



《东坑》编辑部出版 出版登记证号:粤 S0058 号  
报头题字:卢济生博士 印刷:东莞日报印刷厂  
莞准印字第 DG2002-317 号



2009 年 11 月 30 日  
逢周一出版 本期 8 版  
总 284 期  
内部刊物 免费赠阅  
报料热线: 83381509

总编:丁建斌 副总编:卢志强 主编:曾海津 美编:黄旭东 校对:黄敏仪 E-mail: dkbaoshe@dg.gov.cn 本土综合信息门户·阳光东坑网: dk.sino769.com



## “四统一,利共享” 探索工业发展新模式



- 高起点规划、高标准建设,突出因地制宜,提升土地资源使用效益
- 以资源盘活为主,新增用地为辅,实现土地资源统筹发展
- 成立统一管理服务机构,创新管理服务模式,提高管理水平
- 政府主导、镇村统筹,共同开发,全力推动工业集中区建设

当前,我镇以全新的工业发展观念,坚持全镇发展一盘棋,积极探索“统一规划、统一建设、统一招商、统一管理、利益共享”的发展模式,以政府强力主导的有形之手,结合社会资源、民间资金的无形之手,双管齐下,两手联动,共同推进工业集中区建设。

镇委书记、人大主席黄为国指出,工业集中区的建设,必须坚持“四个统筹”,即坚持资源统筹、产业统筹、建设统筹、服务统筹,认真考虑利益的平衡和利益的统筹问题,通过利益调节,充分调动一切积极因素,加快推动工业集中区建设,达到让群众得到更多的收入,各方共赢、利益共享的目的。

见 4 版

## 环保部门将把好工业集中区项目“源头关”

本报讯 (记者 丘君花)“对建成以后的工业集中区项目引进,我们环保部门将从源头上把好产业结构调整关。”近日,记者从环保分局获悉,该分局将从多方面去配合做好工业集中区的环境建设工作,把我镇的十个工业集中小区建设成为生态优化、产能突出的新型工业集中区。

### “对不符合环保政策的项目一律拒之门外!”

“如果有一个近亿元的项目前来落户,它的吸引力无疑是巨大的。但是,该项目的环保投入大,还将带来工业废水、废气、固体废弃物等环境污染问题,我们肯定否定这个项目的引进。”环保分局副局长郭建湘表示。

我镇的工业集中区建设历时为 3-5 年,建成后的 10 个工业集中小区有 200 万平方米厂房宿舍,届时需要引进至少 120 家企业。郭建湘说:“对引进的项目,我们肯定主动提前介入,严格把好环保关。”

他指出,近年来,我镇通过大力优化投资环境、开展招商引资等工作,使经济特别是工业经济呈现出快速增长之势。“在业界,有同行发现,有投资者在产业转移中,将污染项目、高耗能项目以种种名目向其他城市转移。”

“对不符合环保政策的项目一律拒之门外!”郭建湘说,为了避免这种现象的出现,对于建成后的 10 个工业集中小区的项目引进,环保分局将成立专门的环评督查小组,督促项目编环评报批手续。

### 将为工业集中小区企业提供优质环保服务

“在不违反政策法规的前提下,积极主动为企业办好相关手续,为企业排忧解难。”郭建湘表示,建成后的工业集中区,环保部门将积极宣传环保政策,为企业派发环保宣传资料,还成立专门的工作小组为集中区内的企业提供上门服务。

“我们也要做到‘抓大扶小’,重点加强对龙头企业的环保服务。”郭建湘说,环保所审批业务,坚持特事特办、急事急办的原则,对小的企业采取扶持政策,引导他们完善相关的环保手续。

另外,环保分局还将制定《东坑镇环保服务便民指引》,将环保分局所有对外办事项目及程序汇编成册,免费发放给企业,并结合镇内产业导向政策,以及生态控制线、环保限批等方面,组织编制指引,让企业明白哪些区域能办理环保审批,能办理何种项目的环保审批。

### 以生态建设为依托 加大环境整治力度

据介绍,我镇形成规模的生态屏障有东莞生态园、市级农业产业园和亭岗生态区,而我镇规划中的工业集中区的“三片区和十小区”基本坐落在三大重要的生态建设带上,有良好的绿色生态系统网络,环境条件相对优惠。

对此,环保分局将以生态建设为依托,大力开展各项环境整治工作,加快推进污水管网工程的建设,继续加大工程治污的力度,让东坑的天更蓝、水更清,为我镇可持续发展提供良好的环境保护。



## 工业集中区建设前景广阔

本报特约评论员 刘建中

东坑镇委镇政府最近对全镇 23 平方公里面积进行了全方位盘点和规划,提出了建设工业集中区的宏伟蓝图。前几天,我到东坑讲学,有机会看了该规划图。我认为,东坑“一核、两群、三片、十区”工业相对集中的产业布局构想是非常有创意的,可谓具有超前眼光和科学思维,也体现了这届班子领导务实求真的态度。

这个规划的一大亮点,就是工业集中区建设。通过工业集中区将全镇现有工业按类整合、规模经营、集约发展,走一条有东坑特色的工业发展之路。

我想,建设工业集中区的好处有五:一是统筹管理,利益共享。用东坑镇委书记黄为国的话来说就是,“资源统筹、产业统筹、建设统筹和服务统筹”,这样就可以节约管理成本,将利润最大化,有更多的利益空间,实现利益共享,为民造福;二是盘活土地,破解土地资源这个最突出的瓶颈。过去三十年,分散状的工厂建设占用了大量的土地资源,我们在土地资源难以继的情况下,向工厂要土地,是最好的办法之一。东坑镇计划通过将分散的工厂按类别集中到相应的区域,用最少的土地发挥最大的效益,这不失为明智的选择。三是可以提升工业质量,同行业的技术交流、相互配套、规模化经营,有利于企业本身的发展,同时利于品牌产品的打造。四是便于招商引资,给投资商信心、勇气和下决心加大投资力度提供有力的保障。五是有利于环境保护,可以按统一的要求处理污水、大气污染等问题,有助于优化环境,提升文明程度。

做成一件事不容易,将一个镇分散的工厂集中到一起更不容易。这里需要政府的正确决策,更需要人民群众的理解和支持。一要广泛地宣传建设工业集中区的好处,让那些一时认识不到位的人尽快提高认识,思想要统一,变阻力为动力,变被动为主动。二要争取厂商的支持,他们来投资办厂不容易,要想他们之所想,千方百计为他们提供方便。相信工业集中区的建设,必将吸引更多厂商来投资办厂。三要从惠民利民的原则出发,将工作做细,让人民能够着眼长远,不光看到今天,还要看到更美好的明天。

总之,我感到东坑镇大办工业集中区的思路是正确的。也许困难不少,阻力不少,但好处多多,前景广阔,对东坑镇实现经济社会转型、城市整体升级,对人民生活质量的提高有决定性的意义。

(本文作者为东莞市委党校文化科技教研室主任、副教授)

东坑人评东坑事  
欢迎来稿!



开展道路交通秩序整治行动,确保道路交通安全、畅通、有序 李挺宜/摄

## 强化巡逻监控 加大执法力度 铁腕整治道路交通秩序全镇铺开

11 月 19 日凌晨 3 时许,在清溪镇清溪大道长山头路段发生一起道路交通事故,一小轿车碰撞因爆胎停在右边车道的另一大型货车尾部,造成小轿车上 6 人当场死亡,1 人送往医院抢救无效死亡的特大道路交通事故。

为深刻吸取该事故教训,切实加强事故预防工作,我镇交警、交通等相关职能部门迅速行动,在辖区内开展道路交通秩序专项整治行动,最大限度地预防和遏制道路交通事故的发生,进一步营造良好的交通安全环境。

记者从交警、交通等相关职能部门获悉,他们将继续开展整治行动,扎实做好道路交通安全工作,确保辖区道路交通安全、畅通、有序。相关职能部门还提醒市民,必须增强交通意识,不抢道、不抢行,“宁让一分,不争一秒”,还提醒司机切忌酒后驾车和疲劳驾驶。

(详见 2 版)

■ 本版责任编辑:丘君花

## 举办培训班提升机关新入职人员素质

本报讯 (记者 黄敏仪)11月25日,我镇举办机关新入职人员素质培训班,进一步提高机关新入职人员的职业道德和公务礼仪,为更好地适应新岗位打下坚实的基础。镇委委员黄醒光主持开班仪式,全镇新入职机关单位工作人员和大学生村官近90人参加了培训。

培训班上,镇委委员黄醒光寄语全体新入职人员要认真领会与思考,堂堂正正做人、扎扎实实做事,为东坑建设事业贡献自己的一份力量。培训班特意邀请

了中共东莞市委党校赵卫华老师来授课。赵老师以幽默风趣的语言、独到的见解,深入浅出地为全体人员讲述了机关工作人员职业道德与机关公务礼仪等问题。参加会议的人员表示,培训有利于新入职人员更快地融入新岗位。

据了解,为进一步调动工作人员的积极性,培养新入职人员的集体主义精神,镇组织人事办还将组织新入职人员进行户外拓展训练。

## 全力抓好 2010 年党报党刊征订工作

本报讯 (记者 黄敏仪)11月25日下午,我镇召开2010年度党报党刊发行工作会议,要求各村(社区)、各单位部门迅速行动起来,全力做好党报党刊发行工作。镇委委员刘晓冬、《东莞日报》、《南方日报》的主要负责人出席了会议。

镇委委员刘晓冬在会上作了讲话,指出党报党刊是主流媒体,是党和政府的喉舌,是传达中央及省市方针政策的载体,在宣传坚持改革开放、促进社会和谐具有重要的舆论导向作用,他要求各村(社区)、各单位部门要认清形势,形成共识,明确任务,狠抓落实,加强领导、强化监督,把党报党刊发行工作作为一项政治任务来抓,保证全镇党报党刊2010年征订数量不减、稳中有升。刘晓冬还强调,要做好宣传动员工作,充分调动群众的积极性,形成征订党报党刊的良好氛围,确保提前完成2010年度党报党刊征订任务。

会议上传达了市党报党刊发行工作会议的精神,指出征订《人民日报》、《南方日报》、《东莞日报》、《求是》、《南方》等党报党刊的重要性和必要性,要求有关单位动员一切力量、采取一切有效措施确保党报党刊发行工作顺利进行。

## 东坑中学通过“市现代教育技术实验学校”验收

本报讯 (记者 黄敏仪)11月25日下午,东坑中学创建“市现代教育技术实验学校”迎来市教育局验收组的验收。验收组专家们通过查阅资料、问卷调查、座谈和实地走访等形式,全面验收东坑中学的创建工作,一致同意通过评估验收。

镇委委员刘晓冬出席了评估总结会,他希望东坑中学以创建“市现代教育技术实验学校”为契机,继续加强管理,加大教师培训力度,不断完善该校现代教育技术网络,巩固验收成果。

据东坑中学的负责人介绍,近年来,东坑中学狠抓软、硬件设施建设,不断提高现代教育技术水平。目前该校有学生1718人,标准教室、各种功能室、教辅室40多间,所有教室和主要功能室都配有多媒体电教平台,计算机200多台,学校还建成了较大规模的校园网络。此外,陆续对全体教师进行了现代教育技术培训,大大提高了教师的教育教学能力与课堂教学效率。

验收组人员认为东坑中学现代教育技术设施齐全,技术教学成效显著,一致同意该校通过“市现代教育技术实验学校”的创建验收。

## 东引运河路堤工程东坑段有序进行

本报讯 (记者 李挺宜)为进一步提升我镇的城市环境,美化运河周边景观,我镇全力推进东引运河路堤及景观改造工程。11月25日,市运河整治办相关人员一行莅临我镇调研工程的具体进展情况,并寄语我镇进一步加快工程进度,努力破解难题,早日完成东引运河路堤工程东坑段的拆迁工作。

当天上午,镇领导丁炜涛、卢柏波等首先向市运河整治办人员详细介绍了东引运河路堤结合项目东坑段拆迁的具体情况,并通过查看东引运河路堤及景观工程的规划图纸,进一步明晰改造工程进展情况。

据了解,我镇东引运河路堤工程涉及到丁屋、彭屋、角社三个自然村共11万多平方米的建筑面积,目前已完成了建筑物丈量、拆迁户走访调查等工作。市运河整治办一行对我镇东引运河路堤景观工作表示肯定,并希望我镇相关部门进一步加快工程进度,努力破解难题,早日完成拆迁工作。

## “一金二银一铜”老年人文化艺术节获佳绩



镇委委员李爱连为获奖老人颁奖 李挺宜/摄

本报讯 (记者 李挺宜)11月26日,我镇老年人文化艺术节参赛团又传捷报,由镇老年人艺术爱好者组成的参赛团在市第四届老年人文化艺术节上喜获“一金二银一铜”的好成绩。当天下午,我镇召开表彰会,对获奖参赛人员进行颁奖,鼓励广大老年人积极参与文化艺术活动,实现老有所为、老有所乐。

镇领导李爱连、丁炜涛出席了表彰会,并代表党委政府向获奖人员表示衷心的祝贺,同时也指出,党委政

府将一如既往支持、关心老年人的文化艺术生活,不断发展老年人的服务事业,真正让老人们“老有所依、老有所乐”。

据了解,此次市第四届老年人文化艺术节上,我镇参赛节目和作品百花齐放,无论是在粤曲、舞蹈、摄影、器乐或是书法赛事上均有获奖,其中粤曲《东莞礼赞》更是喜获大赛金奖。

## 强化巡逻监控 加大执法力度

多部门联手多措并举扎实做好道路管理工作

本报讯 (记者 丘君花)11月26日上午,我镇召开道路交通秩序专项整治工作联席会议,镇领导丁寿均、苏庆中,以及安委会成员、各相关职能部门等50多人参加了会议。

会议通报清溪镇“11·19”道路交通事故的情况和传达11月20日市政府在清溪镇召开的“11·19”道路交通事故现场会会议精神,并对我镇接下来的道路交通秩序专项整治工作进行了部署。

### 吸取教训防止类似事故发生

据通报,11月19日凌晨3时许,在清溪镇清溪大道长山头路段发生一起道路交通事故,一小轿车碰撞因爆胎停在右边车道的另一大型货车尾部,造成小轿车上6人当场死亡、1人送往医院抢救无效死亡的特大道路交通事故。

与会人员认真听取通报情况,认真总结,纷纷表示要吸取教训,做好交通事故的预防工作,防止类似事故的发生。

据介绍,今年1月至今,我镇的道路交通总体形势安全畅通、和谐有序,与去年同期相比,事故总数下降7.62%,受伤人数下降9.3%。

### 迅速开展道路交通秩序整治行动

会上,镇委委员苏庆中要求各职能单位要积极行动起来,采取积极措施,深入排查整改,将安全隐患消除在萌芽阶段。

为进一步营造良好的道路交通安全环境,最大限度预防和遏制道路交通事故的发生,我镇将针对道路交通特点,结合自身实际,多措并举,开展道路交通秩序专项整治工作,扎实做好道路交通安全工作,确保辖区道路交通安全、畅通、有序。

特别是交警、交通、安监等部门,立即开展排查整改工作。交警部门表示,将马上对辖区内路段进行一次全面、细致的交通安全隐患排查,对存在的隐患及时整改。

交通部门将联合安监、交警等相关职能部门,对镇内客运企业开展一次全面的交通安全隐患排查整治行动,认真排查企业落实各项安全管理制度、车辆安全技术状况及驾驶人员的从业资格等方面存在的安全隐患,认真跟踪督促客运企业落实整改措施。

另外,公用事业服务中心、城建办、宣传部门等增强责任感和紧迫感,纷纷行动,各司其职,落实工作措施,全力打好道路交通事故预防攻坚战,确保平稳的安全生产形势,为我镇经济社会发展保驾护航。

## 镇港商企业协会与海关、检验检疫局建立伙伴关系

本报讯 (记者 丘君花)11月25日下午,我镇港商协会企业代表们前往黄埔海关常平办事处、常平检验检疫分局,举行交流活动,活动以座谈会的形式举行。此次活动旨在使双方更好地交换意见,在工作上达成双向沟通、提高共识。

黄埔海关常平办事处方面希望能够继续与港商双向沟通,并表示,海关是开放的部门,在新政策出台时,尽早知会港商协会有关情况,使港商协会能够及时向企业转达有关新政策的精神。

我镇港商协会企业代表们在常平检验检疫分局进行交流时,该分局有关负责人表示,非常乐于听取

企业的意见,希望双方以信任的态度建立伙伴关系,并在平时加强沟通,争取把工作做得更完美。

东坑港商协会会长岑永生在接受记者采访时表示,此次交流活动非常感谢港商协会,该协会的成立为广大港商企业提供了一个与各机构、政府部门联系的平台,交流活动有效地促进了港商协会与黄埔海关常平办事处、常平检验检疫分局的沟通和了解,达成了协调和进一步提高工作效率的目的,他表示,一定会带领协会所有会员努力为我镇经济社会的发展作出应有的贡献。

## 我镇企业将到省外技校招揽人才

本报讯 (记者 丘君花)近日记者从劳动分局获悉,该分局将组织一批用工缺口企业到省外的技校和院校进行现场招聘,解决企业的用工问题。据不完全统计,目前我镇仍然有100多家企业出现用工缺口,缺口人数超过10000多人。

据介绍,第三季度以来,强劲的内需和突增的外贸订单使不少企业出现了用工紧张的局面。对此,我镇积极采取多方面的措施,想方设法为企业解决招工难题,协助企业扩内需、保增长。

近日,我镇召开企业招工问题研讨会,镇外经、劳动等部门人员与企业代表们,就当前企业遇到的用工问题进行了交流和探讨。

另外,对此,我镇领导高度重视,多次深入企业调研了解当前招工面临的具体问题、所缺工种等情况,充分运用政府资源积极组织企业人事部门人员到韶关地区去招聘人手,同时,还把我镇企业招聘的资料发到隆昌县就业局进行招聘,每月10号开展的就业服务日活动为企业解决了不少用工难题。

## 即日起至明年1月严查拖欠工资行为

本报讯 (记者 黄敏仪)元旦及春节前是一些用人单位克扣、拖欠劳动者工资案件的多发期,为及时查处违法行为,维护劳动者的合法权益,即日起至明年1月,我镇劳动部门正式拉开全镇企业工资支付执法检查大检查,以查处用人单位克扣和无故拖欠工资的违法行为,重点检查近期列入欠薪重点监控的企业。

本次检查的内容包括用人单位支付劳动者工资和执行最低工资标准情况、用人单位与劳动者签订劳动合同情况和用人单位遵守其他劳动法律法规情况等。劳动部门称,除工资支付情况外,企业是否违法使用童工,是否遵守工作时间和休息休假规定以及遵守女职工和未成年工特殊劳动保护等也将是此次检查

的重要内容。此次专项检查,将涉及全镇各类工商企业、建筑施工企业和个体工商户。其中,重点检查近期列入欠薪重点监控的企业。

连日来,东坑劳动分局人员分四组深入企业,通过走访一线工人和查阅工资发放登记表、劳动合同等,全面检查用人单位支付劳动者工资和执行最低工资标准的情况,检查用人单位与劳动者签订劳动合同的情况。本次行动将延续至明年1月,严查企业拖欠工资行动,保障劳动者合法权益。

据了解,近年来,我镇不断加大劳动监察力度,逐步规范企业管理,促使大部分企业劳资关系和谐。



二环路人行道升级改造工程自11月3日正式动工以来进展顺利,目前,多个地段同步施工,沿路一派繁忙的施工景象,排水渠建设、人行道加宽、路沿石铺设等有序进行。

升级改造工程虽然给道路两旁的居民生活、商户生意带来了一定影响,但是,亲眼目睹了东坑多条交通要道改造前后的巨大变化,此次二环路的升级改造必将迎来一番新景象,因此大家对施工期暂时的营业额下降、施工噪音等困扰都表示可以理解和接受。施工方也表示,为降低对居民的影响,他们尽量在白天开挖路面,即使晚上施工也尽量降低噪音。

黄旭东摄影报道

## 党员干部接受党性教育

本报讯 (记者 黄敏仪)为进一步提高党员和干部职工的思想觉悟、政策理论水平和党性修养,11月24日上午,我镇举办2009年党员干部党性教育培训班,认真领会十七届四中全会精神,共同学习在市场经济条件下如何保持党员的先进性。政府在编干部、村委领导等400多人参加了培训。

记者在现场了解到,本次培训班邀请了中共东莞市委党校孙霄汉教授前来授课。孙教授详细地阐述了市场经济与共产党员道德的关系,运用98年抗洪抢险、03年抗击“非典”、5.12抗震救灾等具体事例,论证了当代共产党员在社会主义市场经济实践中发挥着中流砥柱的作用,生动地诠释了市场经济条件下共产党员的先进性。孙教授还提出了新时期共产党员应该以先进的理想、先进的理念、先进的品质、先进的能力、先进的行为等五点要求自己,时刻保持党员干部的先进性。

通过此次培训,广大党员干部的思想认识受到了一次新的洗礼,对新形势下如何保持党员先进性有了新的认识。他们纷纷表示,要认真领会十七届四中全会精神,努力提高应对各项工作的本领,更好地肩负起时代的重任,为推动东坑新一轮大发展积蓄力量。

## 鸿信综合市场将打造成“市食品安全样板市场”

本报讯 (记者 黄敏仪)“全市建成32个样板农贸市场”是2009年东莞民生十件实事之一,我镇从群众利益出发大手笔重建鸿信综合市场,力求将该市场建成食品安全样板市场,进一步改善镇中心区的消费环境。

当前,鸿信综合市场重建工程已进入收尾阶段,市场预计12月初开业。该市场占地6800平方米,建有158个肉类、蔬菜、干货、水果等档口,以及一批店铺。

据了解,我镇各村基本都建有大小不一的农贸市场,但全镇尤其是镇中心区缺乏管理完善、环境卫生干净舒适的市场。我市提出09年“全市建成32个样板农贸市场”的实事后,我镇以此为契机和推动力,重建鸿信综合市场,从硬件设施、人员管理、秩序规范等方面都将有新突破,力争创建成为“东莞市食品安全样板市场”。为市民尤其是镇中心区的居民提供更舒适、干净、安全的食品消费环境。

## 万余件爱心衣服 赠送贫困山区

本报讯 (记者 李挺宜)记者从东坑敬老院获悉,连日来,广大市民积极响应“送温暖,献爱心”捐赠衣被活动,热心为贫困山区人民送温暖。

东坑敬老院是我镇本次“送温暖,献爱心”捐赠衣被活动的总接收点,此外,各村(社区)也设分点,方便群众就近捐赠。近日,记者走访敬老院时看到,很多市民都大袋小袋地把家里已经不穿的,而且完好的整洁衣被送到敬老院,捐赠给我镇对口帮扶的韶关市新丰县、乳源县以及广西河池等贫困地区人民,让他们感受到东坑人民对他们的关爱和温暖。

据活动的负责人介绍,“送温暖,献爱心”捐赠衣被活动受到了广大市民的支持,各村也都把集体收集的捐赠衣被,一批批往敬老院送。目前,接收点已经收集到10000多件市民捐赠的衣被,并于近期送往市的总接收点。

# “四统一,利共享” 探索工业发展新模式

- 高起点规划、高标准建设,突出因地制宜,提升土地资源使用效益
- 以资源盘活为主,新增用地为辅,实现土地资源统筹发展
- 成立统一管理服务机构,创新管理服务模式,提高管理水平
- 政府主导、镇村统筹,共同开发,全力推动工业集中区建设

当前,我镇以全新的工业发展观念,坚持全镇发展一盘棋,积极探索“统一规划、统一建设、统一招商、统一管理、利益共享”的发展模式,以政府强力主导的有形之手,结合社会资源、民间资金的无形之手,双管齐下,两手联动,共同推进工业集中区建设。

镇委书记、人大主席黄为国指出,工业集中区的建设,必须坚持“四个统筹”,即坚持资源统筹、产业统筹、建设统筹、服务统筹,认真考虑利益的平衡和利益的统筹问题,通过利益调节,充分调动一切积极因素,加快推动工业集中区建设,达到让群众得到更多的收入,各方共赢、利益共享的目的。



高层厂房效果图

## 土地资源的统筹是统一规划的关键

土地瓶颈问题一直都是我镇经济发展道路上的一块绊脚石,以往对土地的无序开发建设及各村分散发展模式,使得现有可开发利用的土地越来越少,产业发展的空间也随之越来越小,因此,镇委镇政府提出转变以往“满山放羊、村村点火、分散发展”的观念,用新思想、新方法、新举措来谋划,统筹、建设、发展好有限的土地资源,节约集约利用土地,提高土地利用强度。

土地是发展建设的载体,只有统筹好土地资源,才能统筹好工业集中区建设,才能真正实现全镇发展一盘棋。我镇规划建设10个工业集中区,用地总规模约1800亩,以资源盘活为主,新增用地为辅,权属大部分属于村一级,还有部分是私人及企业购买或租用的,但无论权属如何,由镇一级统筹是前提、是关键,只有实现土地资源的统筹,才有规划、建设、发展的统一,否则,工业集中区建设就是纸上谈兵。

## 统一招商是实现集聚发展的前提

产业集聚集约发展坚持科学发展的重要体现,只有集聚集约才能形成规模效应,才能提升产业水平。尤其是我镇制定的产业倍增计划,若没有科学的产业规划,产业统筹引导,单凭1800亩的土地根本不可能实现。只有按照新的规划,新的发展布局,新的发展思路,新的发展模式,因地制宜,优化配置,才能提升资源使用效益,提升环境承载能力,实现我镇优势产业的相对集聚、产业链条的相对完善,进而实现新的

集聚发展。

而实现集聚发展的前提,是招商统筹、项目把关。镇委书记、人大主席黄为国指出,东坑资源不多,我们宁愿忍一时的招商缓慢,也要确保项目质量,我们宁愿忍一时的租金损失,也要确保长远发展、长远收益。要忍得住暂时的租金损失,忍得住暂时的招商速度缓慢,忍得住暂时的发展放缓,忍得住暂时的怀疑非议,坚持优质选资,产业引资。

## 突出因地制宜,高起点、高标准统一建设

黄为国书记指出,过去我们对工业厂房的建设没有明确标准,没有严格把关,各村的厂房建设普遍布局混乱、层次较低,功能配套不完善等,这些都难以适应当前产业结构调整和转型发展需要。

因此,在此次工业集中区的规划建设上,我镇将在延续现有工业建成区分布结构的基础上,结合当前产业结构调整和转型发展的要求,坚持高起点规划,高标准建设,突出因地制宜,

根据各片区和村的基本情况,合理确定各分区的产业定位、位置、范围和功能布局,不搞千篇一律,不走形式之路,力求既符合产业布局的需要、企业发展的需求,又能体现抓大扶小的理念,既适合大企业,又帮扶小企业发展。在建设推动上,进一步强调政府主导,镇村统筹,共同开发,多渠道筹集资金,多方面积极参与,力争工业集中区尽早推动,尽快建设,尽早见效。

## 创新统一管理,提升服务管理水平

工业集中区能否成功,除了高标准的规划建设外,高质量的管理服务同样重要。镇委书记、人大主席黄为国指出,以往传统的工业园区开发,除了常规的规划建设外,对于管理服务方面,基本上停留在社会治安、环境卫生的一般管理上,而且很不到位,根本谈不上服务。如果我们的工业集中区仍是同样的管理服务水平,即使规划得再好、建设得再美,软件不过关,服务不到位,也毫无吸引力、竞争力。

因此,为了提升即将兴建的工业集中区的服务管理水平,我镇专门成立了统一管理服务的机构,突出注重管理改善,注重服务提升,积极创新管理服务模式,提高管理服务水平,切实从项目招商、到落户、到投产、到常规发展提供一条龙的服务,务求以最优的发展环境和服务水平赢得投资者的信赖,赢得企业项目的落户。

## 利益共享是工业集中区建设的根本目的

工业集中区建设,必须要认真考虑利益的平衡和利益的统筹问题,也即是利益共享问题。我镇提出建设工业集中区,不是政府圈地发展,更不是与村争利、与民争利,相反,集中区的建设根本目的就是要通过利益调节,充分调动一切积极因素,加快推动工业集中区建设,让群众得到更多的收入。

现时的工业发展,单纯从租金来讲,经济价值已所剩无几。从目前政府行政管理成本支出来计算,每增加一元的租金收益,差不多就要增加一元的社会管理成本支出,特别是村一级,对于大部分一般的低效益项目,其实政府财政已经支付巨额的管理成本补贴。虽然如此,但发展工业始终是我镇的强镇之本,因此政府在推进工业发展过程中,独具前瞻的眼光,即使某些方面需要财政适当补贴,也要创造条件,加快发展。

在推动的具体方式上,我镇通过政策帮扶,融资帮扶、利息补贴,基础设施建设帮扶,租金保证等帮扶措施,减轻经营工业厂房的负担,并通过综合统筹工业发展,提升工业发展效益,尤其是我镇将村民出租屋纳入管理范畴,让利于民,让群众分享工业发展的成果,实现各方共赢、利益共享,切实调动社会各界的参与积极性。

(整理 / 李挺宜)



东坑工业集中区效果图

## “三旧”改造之措施篇

# “四个坚持”推动“三旧”改造

“三旧”改造是对土地的第二次开发,关键在于集约好资源,真正实现统筹发展;核心在于提升综合效益,改善发展环境,让人民群众得到实惠。在抓好“三旧”改造的进程中,我镇贯彻落实“四个坚持”措施,即坚持统筹规划、坚持综合开发、坚持节约集约、坚持共享成果。

### 坚持统筹规划

坚持统筹规划是推动“三旧”改造的基础性工作,按照统一规划、配套建设的方针,坚持拆迁改造和保留提升相结合,推进农村城市化,创造宜居创业的满足群众要求的生活小区环境。围绕服务制造业的要求,突出工业后勤服务和生活基地的产业配套服务的功能作用。在规划指导上,要根据《东坑镇总体规划》及《东坑镇产业发展规划》,高标准、高起点、高质量制定旧村改造规划,切实改变过去无序发展、放任自流的情况,充分体现经济效益、环境效益和社会效益。在规划布局上,要统筹结合全镇的产业规划,突出科学性、创新性、超前性,统一规划好农民公寓住宅区、产业发展区、商业贸易区、生态绿化区等功能区域,确保镇村协调发展;在规划特色上,要充分考虑各村独特的地理环境、自然风貌、乡土风情和人文景观,注重保持景观环境的整体性,体现丰富的文化内涵,形成各村具有代表性的风格、品位和形象。

通过统筹规划,进一步提高生产要素集聚程度,增强产业的辐射带动功能,为全镇产业调整提供良好载体,为各村均衡发展创造有利条件,为村民安居乐业提供优质的人居环境,逐步把我镇各村建设成为集体经济繁荣、环境优美、村风文明、生活富裕、服务配套的现代化农村新型社区。

### 坚持综合开发

坚持综合开发,合理划分相对独立的片区,力求公共服务共享和互相带动促进,并结合不同阶段的分区建设,以获得更大的社会经济效益。一方面,要实施连片开发,按照统一规标、统一建设的要求,借助外力,深挖内力,通过征收集体土地、收回闲置土地等途径,加大土地储备,掌握好土地开发的主动权,通过市场运作方式,放开搞活二级市场,把更多的土地推向经营领域,盘活土地资源,尽最大努力减少土地浪费,最大限度挖掘土地潜力,形成规模效益。另一方面,要力推精品项目。充分考虑适应产业发展的需要,努力引进档次高、技术优的精品项目,促进产业转型与升级,以避免“三旧”改造“重数量、轻质量”现象的出现,并通过扩大精品项目所产生的财富效应,形成良好的示范作用,为我镇集体资产的优化提升创造更大的发展动力;通盘考虑周边各村区域竞争压力,统筹辖区资源,着力抓好各大商业圈、商务区和功能分区的项目开发,实现旧城、旧村、旧厂房改造后集体资产的总量扩张和质量提升。

通过综合开发区,市场运作,进一步强化农村功能布局,完善基础设施和公共设施,盘活土地资源,提升土地价值,促进产业结构调整生计,不断增强农村自我生存能力、发展能力、竞争能力和保障能力,全面

促进经济、社会和环境的统筹协调发展。

### 坚持节约集约

节约集约用地,是科学发展的具体要求。节约用地,就是各项建设都要尽量节省土地,千方百计地不占或尽量少占土地;集约用地,就是合理安排土地投放的数量和节奏,改善建设用地结构、布局,挖掘用地潜力,提高土地配置和利用效率。在“三旧”改造中,要严格按照节约集约要求,通过严格执行我镇土地利用总体规划和“三旧”改造规划,强化政府宏观调控,加强地价管理,发挥价格杠杆作用,确保土地保值增值,进一步完善土地使用的总量控制;要通过整合、置换与储备,合理安排土地投放的数量和节奏,改善建设用地的结构、布局,挖掘用地潜力,进一步提高土地配置和利用效率;要通过建设多层厂房、楼房,节约附属建筑用地等方式方法,提升建设容积率,提高建设项目用地的集约化水平;同时,还要加大土地储备,保障资源供应,确保土地一级市场有一定的土地能优先、及时地安排给符合产业政策、优质高效的建设项目使用。

通过节约集约,优化配置和调节利用有限的土地资源,进一步提高土地二次开发的利用率和产出率,全面盘活闲置土地,腾挪发展空间,降低社会管理成本,优化生态环境,努力破解当前我镇存在的浪费资源、重复建设、破坏生态、低级发展等难题,争取改造效益的最大化。

### 坚持共享成果

“三旧”改造是一件利镇利村利民的好事和实事,要采取“全面推进、重点突破、分步实施”的办法,重点帮助各村解决规划、建设、土地统筹等方面遇到的实际问题,尤其是在农民公寓建设、旧物业改造和村容貌整治、村集体经济发展等方面的问题,让村民充分享受到“三旧”改造带来的实实在在的好处,进一步增强村民参与“三旧”改造的积极性和主动性。在工作中,要通过“三旧”改造,为集体经济的发展提供动力,更要以实现“两房一铺”为切入点,大力发展适合各村特点的物业经济,壮大物业收益,切实提高群众收入、解决群众就业、提供社会保障;要通过“三旧”改造,切实改变农村集体经济增长方式,把集体经济从传统的厂房出租、土地出租收取租金和管理费的模式上解放出来,围绕第二产业做配套、做服务、做后勤保障,从单一的物业经济转变成高效益的复合型经济,进一步壮大集体经济;还要,以推动“三旧”改造为契机,进一步完善多层次社会保障体系,实现无缝衔接。

通过“三旧”改造,使广大人民群众共同分享到农村建设、农村发展带来的经济成果。(本报综合)



记者沙龙  
花言巧语

## 如此“7条人命事故”为何发生?

11月19日凌晨3时许,在清溪镇清溪大道长山头路段发生一起交通事故,粤S2209R号小轿车碰撞因爆胎停在右边车道的粤KN1901号大型货车尾部,造成小轿车上6人当场死亡、1人送医院抢救无效死亡的特大道路交通事故。

特大交通事故为何会发生?造成群死的严重后果,凸显了交通安全的严峻形势。血淋淋的惨剧令人触目惊心,曾经的东莞,马路的第一杀手无疑属于摩托车独有,最大的安全隐患和事故制造者都是摩托车。

对此,东莞的领导者高瞻远瞩,于2007年9月1日开始了声势浩大的“治摩”和“禁电”,如今的东莞,难觅摩托车的印迹,按理来说,不应该有如此大的交通事故发生。

可如今,特大交通事故还是发生了。究其原因,市民的交通意识淡薄应列在首要位置,在马路上,相信大家经常都能看到争先恐后抢行抢道的现象,汽车驶上人行道,车与车进行抢道,人与车抢行,你不让我我不让你,于是乎,事故也就在你抢我夺中发生了。可

见,市民的交通意识亟待提高。

无论在高速公路还是城市道路,最霸道的就是汽车,尤其是一些公共汽车,他们总是不甘落后,非要横冲直撞,转道掉头,令其他车辆和行人心惊胆颤,却又无可奈何。在高速公路上,时速超过限制规定的比比皆是。

酒后驾车和疲劳驾驶,也是特大交通事故发生的重要原因之一。最近出台的严禁酒后驾车令,在相关部门的监管之下,酒后驾车行为有所下降,但是仍有不少安全意识淡薄者,酒后仍然驾车。在一些长途车中,司机疲劳驾驶较为普遍,有的客车和货车为了赶时间,往往昼夜长时间高速行驶,需要高度集中的精力,司机疲劳,稍有不慎就导致事故的发生。

由于投入不足,监管不到位,一些道路交通设施不足,如一些道路受损,路面坑坑洼洼,造成行车困难。同时,行车路线标识牌、山路转弯处的提示牌等设施严重不足。此外,有关职能部门对车辆稽查和监管力度也不够,给行车安全带来隐患。



## 还我一个安静的住宿环境



赐福公寓每天晚上从十一点吵到天亮,里面住的人太乱了,什么人都有,连房东都不敢说,希望有关部门能查查。



位于东坑镇新门楼村连塘巷71号(赐福公寓)出租屋,是五层钢混水泥结构,一楼无人租住,二至五楼都是出租房(48间),租住人员共40人,由二手房东管理。

据阳光网友反映,每天晚上十一点吵到天亮一事,经过新门楼村新莞人服务管理站工作人员实地到该出租屋和相邻的出租屋走访,经调查得知:该出租屋二楼218房租客的两房友,于09年11月8日至09年11月12日期间因男女双方感情问题发生争吵,因而影响周边群众休息,女房友于09年11月13日离莞,直至现在该出租屋内暂未发现有异常情况发生。

新门楼村新莞人服务管理站

## 还我们清新空气



每天到了晚上七八点钟,我们楼下就开始烟雾缭绕了,原因就是楼下有多个烧烤档。

我们地处新东泰对面,这里的人流量比较多。尤其很多喜欢夜生活的人,无论是夏天还是冬天,每天熏得我们根本没办法开窗。屋子里的空气全是油烟味,弄得我们喉咙成天都是干干的,一天到晚咳嗽。

据有关资料显示,长期处于这种环境之中,得咽喉癌的机率会大大升高。

希望有关部门能管管,让他们更规范地做生意,也还我们一缕清新的空气。



我分局执法人员连同镇公用事业服务中心工作人员,在11月4日晚上7:00到达现场,发现有4档正在占道经营熟食档,执法人员对这些档主进行教育劝导及批评,并作出口头警告,档主们自行将摊档清理好后搬走。

东莞市城市综合执法局东坑分局

登陆留言方法: ①登陆阳光东坑网 (http://dk.sun0769.com/); ②在页面导航栏点击进入“阳光热线”; ③点击闪烁的标题“我要留言”,进入留言页面; ④填写留言信息及详细联系方式后点击“我要留言”提交留言。(留言详细注意事项请浏览栏目中“使用帮助”)  
欢迎您登陆阳光东坑热线发表意见!

抗击甲型H1N1流感全球肆虐  
中国全面防控

## 甲型 H1N1 流感疫苗接种



## 甲型 H1N1 流感疫苗接种的目的和原则是什么?

甲型 H1N1 流感疫苗接种的目的是应对甲型 H1N1 流感流行,减少特定人群中暴发疫情的发生,降低发病率和病死率,降低流感大流行的危害。甲型 H1N1 流感疫苗的预防接种工作要在广泛开展宣传活动的基礎上,严格按照“知情同意、自愿免费”的原则进行。

## 疫苗接种其他注意事项

1. 了解接种目的、禁忌症和可能出现的不良反应,如实申报本身原有的疾病状况,签署同意书。
2. 接种完毕后在现场指定区域观察 30 分钟,确认无异常后再离开。有不适及时向现场救护人员汇报。
3. 听从接种点人员安排,按流程有顺序地接受接种,维护良好的接种秩序。
4. 接种过程中避免人群聚集。
5. 接种者应在 24 小时保持接种部位的干燥、清洁,不要马上洗浴,多休息;接种部位如出现发热、红肿、疼痛的现象,属于正常反应,24 小时后即可恢复;若出现红肿情况,可冷敷接种处,若疼痛或出现硬结,可热敷接种处。如果出现严重不良反应症状,应立即赴医院就诊。



## 接种甲流疫苗后有禁忌

接种甲流疫苗后有哪些禁忌呢?甲流疫苗接种后别吃鱼虾,打针期间不要吃辛辣刺激的食物,不要饮酒、浓茶、咖啡、可乐等。注意清洁卫生,注意穿暖,但不能过热,不能“捂”;饮食方面,应多喝水,多吃一些有营养、易消化的食品,如蛋羹、烂粥、水果等。

此外,接种后当天不要参加剧烈运动和体力活动,极少数人接种后可能出现接种部位红肿、发热或过敏反应等。如出现不适症状,应及时向接种组织者和接种单位报告并及时就诊。

(摘自千龙网)

## 《与法同行·法律六进》

## ——大型普法宣传活动

12月4日是全国法制宣传日,为了弘扬法治精神,共建文明东莞,加强法制宣传教育,服务经济社会发展,市委宣传部、市司法局、市普法办、东莞广播电视台、东坑镇政府于2009年12月4日上午9:30-11:00在东坑镇世纪广场举办《与法同行·法律六进》大型普法活

动。活动当天现场设有法律咨询,有专门律师为广大群众解答有关法律问题,并设有法律常识有奖问答,文艺表演等项目,界时欢迎广大群众来临参加活动。

东坑镇司法所  
2009年11月27日



## 救护员指南

## 心肺复苏

## 一、心肺复苏适应症

心肺复苏适用于由各种原因引起的呼吸、心跳骤停的伤病员。如急性心肌梗塞、严重创伤、电击伤、挤压伤、踩踏伤、中毒等。

## 二、心肺复苏操作程序

1. 判断意识  
轻拍伤病员肩膀,高声呼喊:“喂,你怎么了!”
2. 高声呼救  
“快来人呀,有人晕倒了,我是救护员,快拨打急救电话,有会救护的请来协助我。”
3. 将伤病员翻成仰卧姿势,放在坚硬的平面上  
①将伤病员双侧上臂向上伸直  
②保护颈部翻身  
③心肺复苏体位  
④救护员双腿跪于伤病员一侧(最好跪于右侧)
4. 打开气道  
成人:用仰头举颏法打开气道,使下颌角与耳垂连线垂直于地面(90度)
5. 判断呼吸(不能少于5-10秒钟)  
一看(看胸部有无起伏)  
二听(听有无呼吸的声音)

三感觉(感觉有无呼出的气流拂面)

## 6、口对口人工呼吸

如无呼吸立即进行口对口人工吹气两次

救护员将放在伤病员前额的手的拇指、示指捏紧伤病员的鼻翼,吸一口气,用双唇包严伤病员口唇周围,缓慢持续将气体吹入(吹入时间为1秒钟)。吹气量以胸廓隆起为宜,吹气频率为10-12次/分钟(每5-6秒钟吹一次)。正常成人的呼吸频率为16-20次/分钟。

## 7、触摸颈动脉搏动,判断有无心跳

救护员用一手示指、中指并拢置于伤病员颈前正中线(喉结处),向外滑行(2-3)至甲状软骨与胸锁乳突肌之间的凹陷处,稍加力度触摸。如果救护员不是医务人员,则现场可不触摸脉搏直接进入第8步骤。

## 8、胸外心脏按压

①按压部位:胸部正中乳头连线水平(胸骨1/2处)

救护员一手手指沿伤病员一侧肋弓向上滑行至两侧肋弓交界处,示指与中指并拢,另一手掌根紧靠示指放好。

②胸外心脏按压。

救护员双手掌根重叠,十指相扣,掌心翘起,手指离开胸壁,上半身前倾,双臂伸直,垂直向下,用力、有节奏地按压30次。按压与放松的时间相等,下压深度4-5厘米,按压频率100次/分钟。正常成人脉搏每分钟60-100次。

## 社保知识告诉你

## 失业保险待遇申领手续

1 本市户籍失业者  
申领失业保险金

申领条件:1. 失业者按规定参加失业保险,所在单位和本人已按规定履行缴费义务满一年或缴费不满一年但本人仍有领取失业保险金期限的;2. 非因本人意愿中断就业的;3. 按规定已办理申请领取失业保险金手续,并有求职要求的。

申领手续:参保人每月25号前向社保部门提出申请,提交《失业保险金申请表》、《失业证》原件和复印件、《解除劳动合同申请表》、身份证复印件及一寸彩照各一张、广东发展银行存折(社保卡)等资料供社保部门审核,并为符合条件的申请人发给《失业保险待遇卡》,参保人凭社保卡(或存折)、《失业保险待遇卡》等证件于次月的15日后,到指定银行领取待遇。

2 非本市户籍失业者  
申领一次性失业保险生活补助

非本市户籍失业者,凭《养老保险退保一次性失业保险生活补助申报表》(盖单位公章)、本人身份证原件及复印件一张,在办理养老保险退保或办理养老保险关系转移的同时办理领取一次性失业保险生活补助手续。

3 本市户籍失业者  
在领取失业保险金期间死亡

其家属须携带本人身份证及复印件一张,死者和家属户口本原件及复印件、失业保险待遇卡、死亡证明和殡仪馆发票原件,并填写《失业人员死亡待遇申报表》,到当地社会保障部门申领相关待遇。死者有供养直系亲属在校读书且满16周岁以上的(含16周岁),需提供在校读中学或大学的证明材料。

(东莞市社会保障局东坑分局)

## 关于续存 2010 年电视费的通知

井美村、新门楼村、东兴路、文阁路、桥头街商户的各电视用户:

因部分用户预存的电视费即将到期,为避免年底续存拥挤,我分公司以“分区轮候”方式,接受用户续存2010年电视费。从11月27—12月9日,请井美村、新门楼村、东兴路、文阁路、桥头街商户的电视用户,自行取下机顶盒内电视智能卡,连同户主身份证,到我分公司营业厅办理续存。

次年起,我分公司全面实行“银行代扣”方式收费,用户只需同时带上银行存折或储蓄卡(农村信用社、建

设银行、工商银行、招商银行、东莞银行、农业银行),连同存折或储蓄卡本人的身份证即可办理。

集中收费地址:草塘路德信楼东坑广播电视台一楼营业厅

收费时间:上午8:30—下午5:30,周六、周日、节假日照常上班

咨询电话:960238 83381507

东坑广播电视台  
东莞广电传媒东坑分公司  
2009年11月27日

## 【温馨提醒】

- (1) 用户取下电视智能卡时,必须关掉电视机和机顶盒的电源。
- (2) 数字电视年度收费标准:主机300元/年(25元/月),副机60元/年(5元/月)。根据:东价函【2007】231号。
- (3) 凡“五保户”凭证免收电视费。“低保户”凭证主机108元/年(9元/月)。根据:东价函【2009】28号。

# 心灵乡土的清新与荒凉

塔岗四记

文图 曾海津



黄昏,细雨如丝。池塘边杨柳青青,漫步在塔岗古村,冰凉的雨无声地滴落在石板小路上,悄悄地绵延开去,像是画家笔下的写意画。走过一条幽深的古朴的寻常巷陌,内心掠过几许清新与荒凉。古村就像小镇美丽的容颜上,被岁月的

## 李氏宗祠:犹有书香绕梁不绝

在塔岗村西门,寻着一口大池塘,穿过垂柳掩映的路,便可看到有近 800 年历史的李氏宗祠。

西门的李氏宗祠是一幢三进三间的高大建筑,斑驳的墙壁、雕梁画栋的屋檐、神态逼真的吉祥物……更接近于我想象的样子——朦胧、祥和而美丽,岁月已经在此留下太多的痕迹,欣赏之余内心有一种说不出的苍凉的感觉。祠堂前面挂着一副木制对联,上联“礼传柱史”,下联为“学绍崔丞”,大意为表示要继承先祖的礼仪和学识。步入大门,室内的书卷气扑面而来,屏风两侧是一幅长联,“鹭序联翩一转身便居要地,天颜咫尺再进步也到中堂”,对联中肯地点出了李氏先祖探花公的应试历程和高中后的地位,正堂供奉的正是先祖探花公李昂英的塑像。史载,李昂英,南宋名臣,字俊明,号文溪,谥忠简,生于南宋嘉泰元年(公元 1201 年),宋理宗宝庆二年(1226 年)考取进士,其后被钦点探花,授福建建宁提举,后为江西提刑兼赣州制侍郎兼翰林院学士。李昂英为人耿直,刚正不阿,不趋炎赴势,不畏强暴。淳祐六年(1246),为君进言,谏君不从,便弃官归隐于羊城文溪。后人为了纪念他,在广州建探花公塑像,光绪年间由东莞久远堂将其塑像迁回塔岗久远堂,塑像栩栩如生,只见探花公正襟危坐,庄严肃穆,文静凝眸,不乏威严,好象仍在思忖当时的治国方案,令人肃然起敬。塑像前面的木柱上挂着一副长联:“问礼识犹龙典型柱下统会禹汤文武,试言称倚马陇西声价特超韩柳欧苏”,大意为盛赞先祖昂英公的道德文章和才学。正堂上面横挂一幅“久远堂”的牌匾,两侧又有一对长联:“祖德巍巍缅怀翰苑龙图名著宋廷光裕后,鑫斯垫垫同享仍云昌炽竟华棠棣庆腾芳”,音律协调,对仗工整,堪为对联的典范之作。

塔岗的宗祠文化特别发达,且年代久远。除了西门的宋代建筑李氏宗祠



雄伟的李氏宗祠

外,塔子头李氏宗祠则为明代建筑,气势雄伟,布局严谨,工艺精巧,宗祠斗拱、脊吻、檐椽、梁坊、木雕、镌刻等无不考究形制,庭前檐威武的石狮,屋宇四周翘起的飞檐及墙上有关教化的彩绘等处还依稀能勾勒昔日的辉煌。据介绍,李氏家族自宋至清数百年,人才济济,其中光清朝塔子头村就有举人 2 名。据《东坑镇志》记载,李文彦,字虚谷,为同治庚午年副贡生,曾兴办神山书院,培训人才,尤其值得称道的是,他以人为本非常关心民生疾苦,受人敬仰。据说,东莞当时曾定出过五年一次清查欠税户的政策,差役以此为名乘机进行勒索,百姓深受其苦,李文彦认为是苛政,极力请上司革除,终得废免。李文彦之子李良翰,也于光绪癸未年中举,李良翰秉承了父亲的磊落光明,爱民如子,古道热肠,也深得乡亲的拥戴。古代,父子举人,乃至父子进士,在江浙文化之乡来说不足为奇,但相对于东莞乃至广东“南蛮之地”来说,这种情况却是少见见的,由此可见当年李氏家族的文风之盛。

塔子头李氏宗祠为镇级文物保护单位,据考证始建于明初。这也是一间三进的古建筑,面积比塔岗李氏宗祠规模略小,大门口悬挂一副木制大字对联:“宗承柱下,派衍文溪”,村老人解释道,“柱下”为柱下史,对联的意思是宗支承

接老子(柱下史),派系繁衍于文溪。另一副为:“犹龙世胃,射虎家声”,老人耐心地解释:“犹龙”为用典,当年孔子问礼于老子李聃,说老子之学识像龙一样,高深莫测,见首不见尾,子孙世代相传;射虎,李广英勇善战,如射虎之声威,隐喻李氏家族为名门之后,横批“百世其昌”寓意子孙后代兴旺发达。该祠正堂横挂着“粤徽堂”的牌匾。尾进还有一副长联:“世泽创登龙,接士得隆情,声价光前垂万代;文章称倚马,扬眉欣吐气,粤徽堂上炳千秋。”老人解说道,大意为讲汉代李膺学识渊博,清高傲慢,但得其接见者却盛情接待,像登龙门,声价百倍,流芳万世;唐代李白上韩荆州书,日试万言,倚马可待,兴奋之时扬眉吐气,其才华光宗耀祖千余年。漫步于祠堂中,感觉书香绕梁,不绝如缕。

不知不觉,雨住了,一抹熹微的阳光照进祠堂,青砖,琉璃瓦,窗棂上透射一种别样的光彩。“子曰:学而时习之,不亦悦乎?有朋自远方来,不亦乐乎?人不知而不愠,不亦君子乎?……”这里,曾有书声萦绕不绝,在宗法社会,这里曾既是宗祠又是蒙馆,这里曾被数百年的书香淫浸得充满了灵性和韵味。呆坐在祠堂里,思忖着当年,李文彦、李良翰曾在这里手持圣贤书一卷,寒窗苦读,他们的心里该有过一些希望、激动与落寞的复杂情絮吧?

## 奎楼:人文历史的见证

当徘徊在黑白色调的塔子头古村里,想象便越过时空,色彩渐渐在脑海里闪现、蔓延和连接,最后在古朴肃穆的奎楼里复原。塔子头村,房屋围塘而砌,一律背山面水,如李氏始祖老子在《道德经》中所说的“万物负阴而抱阳,冲气以为和”。此时,晚云有点灰白色,远远望去,整座小村,布局严谨,雅而不俗,黑白分明,富于韵味。

奎楼亦称“魁星楼”,又称奎星阁、文昌阁,是古村悠久文化的象征性建筑。奎楼应宿,中国古典哲学认为,奎楼可与天空二十八星宿中之奎星相呼应,利发科甲。该楼位于村东边。始建于明代初年,砖木结构,有两层,主体结构完好,底层开门洞,还有楼梯,可沿梯拾级而上登高远眺。奎楼是该村保存完好的古建筑,是塔子头古村仅存的标志性建筑之一。据村里老人介绍,奎楼有两种传说,一说为立村时所建,为塔子头围门;一说为清同治举人李文彦的父亲所建,父亲为了鼓励儿子勤奋向上,承诺如儿子高中时,就在东边建造一座

高大的碑坊,儿子李文彦果然不负父望,于同治庚午年高

中举人,且副榜录取入国子监,为副贡生,父亲也恪守诺言,把魁星楼建于此。随后,李良翰又于光绪癸未年得中举人,可谓科甲连发。

奎楼门口上方横批“山川贡瑞”,意为门口对着罗浮山、青鹤湾水,这是山川贡来瑞气。门口对联:“群山排对岸,夹水会明堂”,意为岸边有诸山排列,川水会集堂前。

二楼窗口横批“奎楼”,楹联“远迎岩岫翠,高接斗牛光”,意思是迎来远处群山之岩岫光翠,楼台接纳高处北方斗牛星之光华。奎楼外墙不久前,重新装修过,显得富丽堂皇,而灰白的内墙则被风霜侵蚀变得圆滑,摸上去恰如肌肤般滑腻,隐隐中透着冰凉的寒意。奎楼就这样站立着,望尽这古村的沧



塔子头标志性的古建筑奎楼

桑。兴也好,颓也罢,它就这么立着,不曾动过,就如星辰,用它那深邃的眼眸注视着大千世界的芸芸众生。

(未完待续)

东坑,只有 27 平方公里的弹丸之地,曾奇迹地、相继地产生了三位体育名将,在中国的球坛上显赫一时。

“乱世中锋”——卢动  
“亚洲一堵墙”——谢润深  
“东方屏障”——卢周潜

他们在不同的时期,各自以出色的体育风格,演绎在大中国的球坛上,成为了时代的传奇人物。

## 中国·东坑 名将风采(一)

# “乱世中锋”——卢动

■ 文/谢彭钦

### 出生于乱世 天赋好篮球

卢动,字兆成,1915 年生。出生在东坑“二月初二卖身节”的发源地——塘唇村。1915 年,正是中国战乱之秋,军阀争权,狼烟四起,国既不堪,家也不幸。卢动早年丧父,家境清贫,是母亲含辛茹苦把他养育,靠几亩薄田供他读书。

又白又长的东坑萝卜,又灵又秀的花溪水,把小卢动哺育得英武伟岸,骨格挺拔非凡,白白净净的脸,眉清目秀,一表人才。他好读书又好体育,特别酷爱篮球。老师赞他是文武双全的好料子。在广州读中学时,他的篮球已名噪全校,是学校篮球队响当当的中锋。



1963 年,卢动(中)当领队,带领广东运动员参加新兴运动会 (资料图片)

### 中锋出了名 免考读大学

卢动很具备中锋的条件。他个子高长,1.83 米的身高,骨硬有力量,手也特别长,并练就了娴熟而灵活的下肢动作,其脚步无论移动、转体、起跳,都运用自如。加上他多花样的投篮,巧妙的传球和配合,真所谓十八般武艺件件精通。传说,卢动的篮球最有威胁性的杀手锏是他的篮下功夫。他在篮下多变多花样的上篮绝招以及快速的、巧妙的篮下短传球,常常令千万观众喝彩不已。

他读中学时,是乱世之秋,但民国政府为了粉饰太平,特别是坐镇广东的军阀陈济棠为显一方的盛世,也常有举行几场篮球比赛来热闹热闹。当时,在广州负有盛名的球队有几队,其中商会组织的“黑猫”,警察局组织的“飞马”,这两支劲旅一碰头,就是广州赌场赌波的重头炮。在一场球赛中,卢动被邀请加入“黑猫”打中锋,可是书生意气的卢动哪里知道那是一场大赌局。这场球,是赌“赢与输”,赌注也下得大。球赛打得很激烈,比分一直是拉锯戏,难解难解,在离终场十五秒钟时,还是平局。此时,卢动在篮下拿到球,一个

假动作把对方骗了,他转身扬手一钩,球在圈子里转了又转,中了,赢了。球场当即沸腾起来,欢呼着,也不知怎地,哄了起来,吵了起来,接着人群乱了起来。卢动看见一个同乡同学谢冲,气呼呼地向他奔来,二话没说,拉着卢动的手就跑,卢动被拉懵了,忙问为什么。谢冲说:“不能从正门出去,要走横门。你不知道呀,这是一场大赌波。输的一方,说你最后拿球是犯规的,是裁判不吹,吵了起来。输方说全输给了你,要对你不利,已派出烂仔在正门等着你出去,说要断你的手,这是朋友告诉我的,快走横门。”卢动听谢冲这么一说,脱了球衣,换上同学的衣服,跟着同学从横门走出了球场。后来,他跟球友说起这件事,非常感慨地说:“当时,我真是‘乱世中锋’呀。”

因为卢动打球在广州出了名,1936 年,他被广州篮球协会选拔入选为广东队,代表广东省篮球队参加民国政府举办的全国运动会。同年,广州大学把他请进了大学,加入大学生球队,他成了免试考入广州大学读书的大学生。

### 香岛任校长 篮协任主席

1938 年,因为战乱,广州大学迁到香港,卢动也随之去了香港。到了香港,一场球,卢动也成了香港篮球代表队的中坚人物。

1941 年,卢动在香港加入了中国共产党,任中共香港青委书记。1945 年,抗战胜利,爱国人士在香港开办香岛中学,卢动被聘任为香港中学首任校长。1950 年,香港当局对卢动在香岛中学开展的爱国运动不满,因惧怕他开展的活动影响香港的治安,于是,香港政府在 1950 年 1 月将卢动逮戒出境。卢动从香港回到广州,同年,就担任广州市广雅中学校长。1955 年年底,开始担任广东省体育的领导工作,曾任广东省体育运动委员会副主任,广州体育学院副院长,中国游泳协会、中国体操协会以及中华全国体育总会广东省分

会副主席,广东省体育科学学会理事长,广东省篮球协会主席等职。这期间,他多次率队出国访问、比赛。

笔者在 60 年代初(1960—1962 年)曾三次见到卢动率广东省篮球队、游泳队回家乡表演。那年代,老百姓没有机会看省队的,消息一传开,常平、横沥、大朗、寮步四墟的体育爱好者步行赶来东坑观看。那时,老百姓还没有自行车,篮球队的表演多是在井美举行。井美古庙之前,文昌阁之下,两个并排的球场,能站观众几千人。古榕之下,大名鼎鼎的卢动先生,穿着一身黑色的唐装衫、唐装裤,头戴上海滩的平顶舌帽。榕阴下面,他与地方干部、昔日的旧友,谈笑风生。又朴实、又大方,一副大家风度。