬼头仔”。

凤鸣岗的恶霸地主黄宝雄,在抗战时期,就是东坑地区的汉奸,日本投降后,又投靠国民党,迫害“老模”的家属,并组织联防队,叫嚣不让“老模”踏进马坑乡一步。

何棠和谢金重研究,为了展开活动,打击敌人的气焰,壮大革命的力量,决定处决这个恶霸。

“队长,什么时候动手?”钟水兴奋地问。

“别忙。黄宝雄是一只狡猾的狐狸,他又嚣张,又胆小,轻易不敢出来,一有什么风吹草动就缩住。如果打蛇不死,会受其害。”

钟水沉思了一会儿,双眼一瞪。“那就在蛇窟里打!”

何棠一向在这丁、彭、黄这一带活动,较熟悉地形。他沉吟了一会儿,然后高兴地说:“好,在敌人窝里打,出敌不意,攻其不备,是大胆的想法。”

半夜,钟水带着王克仔、周铁民五个人从寮边头出发了。他们一行人静静地穿过井美文阁后面的荔枝园,越过大田滕村旁的箭竹坐,直往凤鸣岗村插去。

村前的黄氏家祠里,灯火通明,那些联防队员和巡丁,都在里面打麻雀和推牌九。虽是十月份的天气,但南方还是很热的,他们一个个赤着胳膊,穿着短裤,拍桌子打板凳的赌得正热闹。虽然有几声狗叫,但大家都不在意,这么多人在这里还没睡觉,谁敢跑来捣乱送死?

他们做梦也没有想到,钟水这支除凶小分队来了。钟水看到这边这么嘈杂,决定不惊动他们,撬开后门冲入黄宝雄家中,像神兵天降,出现在黄宝雄的床前。钟水枪口对准黄宝雄的脑袋,低声喝道:“黄宝雄,要命,老老实实,听命令,不准吵!要死,就成全你!”

几支黑洞洞的枪口对着黄宝雄,旁边的那个胖女人当即吓得晕死过去。黄宝雄

在做梦中醒来,晕头转向,只觉得头上顶着凉凉的枪口,眼前几个人拿着短枪,杀气腾腾。他倒吸了一口冷气,知道“老模”们不会饶过他的,便抽手从枕下摸出了一支“曲尺”手枪。

“咔嚓”一下,说时迟那时快,钟水一把夺过手枪,另一人抓住黄宝雄的脚就往床下拖。黄宝雄没防这一着,“咕咚”一声,一堆肉似的跌在地上。

“还不老实!”钟水用枪柄在他头上敲了一下,“反动透顶,顽固不化,立即押到前厅!”

周铁民点亮了前厅的煤油灯,另两人卡着黄宝雄的脖子来到前厅,命令他低头站着。

钟水坐在厅前太师椅中宣布:“黄宝雄,剥削穷人,勾结反动派,迫害我东纵复员人员及家属,恐吓群众,反动透顶,罪大恶极。我代表‘东纵复员同志自卫会’宣布对你枪决,立即执行!”黄宝雄被吓得冷汗透身,脸色煞白,直打哆嗦,连声求饶。

几声枪响,污血飞溅。钟水他们处决了黄宝雄,立即往衫仔岭转移。等那班联防队员清醒过来,钟水他们已经跑远了。

寮边头的小桃源,是一座风景秀丽的庄园。卢梦丁在这个庄园里开酒坊,又懂一些跌打杂症的技术,对“老模”很好,很多打仗受伤的“老模”战士都有在这里治疗。郭强、何棠等人也常在这里吃他用来酿酒的米饭。东纵北撤后,桔园的一个地主向徐东来的袁军告密,小桃园被国民党军烧毁。黄宝雄被“老模”镇压,这个地主吓破了胆,逃到他寮步的一个亲戚家里。

钟水和何棠他们决定,深入虎穴,捉这地主归案。

何棠和钟水扮成趁墟的群众,来到了榕树街上,但见人群熙攘,卖柴的摆摊的,也很热闹。钟水他们已事先打探清楚,就径直来到一间烟酒杂货店,那个杂货店的老板,正在门口招呼顾客呢,见到几个人到来,以为可以做一单大生意了。

何棠进去说要买一包烟,就在老板拿烟的时候,钟水上卡住他的脖子,他以为遇到打劫的,连声说:“好好讲,好好讲……”看到钟水的驳壳枪顶着他,对他说:“我们是老模。要抓你那东坑的亲戚回去,只要你协助,就无事。如果让他跑了,你顶罪!”

老板忙说:“不敢,不敢。”对内喊一声:“阿安,你出来。”

这个阿安以为要帮手做什么事,从后面应声出来,当他看到何棠、钟水他们,脸就刷地白了。钟水一个箭步窜上去,揪住他衣领,说:“我们是来抓你的。”卢安牙齿

格格地响:“我知道你们的意思,如能宽大我,要我干什么都行。”

钟水怕在铺面弄大了走漏风声,引来联防队,说:“那就跟我们走,出外商量。”

“好,好。”卢安像捣葱一样向何棠他们点头哈腰。

何棠把他带到三杞附近的乌石岗农场,对他罚钱罚粮,为恢复武装斗争筹集经费。这样一来,常平、大朗、寮步地区的恶霸知道“老模”又回来了,嚣张的气焰也收敛了一些了。

1947年初,“东纵复员同志自卫会”集结了四十多人,在东坑组成了一个战斗连队东莞大队,何棠任中队长,钟水任第一排长,在莞樟公路中段大朗、东坑、丁屋、寮步黄沙河一带开展武装斗争。因为当时彭屋村的势力还掌握在敌人手里,对临近的丁屋村“老模”的活动威胁很大,于是东莞大队夜袭了彭屋村的汉奸地主彭亮,缴了三条机枪,但让彭亮跑脱了。但只是让彭亮多活了几天而已。

不久,钟水侦察到彭亮要到寮步趁墟,便在黄菊园村外的荔枝园中进行伏击。彭亮几人,从彭屋村出来时还十分警惕,但一过亭岗瓦厂和亭岗围仔都无事,就得意起来,想“老模”还不知在哪个地方睡觉呢,大白天敢出来吗?

钟水在路边的蔗林里伏着,听到咔嚓咔嚓的脚步声越来越大,有人还哼着一支不雅小调呢。钟水发出信号,大家立即做好准备。近了,近了,钟水一扬手,荔枝园中甘蔗林里跳出几人,认出了彭亮,举枪就打。彭亮哼也没哼一下,栽倒在路边草丛里,流出了一滩污血。这个威胁着丁屋堡全户的敌人被除掉了。

在后来的转战中,因“鬼头仔”的告密,钟水所在的队伍被敌人的两个连包围。钟水和谢金重在寮步的老虎岭狙击敌人,掩护队伍撤退,膝部中弹受伤。谢金重背着钟水,边指挥撤退边战。钟水拿出自己使用多年的已没有子弹的驳壳枪,交给谢金重,说:“枪不能留下给敌人,你拿走吧,我有两个手榴弹就够了。”

谢金重为了整个队伍,忍着眼泪,解下唯一的一颗手榴弹交给钟水。看到敌人越来越近,就滚到另一个方向,向敌人打了一梭子弹,带着几个同志冲出去了。

钟水的三个手榴弹都因受潮没有炸响,被敌人捉住,用铁线把钟水串着,押到莞城。敌人对他软硬兼施,钟水都没有屈服,最后在博厦炮台街英勇就义。

钟水倒下了,但他在东坑土地上留下的战斗脚印永远鼓舞着东坑人民前进。

擦亮眼睛选好车

购车篇

现在的汽车品牌多、选择多,服务林林总总、优惠形形色色,其实都是在极力撩动消费者的购买欲望,为车市造就一个不衰的春天。市场经济的高度繁荣与发达,无疑为我们的生活带来了极大的精彩,我们欢迎各种自由竞争带来的社会福利,但同时,消费者在这个市场上,还需要具备一双精明的眼睛,足以辨伪去妄、保护权益。

如果你打算买车,而且你还是新手,不熟悉汽车的脾气,又看不懂营销的门道,那么以下这些“熟人教路”将是你不容错过的知识。大部分人都认同,选得一辆好车是你安心享受驾趣的不二法门,可以为你屏蔽不少售后烦恼。如何选得一辆好车,在购车和提车时都要做足功课。

■文 / 谢毅飞

知

了解指导价 避免虚假报价

每一款车都会有厂商指导价,而对于车型的指导价,经销商有时会有一些故弄玄虚的招数,其在店内标出的车型价格在优惠之后甚至可能高过厂商指导价,此时就存在4S店虚报价格以及虚假优惠的情况。而为了加价,4S店有时会对车型配置进行更改,比如增加汽车导航之类的配置,以达到加装车加价的目的。

因此,消费者首先需了解车型的指导价以及基本配置,避免被4S店在售价方面动手脚。



明

区分“定金”与“订金” 一字之差大不同



有的市民在订车之后想要更换其他车型,或者是与经销商商谈过程中产生误会,导致不想购车,这时,你就要特别注意:你交的是“订金”还是“定金”。“订金”与“定金”,虽然两者之间一字之差,但意义却大不同。

“定金”表示付款无法再退,而“订金”则代表购车意向,当消费者购车意向发生改变时,它是可以退还的。因此,当大家在购车无法最终确定时,推荐首先选择支付“订金”。

等

买车可以等待 拒绝加价早提车

有的商家会利用消费者急于提

车的心理,向消费者提出加价可以早提车的诱饵,但实际上店里可能有现车,商家的这种行为目的只是为了增加利润。其实这种做法不符合国家目前的相关法规,因此建议大家买车之前多去几个相同品牌的4S店了解真实现车情况。

防

团购享优惠 提防超期库存车

现在团购生意做得红红火火,许多消费者以为加入大家的行列就一定没错,但在车市,这种团购优惠或许需要更谨慎地对待。一些团购活动,会成为经销商清理库存车的一种方法和途径,消费者可通过团购低价购车,但在团购时需特别注意是否为超期库存车,如果是超期库存车,则建议大家不要购买或是选择其他车型。因为超期库存车生产日期较早,库存期间又缺少必要的保养,在日后使用过程中容易出现问



提车篇

Step1

阳光下多角度看车 避免故障车

提车时,首先要注意车辆外观,因为在消费者确认车辆外观之后,销售顾问会让消费者在外观确认表上签字,因此在确认时,最好在阳光下进行,从不同角度观察车辆是否存在色差,特别是金属颜色以及前后门之间是否存在色差,如果存在色差,则表示车辆很可能是故障车,要谨慎购买。

Step2

检查内饰仪表盘 0公里车有猫腻

检查汽车外观之后需进行汽车内饰检查,这时候你需要围绕车辆查看内饰是否存在刮痕,尤其是真皮座椅部分。在对内饰整体检查完之后,接下来再重点观察仪表盘。由于车辆下线后,经过测试、运输,会行驶一定路程,因此正常情况下,4S店的新车仪表盘显示并非为0。

一般情况下,国产车仪表盘行驶公里数为8—12公里,进口车为55公里以内,如果汽车仪表盘显示公里数为0,则这辆车很可能存在猫腻,即仪表盘事先可能被4S店清零。

Step3

4S店车险价格高 电话保险更便宜

在消费者购车时,4S店销售顾问会竭力推荐消费者在店内购买车险,有些甚至是作为优惠套餐捆绑销售。而事实上,4S店的保险价格相较其他保险代理点或是电话保险要贵15%—20%,如果消费者想以较低的价格购买保险,还是推荐选择保险代理点或是电话保险。

Step4

提前了解车贷条款 免息手续费可还价

许多4S店现在会推出零利息或是免息的相关活动,免息购车是由汽车厂商向银行贴息,利息不会直接由消费者承担。但办理免息贷款时,4S店通常会向消费者收取手续费,这种收费其实也是4S店盈利的方式之一。因此,对于消费者而言,免息手续费有还价的余地。而在进行车贷之前,消费者也需了解车贷的详细条款,避免吃亏或者造成日后不必要的麻烦。