



東坑

转变决定发展

2008年7月14日
逢周一出版
(总第212期)
本期8版

《东坑》编辑部出版
出版登记证号:粤S0058号
报头题字:卢济生博士
印刷:东莞日报印刷厂

内部刊物 免费赠阅
报料热线:83381509 83863009
E-mail:dkbaoshe@dg.gov.cn
阳光东坑网站:dk.sino769.com
主编:肖力群 美编:校对:钟舒婷 李挺宜
责编:卢缙云 曾海津 丘君花

为推动产业创新提供理论依据

市委党校专家学者为东坑产业结构调整升级把脉



座谈会现场 丁建斌/摄

本报讯 (记者 郭世安) 前段时间以来,我镇产业创新工作小组全面深入到工厂企业开展产业结构调整升级调研活动,并于近日形成初步推动我镇产业创新的构思和建议。7月8日晚,我镇召开产业结构调整升级座谈会,特邀市委党校的专家学者对这些初步的构思和建议进行把脉,听取他们的意见和建议。

黄为国、张耀洪等镇三套领导班子与市委党校的

专家学者们出席了座谈会。会上,镇委书记、镇人大主席黄为国向与会人员详细阐述了我镇产业结构调整升级的总体思路,并深入剖析了我镇立足就地转型推进产业创新的深刻原因。

镇委委员刘晓冬代表镇产业创新小组,在会上作了我镇产业创新的构思和建议等方面的报告,市委党校的专家学者热评了该报告,并对我镇接下来的产业结构调整升级提出了指导意见。

市委党校经济教研室主任李秋阳副教授在接受记者采访时说,这个报告有几个好的特点,第一个就是提出了东坑今后产业结构调整的主导产业、支柱产业;第二个很明显的特点就是突出了企业为主体,报告提出了东坑的产业创新怎么样辅导企业转型升级作为一个主题;第三个抓住了当前产业结构调整的关键核心问题,就是企业的创新,企业技术的创新;第四个特点东坑比较大胆地

提出了产业结构调整中,过去的一些劳动密集型、高污染和低效益这样的企业的转型问题,第五点就是打造城市环境,东坑提出这个规划里面注重城市建设、城市规划,提升城市水平。

据了解,我镇将把此次座谈会收集到的意见和建议,作为进一步完善“推动我镇产业创新构思和建议”的依据,我镇这种积极、创新的做法,受到专家学者们的肯定。

河池两名干部到我镇挂职交流

本报讯 (记者 秦智微) 为增进地方的学习交流,广西省河池市于近日派出基层干部到我镇挂职,7月11日上午,我镇召开座谈会,对前来挂职的两名干部表示欢迎,并希望以挂职交流为契机,促进两地优势互补。

镇领导黄为国、张耀洪、梁轼文、梁伟依等出席了座谈会并对河池基层干部的莅临挂职表示欢迎。镇委书记、镇人大主席黄为国向挂职干部详细介绍了我镇当前经济发展、产业结构调整形势、社会管理等方面情况,同时也希望挂职干部将好的发展理念、管理经验传授给东坑,为东坑发展多提建设性的意见和建议。



广西河池的两名干部也表示,将好好把握这次

挂职学习的机会,拓宽视野,学习东坑自改革开放三十年以来,在社会管

理、公共服务方面所取得的成就,促进发展、增进友谊。

推进“三纪”教育 改进机关作风

本报讯 (记者 温东衡) 7月10日下午,我镇纪律教育学习活动月活动暨“三纪”教育培训班继续开课,进一步强化广大党员干部的党纪、政纪、法纪意识,积极改进机关作风。

张耀洪、梁轼文等在家镇的镇三套班子领导与广大党员干部参加了培训班,并共同观看了“三纪”教育专题电视片《镜鉴》。该专题片通过列举近年来我省各市的多位高官以及

国企干部的贪污腐败案件,以及锒铛入狱的惨痛后果,深入浅出地阐述了“三纪”教育在强化当前机关作风中的重要性,并在广大党员干部中树立正确的人生观和价值观。

据了解,在纪律教育学习活动中,镇、村将开展多种形式的纪律教育活动,我镇要求广大党员干部要以此为契机,落实各项措施,促进作风进一步转变。

本报讯 (记者 黄志清) 7月11日下午,镇委书记、镇人大主席黄为国,副镇长丁炜涛,与凤大村干部、村民代表以及塔岗、黄麻岭村的主要领导等,以凤大为点,就如何加快欠发达村的发展进行了座谈。

黄为国在会上指出,凤大村占据难得的区位优势,但当前低层次、低水平、单一的发展模式与形势不相适应,主要存在集体经济管理漏洞大、经济发展质量较差、没有充分发挥独特的地理优势、民心涣散等问题。目前适逢全镇上下大力开展产业结构调整升级的关键时刻,作为一个负责任的政府,必须关心、支持凤大的发展,作为一个有所作为的党支部、村委会,必须要认真审时度势,抓好五大方面工作。一是干部的思想观念必须转变,要转向落实科学发展观的轨道上来;二是要对凤大优劣势进行分析,走资源盘活优化的效益型道路;三是干部要向群众讲清,推动资源综合型的资源集约发展的目的是为了群众,争取群众支持;四是力争通过土地储备融入全镇的规划,提升土地的价值;五是主要村干部必须懂得政策、规划、市场,实行全镇一盘棋,充分掌握形势,抓住机遇发展村级经济。

黄为国寄语凤大村的全体党员干部能够坚持“利用三个优势”,即利用凤大村独特的区位优势,利用党委政府当前的政策优势,利用周边已经成熟的市场优势,主动融入全镇发展大局,坚决走资源集约发展之路,实现凤大新一轮大发展。

党委书记下乡支招 欠发达村谋划转型
『区位独特、政策扶持、市场成熟』三大优势下,凤大村脱贫在望

镇领导应邀出席第二届中国黄山七夕情人节

融体育文化、情爱文化与自然山水为一体,08 黄山七夕情人相约北京奥运

本报讯 (记者 黄志清)日前,镇领导张耀洪率领挂职干部前往挂职地安徽省黄山市黄山区,并应邀出席了黄山区汤口镇举行的“第二届中国黄山七夕情人节”,领略异地的民俗文化,了解当地政府开发旅游资源的经验和成效。

第二届中国黄山七夕情人节系列活动于本月7日拉开序幕,活动持续一个月。镇领导张耀洪、梁轼文、李树容、黄晨光等应邀出席活动的开幕式,开

幕式在黄山区汤口镇翡翠谷景区举行。

据了解,汤口镇的翡翠谷景区与驰名的黄山风景名胜相邻,是国家4A级景区,地方俗称“情人谷”,美丽的爱情传说,优美的原始生态环境,小桥幽静,泉水清澈,凸显深厚的“情爱”文化内涵。据介绍,早在上世纪70年代的某一天,下乡务农的36对男女知青,在翡翠谷游玩时迷路,经过一夜的探索,他们终于走出迷途,因为在

迷路过程中,大家互相爱护、彼此关怀,使得其中20对男女产生了爱情,并最终结成连理,回到大上海工作,并厮守终生。近年来,他们留恋那一段美丽的时光,写信给黄山区汤口镇有关部门,希望将翡翠谷改名为“情人谷”,“情人谷”由此而得名。多年来,许多青年男女慕名来此走上情人谷的“情人桥”,登上“爱心亭”,为美满姻缘祈福祝愿。当地政府及旅游公司瞄准了这一商机,将翡翠谷与

中国情人节“七夕节”结合到一起,大力弘扬地方特色文化,于2007年成功举办“首届中国黄山七夕情人节”,今年更是加入了奥运元素,以“浪漫七夕情人节 奥运相约翡翠谷”为主题,让体育文化更好地融入翡翠谷的情爱文化,进一步丰富节日文化活动。尤其是在全国广泛征集情侣报名参加以“奥运·情爱”为主题的系列活动,吸引近200对情侣报名参加,不少游客慕名前来观光,领略情爱文化

与自然山水融为一体的乐趣。

举办“中国黄山七夕情人节”,是黄山区汤口镇弘扬地方特色文化、打造旅游品牌的重要举措。近年来,该镇利用“黄山南大门”的独特区位优势,着力挖掘地方特色旅游文化、创新旅游节庆活动形式,有效提升了该镇原生态旅游品牌,对促进经济合作项目招商,以旅游主导产业带动链带产业发展,都有着积极的意义。

镇机关老干党支部选出新领导

本报讯 (记者 秦智微)7月11日上午,我镇机关老干党支部召开选举大会,老党员们依法有序选举出一届党支部领导成员。

镇领导梁轼文、梁伟依出席了选举大会,老干党支部全体党员本着认真负责的态度,依法有序填写选票,选出有责任心、廉洁自律、工作严谨的党支部干部人选。

新当选的党支部干部表示,将充分发挥党员先锋模范作用,积极带领广大党员热心参与我镇各项事业,为东坑经济社会发展贡献力量。

镇委副书记梁轼文在选举大会上对老党员积极参与我镇各项建设表示感谢,并希望老党员们一如既往地支持、关心我镇经济社会发展,为推进东坑新一轮大发展发挥自己的余热。

零售业又添新军 消费环境再度完善

东乐百货开业,涵盖服装、食品、电器等,以中高档层次消费为主



镇委委员黄醒光(前排左二)为东坑百货开业剪彩 李挺宜/摄

本报讯 (记者 黄志清)我镇大力引进商贸项目,提升消费环境取得新成效,7月10日,连锁化经营的东乐百货在我镇正式开业,为我镇商贸零售业注入新活力。

当天上午,东乐百货举行了开业典礼,镇委委员黄醒光等到场祝贺。据了解,东乐百货有限公司在东莞范围已拥有数家零售分店,东坑分店经营占地面积达1万多平方米,店内经营类型涵盖服装、食品、电器等,以中高档层次消费为主。

据了解,近年来,我镇大力发展饮食、娱乐、酒店、商场、市场等第三产业项目,并根据发展空间的客观要求,致力拓展中高端市场,重塑东坑商贸业形象,而这次东乐百货的成功落户就是具体成效之一。

“人口与生殖健康知识讲座”走进企业

本报讯 (记者 谢毅飞)7月11日是第19个世界人口日,籍此日子,7月10日下午,镇计生、妇联、外经等部门联合在冈谷电子厂举行“纪念7.11世界人口日暨生殖健康知识讲座”活动,向广大员工普及生殖健康知识。

今年世界人口日的主题

为“生殖健康是一种权利,让我们将它变成现实”,围绕生殖健康,活动以知识讲座和宣传图展相结合的形式,为企业的广大育龄员工提供卫生保健、社会性疾病的预防控制、妇女安全妊娠与分娩、避孕节育等相关知识的讲解和咨询服务,引导员工树立健康生殖

观念,享受幸福人生。

镇委委员李爱连出席了活动,并表示今后我镇将坚持以科学发展观统领人口计划生育工作,优化人口结构,提高未来人口素质。

据了解,冈谷电子厂为这次活动的第一站,下来,该活动还将在其它地方开展。

东坑中学中考优秀率大幅提高

本报讯 (记者 郭世安)东坑中学传来捷报,今年该校中考成绩和去年相比有较大进步,合格率提高了13.17个百分点,优秀率提高了8.12个百分点。

据了解,今年东坑中学参加中考的人数有467人,平均分达到434.11分(原始分,满分为690分),比去年提高26.11分;合格率为60.39%,比去年提高13.17个百

分点。

其中,该校今年考取600分以上有45人,比去年增加20人,优秀率为24.6%,比去年提高8.12个百分点,卢司乐、陈晓丽两位同学都以649分取得该校中考第一名。

另据悉,在平衡分班的情况下,今年东坑中学有部分班级的学科教学成绩的平均分、合格率、优秀率均超过全市平均水平。

村委会(社区)换届选举工作受市肯定

本报讯 (记者 温东衡)自我镇基本完成各村的换届选举工作之后,村的各项事业有条不紊地进行,为了使换届后村一级工作更加有序开展,7月7日,市相关工作检查组莅临我镇,为换届后的村一级工作提出指导性意见和建议。

市检查组人员一行与镇党委委员、党政办主任梁伟依等进行了亲切座谈,详细听取我镇村委会换届选举工作情况汇报,并深入到塔岗村,进一步了解新一届村委会班子工作开展的情况,对工作中遇到的问题提出指导性意见和建议。

据了解,我镇至今已基本完成了村委会(社区)的换届选举工作,各村村委会(社区)新一届的主任、副主任以及委员职务人选,迅速以饱满的热情投入到村的各项工作中。市检查组对我镇村委员换届选举工作平稳、有序地过渡给予了充分肯定。

市督查工作组莅临我镇检查工作

本报讯 (记者 谢毅飞)7月11日上午,市督查工作组全体成员莅临我镇,全面掌握我镇督查工作的开展情况。

镇委委员、党政办主任梁

伟依,与市督查工作组人员进行了亲切座谈,并向其详细介绍了我镇督查工作开展的情况,以及取得的成果。

市督查工作组一行还通过

查阅资料等的形式,对我镇督查工作有了全方位的了解,其中,我镇多个部门撤销简报、整合成每周2-4期工作简报的做法受到了市督查组的肯定。

先益篮球赛



7月9日下午,先益电子厂举行第五届篮球锦标赛,通过运动竞技的方式提高广大企业员工的战斗力和凝聚力,团结向上的企业文化氛围受到员工的欢迎。据了解,本次篮球赛有来自先益电子厂各部门的21支男、女子篮球队参赛。(李挺宜 温东衡 摄影报道)



继续解放思想 实践科学发展观 系列报道

产业转型瞭望台

策划: 本报编辑部
镇实践办宣传组

在科学发展的道路上探索前行[回顾篇]

“六大症结”困扰我镇科学发展

产业结构不合理

我镇三大产业结构从 2000 年的 5:65:30, 调整为 2007 年的 1:68:31, 第三产业比例过低, 增长速度较为缓慢。在经济结构上, 仍以加工制造业为主体, 这类外向型企业的技术研发、市场销售“两头”在外, 我们正处于产业链的低端, 缺乏自主创新能力, 使自主创新和自主品牌成为东坑经济发展的一块“短板”。目前, 我镇内外源型经济发展不平衡, 现代服务业和內源型经济发展相对滞后。

资源要素日趋紧张

目前, 按照国家生态用地、建设用地和储备用地 4:4:2 比例的规定, 全镇可供建设的土地不超过 18 平方公里, 而目前我镇建成区面积已经超过 16 平方公里, 可供建设的土地不足 1300 亩, 可利用的土地空间有限, 土地资源难以为继。此外, 电力紧张局面已持续数年, 进入 08 年以来, 工业用电更是实行每周“开四停三”或“开三停四”, 能源资源十分短缺, 盲目发展只能造成“得不偿失”的



产业结构不合理制约着东坑经济的发展 资料图片

结果。第三方面, 工业发展带来我镇环境污染严重, 整治内河投入较大, 全镇常年酸雨出现频率达 50%, 灰霾天数超过全年的 50%, 环境承载力严重透支, 城市增容管理满超负荷。

农村发展基础薄弱

2007 年, 全镇有 5 个村可支配收入超过 1000 万元, 但同时也有 3 个村可支配收入低于

300 万元。可支配收入最高的村为 2509 万元, 最低的村仅有 154 万元。年人均分红最高的村达到 3000 元, 但还有部分村没有分红。村与村之间发展不平衡。目前, 我镇绝大部分村经济收入主要以厂租、地租为主, 随着形势的变化, 一些中小加工企业处境艰难, 依靠物业出租的村经济收入日趋减少。同时,

农村仍旧沿用的一揽子的“家长式”管理体制问题比较突出, 社会管理负担十分繁重, 农村基础设施有待改善, 农村的发展后劲不足。

社会管理体制障碍突出

一是“人”的城市化水平不高。尽管相当部分群众已经洗脚上田, 但群众传统观念根深蒂固, 创新创业意识不强, 整体

素质难以提升。二是“城”的城市化水平不高。规划管理滞后, 城市功能布局不合理, 居住、工业用地混杂, 公共交通、环境卫生问题较多, 违法建筑屡禁不止, 城市品位不高。

民生欠账较多

对发展环境、生存环境、群众的收入增长、充分就业、民生改善等问题不够重视, 失业保障机制、社会救济机制不够完善。失地农民就业难、住房难、看病难、子女上学难等问题比较突出。针对本地农民结构性失业问题, 基层干部不够重视, 至今没有很好的解决办法。此外, 社会治安、劳资矛盾等问题仍旧比较突出。

执政能力有待提高

一些党员干部的宗旨意识不强, 只顾眼前利益, 长期以来群众观念比较淡薄, 思想作风不扎实, 群众基础差; 一些机关干部工作水平不高, 办事效率较低, 遇事推诿情况时有发生; 个别基层党组织凝聚力、战斗力不强, 群众威信比较低。

草塘社区: 整治旧村 如火如荼

本报讯 (记者 郭世安) 今年 9 月底, 我镇五个村(社区)的整治旧村工作将接受市有关方面的检查验收, 草塘社区名列其中, 当前, 该社区正抢抓晴好天气加紧施工, 各项整治旧村工作正如火如荼地进行。

前段时间的阴雨天气, 一定

程度上减缓了草塘社区整治旧村工作中各项室外工程的施工进度。当前, 该社区正加紧各项工程的施工, 其中, 占地 200 平方米的警务室和星光老年之家正在进行室内装修; 耀西街口小公园已见雏形; 东坑市场旁的篮球场周围的泥土已经完成硬化; 球场旁的垃

圾中转站的围墙已经砌好, 各项整治旧村工作如火如荼进行。据了解, 草塘社区在整治旧村工作中, 创新工作方式方法, 把创建“六好”平安和谐社区和整治旧村这两项重要工作结合起来, 实现资源共享优势互补, 一定程度上加快了整治旧村工作的步伐。

一周简讯

◆ 7 月 4 日下午, 东坑文化执法分队根据群众举报, 在黄麻岭村围仔查获一非法盗版书籍批发窝点, 并依法收缴非法出版物和盗版书籍近 3 万册。据了解, 这些盗版书籍、非法出版物往往以低廉的价格批发给一些无牌无证的小摊点。此次执法行动, 有力地源头上遏制了非法出版物和盗版书籍流入市场, 文化市场环境将得到进一步净化。(郭世安)

◆ 长安塘村路口菜肉市场的乱摆卖现象, 是我镇多年来的一个城市管理“顽疾”。结合整治“六乱”的工作要求, 前段时间, 镇城市管理综合执法分局采取果断措施, 对其进行有力整治。如今, 该路口整洁有序, 休闲、观光两相宜, 受到市民称赞。据了解, 长安塘村路口因为交通便利的缘故, 一度形成了一个非法菜市, 占道经营、乱摆卖情况十分严重。经过上个月城市管理综合执法分局的一轮整治和规划后, 如今, 环境状况有了明显提升。(谢毅飞)

◆ 7 月 9 日, 由东莞理工学院大学生组成的整治环境卫生检查组来到我镇, 对我镇第二季度的环境卫生整治情况进行客观细致的检查、评分。检查组成员分成 7 小组, 分别对我镇各村环境卫生状况进行为期一天的检查, 并采取查看资料及实地走访的方式对照相关标准、要求进行评分。通过对环境卫生宣传栏、整治进度表等资料的查看和走访检查村中小巷的卫生状况, 整治环境卫生检查组对我镇第二季度的卫生情况表示满意, 但也对不足之处提出了意见。(秦智微)

◆ 为进一步增强学生的暑期安全防范意识, 在放暑假前, 东坑第二小学邀请公安民警给全体师生上了一堂别开生面的禁毒法制教育课, 教育广大学生珍惜生命, 远离毒品。针对暑期生活的特性, 还告知他们在暑期的各项安全注意事项。据了解, 针对暑期放假时间较长、天气炎热等特点, 我镇各学校尤其提醒学生要注意游泳、交通等方面的安全, 同时也要求家长加强对子女的监管。(郭世安)

黄麻岭村: 明渠改暗 下月完成

本报讯 (记者 温东衡) 黄麻岭村也是今年全市整治旧村的示范点之一, 在整治过程中, 该村重点抓住明渠改造和危房拆迁两大工程, 着力为广大村民和新莞人

营造良好的人居环境。

据了解, 黄麻岭村现存的明渠有近 2000 米, 危房 7 至 8 间, 严重影响了村容村貌。结合整治旧村工作开展, 黄麻岭村干部多

次与镇城建办人员深入到明渠和危房现场, 讨论整治方案和整改措施, 力求从村民、新莞人最迫切解决的这两大问题入手, 加快整治旧村的步伐。

坑美村: 消防安全 宣传培训



消防队员现场传授灭火器使用方法 卢绮云/摄

本报讯 (记者 郭世安) 今年以来, 我镇多形式、多渠道普及开展消防安全大宣传活动取得良好成效。7 月 5 日晚, 大宣传大培训深入到坑美村, 让广大村民和新莞人受益匪浅。

夜幕降临, 坑美村市场旁的篮球场内外就聚集了众多前来学习消防安全知识的村民和新莞人, 消防队员走到他们中间一一送上一些消防安全小册子, 并以视频介绍和现场教学相结合的形式, 向广大村民和新莞人分析了火灾发生的原因、介绍了火灾的种类等, 同时现场传授灭火器等消防设施的使用方法。

30 年税路

——写在改革开放 30 周年之际
蔡为民

一支锋利的闪电
拉开那久久封闭的云层
春雷爆响一个沉睡的长梦
梦呓飘洒醒来的甘霖
于是,荒芜的瘠地
化作一片蓊郁的森林
枯萎的枝桠间
爆亮鲜艳的花丛

穿过沼泽的小径
蹒跚着向山外延伸
鲜花在夜雨中点灯
燃亮一轮旭日中的黎明
黎明的浓雾中 那早醒的鸟
栖在税徽的光芒之上眺望
山外 是蔚蓝的海洋
百舸争流 千帆同行
春光漫漶 云鸥用浪花织出现实的梦境
恍若一片海市蜃楼
舒展开家园之上美丽的风景
那是 30 年税路的驿站
是我们的税收人啊
用国徽和税徽的梭针
织出了一幅生活绝美的彩虹

『东坑利民公汽』杯中小学生征文比赛获奖名单

- 中学生组:**
- 一等奖:**丁健伟 初二(5)班
丁伟倩 初一(9)班
- 二等奖:**卢杰仪 初二(8)班
黄敏婷 初二(11)班
彭紫航 初一(6)班
- 三等奖:**苏淑澜 初一(3)班、李志成 初一(1)班、谢思敏 初二(4)班、黄佩君 初二(2)班、卢淑芬 初二(9)班
- 小学生组:**
- 一等奖:**黄海健(第二小学)、丁颂谦(中心小学)、苏淑芬(实验小学)、谢淑芬(中心小学)、卢可田(第二小学)
- 二等奖:**罗思琪(实验小学)、江爱珍(实验小学)、卢艳玲(中心小学)、李静婷(中心小学)、谢志轩(第一小学)、卢慧霞(中心小学)、王 婷(第一小学)、苏键玲(实验小学)、卢嘉怡(中心小学)、卢卓瑜(中心小学)
- 三等奖:**苏艺彤(实验小学)、卢雅婷(中心小学)、苏咏琪(实验小学)、潘健聪(第一小学)、黄培培(第一小学)、温颖仪(第二小学)、陈 浩(第一小学)、王姗姗(实验小学)、吴颖然(实验小学)、谢美容(中心小学)、张剑毓(第一小学)、程婷(中心小学)、卢健彬(中心小学)、孙毓彬(第二小学)、朱蜀瑶(第一小学)
- 东坑镇文教办

老屋

曾海津

这声音有点像溺水似的,并不怎么动听,所以我宁愿走到屋旁的菜园里看青翠的植物和倾听小动物们弹琴,有蟋蟀、蚱蜢、麻雀、蜻蜓、蝴蝶……歌声、扑翅声隐隐隆隆。老屋前有一个宽阔的草坪,长着一些不知名的小草,勤劳的曾祖母总是把它们修整得服服帖帖,看了使人想起那种士林蓝的被子。夏夜我们就在草地上乘凉、追逐、翻跟斗、做游戏,萤火虫成群结队地在空中飞翔,像灿烂的星河,火把的长阵,闪烁的流萤时隐时现,如同神话故事中蓬莱仙岛无数的夜明珠。这时我总爱朗诵那首天真的童谣《萤火虫》:

萤火虫点灯笼,飞到东来飞到西……

老屋里的客人总是特别多,这是因为我祖父是当时的大队书记。说起祖父人们总竖起大拇指,他参加过解放战争,戎马生

涯结束后过当了几十年支部书记,两袖清风,没有占有过丝毫的公家的东西,曾被评为广东省劳动模范。上级很欣赏祖父的才干,多次动员他到上面任职,可是他一再都拒绝,他最放不下我的曾祖母,曾祖母九十七岁才去世。客人中最多的是来写证明的,以前没有身份证,凡是出门都要有证明,祖父总是不厌其烦。其次是来调解纠纷的。一个六千余人的大队,有时有群众发生一点摩擦是正常的,祖父很有办法,总是能让他们心平气和地回去。

我的亲祖母也就是我父亲的亲生母亲在我出生前二十年就去世了,她的慈悲在乡间有口皆碑,可是却过早去世了,带着她的善良结束了悲剧的一生。在这里我要谈的是我的后祖母,她对我也产生了深刻的影响。她常常给我讲故事,给我唱歌谣,给



我讲日本鬼子进村“三光”的可怕,她的老家在台山,是在抗日战争时逃难来的。她只读过两三年书,却认识许多字,她每天都要读报纸杂志,常常把报纸的新闻说给别人听,这个习惯一直坚持至今,如果没有记错,依然健在的她今年应该是九十二岁了。祖母常常给村子里的人念信写信,被传为美谈。祖母生性善良,对外人胜过对家人,从不“胳膊往里拐”,每当有好吃的东西她总是分给村子里更贫困的

家庭的小孩,给我们只留很少的一点。那时年少,内心未免有点怨言,及至渐渐懂事我才明白那是先人后己,她的思想里渗透着佛教那种典型的利他精神,这种品性在追名逐利金钱至上的现代社会中是很难一遇的。

经过多年的漂泊之后,我终于在异乡有了自己的小小蜗居。由于工作的原因,我很少回去。是的,我该回去看看老屋,看看九十高龄的祖母和白发双亲,重拾孩提的梦。(下)

阿婆的公交情

苏广明

尹阿婆今年 88 岁,以前住在孤岛一样的窑头墩里,埋头做瓦,很少出门。只有开群众大会才到大围一趟。

加上那时流行的“不怕恶蛇佬,最怕恶蛇路”,那些泥坑,烂路泥泞,所以尹阿婆更怕出门。看来尹阿婆要在角社的“西伯利亚”就这样过一世了。

后来闲下来了,尹阿婆也想出去见见世面。无奈腿脚已经没有年轻时的灵便。记得那时,担着一大担禾苗,在田塍上健步如飞。而现在,哎,老了。家中有手扶仔后,就想坐手扶仔出去。于是被人七手八脚推上车厢。“蓬蓬……”,孙子打着了火,吓得她手抓得紧紧的,才走了一百来米,就叫停下了。“哎呀,震得我心都要跳出来了,受罪啊,不去了。”她捶捶腰,拍拍心口,只得又把她扶了下来。后来,又想坐摩托车,但一看到那两个轮风驰电掣的,怕坐不稳掉了

下来,更不敢了。尹阿婆,真是注定走不出围着角社的这条寒溪河了。

“东坑利民公司成立,东坑镇开通公交车!”这条东坑新闻在 7 点钟一经播出,“忽如一夜春风来”,尹阿婆顿时仿佛年轻了许多,追着家人打听情况,问这问那。第二天一早,来到老伙计们聚坐的村口那棵榕树下,乐呵呵的告诉老伙计们:“这回,我可以出村到镇里游了。”有人取笑她:“你无出过门,迷路了怎么办?”“不怕,有公交车嘛。”

这天,一辆绿色的公交车稳稳当地停在村口,尹阿婆已早早等在那里了。这第一次坐车,孙儿说要陪她一次。她摆摆手说:“不用,你忙你的吧。”司机见状,出来扶她一把,说:“阿婆交给我们,你就放心得啦。”孙儿说:“记住,回来时你就坐 3 路或 4 路车,这就可以到家了。”

车上,大家为尹阿婆拣了个

好位置。尹阿婆坐下后,周围环顾:“嘿,以前只在电影电视上看,想不到这回坐在里面了。”汽车走上东兴西路,司机说:“阿婆,扶住,要转弯了。”车子很快过了角社桥,尹阿婆看着外面的路,自言自语:“怎么这路边的水泥那么黑的呢?”众人笑了,说:“这不是水泥路,是柏油路啊。”尹阿婆也笑了说:“从前听人说省城的街道是柏油铺的,想不到我们这里也铺上了。”司机问她在哪里下车,她说:“就到那老街桥头吧,新的地方我也记不住了。”

车停了几次,人们又上又落的。很快,到了桥那儿,司机告诉她到了,众人扶她下车,她说:“真快啊,从前担公粮来东坑交,走到口都干了,歇几阵还不到。”



快吃饭时,家里人正担心尹阿婆,在村口等着。车来了,车门打开,尹阿婆笑得满脸菊花纹,在司机搀扶下走下来,对接她的家人说:“到处高楼大厦,比当墟还多人,眼都花了呢!”

以后,家人就常和她坐车到新天地饮茶、到世纪广场看表演、到鹰仔岭公园散步,成了公交车的常客。她呢,也仿佛年轻了十年,对人说如果等各镇间的公交车通了,她还要到樟木头、到虎门这些以前是很远很远的地方去玩呢。

引导孩子看有益的电视频道“英语辅导频道”

《英语辅导》、《世界地理》、《发现之旅》、《读书》四大学习频道组成暑假套餐,岩晒广大中小学生

轻松而愉快的暑假生活开始了!

暑假来临之际,为孩子们度过过一个轻松、愉快、充实、安全的假期。您的儿女暑假最需要的是:制定一个切实可行的暑期计划。一个内容丰富、形式多样、适合孩子特点的暑期计划,可以培养孩子的学习生活的计划性、自觉性,引领

孩子健康、有益、快乐地度过假期。

为丰富学生的暑假生活,营造良好的学习氛围,又能进一步加强家长与孩子的学习交流,东莞广电传媒特为广大学生倾力打造:集知识性、趣味性于一体的《英语辅导》及“假期套餐”;

★《英语辅导》是学子的

良师益友,该频道是一个面向全国,面向大、中、小学生及社会各阶层英语爱好者的权威专业学习平台。这里有一流的师资力量及有最新的英语教学理念,让孩子更容易接受英语知识。

★“假期套餐”含《英语辅导》、《世界地理》、《发现之旅》、《读书》四个频道。让您孩子知

天文、晓地理、学贯中西、博古通今。

暑期大优惠,欢迎来电办理,我公司派员上门为您提供优质的服务。

广电传媒东坑分公司服务热线:83381507

各位家长朋友,一切为了下一代,让孩子看健康有益的电视节目吧!

文化消息

为丰富中小学生的暑期文化生活,为广大新莞人提供更多、更优、更丰富的文化资源,东莞图书馆东坑分馆决定在暑期举办全国信息资源共享工程影视播放文化活动,从 7 月 19 日至 8 月 31 日逢周六、日下午 2:30 在图书馆功能室播放,欢迎广大市民前来观看。

东莞图书馆东坑分馆

历时二百余年
跨越四个世纪

仁寿里古井井水依然清甜纯净

图/文卢绮云刘成黄灿华

历经四个世纪的古井的水,你喝过吗? 喝一口,口感依然清甜爽口,经化验,符合国家二级饮用水标准。

在凤大村(凤鸣岗)围面前,古时俗称仁寿里的巷口有一口经历了**200**多年的古井,该井流出的泉水清澈甘甜,沁人心扉,天旱不枯,久雨不浊不溢。井深不足**3**米,水深却两米多,置身井沿,水面伸手可及。古井日产水量可达四五十吨,**2003**年以前,即在未安装自来水之前,全村及居住的新莞人近千人的生活和饮用都离不开此井。

八房公祠长老挖成仁寿里古井

凤大村(凤鸣岗村)始建于清朝乾隆五十一年(**1785**),从选址、规划、探水源,至**1787**年围村雏形基本形成,直到乾隆五十三年(**1787**)冬正式完成。凤鸣岗村的建成,所需费用、人力、物力、财力大部份由钧和、玄合、叟生、振林、协昌、联昌、太一、钧湖等八大公祠派人组成统一筹集而建成。

整村布局分别由村中部的仁寿里为中轴线,向两侧延伸,最终定左则兴建黄氏宗祠、三帝古庙,并广种榕、木棉、荔枝等树;右侧建有东华里、仁和里等门楼,前面有一望无际寒溪

支流所形成的浅滩,后方则有人杰地灵的杉仔岭、望牛岗等风水布局,统称为“交椅围”。

凤大村从立村到今天已有**200**多年历史,伴随着它还有当年种下木棉、荔枝和仁寿里的一口古井一样充满生机。

1787年,八家公祠的长老共同为凤大村找水源,开挖水井。当年,他们共找了三处水源,挖了仁寿里、东华里、仁和里三口井,但至今保留下来的就剩下了仁寿里古井。历经**200**多年的仁寿里古井,清澈见底,冬暖夏凉。冬天,井口会冒烟,有些村民便从井里打水

直接用来冲凉。

解放前,凤大村绝大部分村民都无人务农耕种,均以小手工、制香、木匠、绒线为生,故一到墟期(赶集)就变得非常热闹。是日,村民一早就把已经做好的成品货物,经炭步码头由水路用小舢舨运往常平、石龙等周边镇去贩卖,俗称“小贩围”,他们身边也总离不开捎带上一壶仁寿里的井水。据村里长者说,甚至远在千里之外的南洋华侨在回乡探亲临走时亦会带上几壶仁寿里古井清甜的井水出埠,或者这就是思乡之情、饮水思源之情结吧!



如今仍有村民到古井打水喝

村民期望开发
“仁寿里”品牌饮用水

仁寿里的村民纯朴、善良、热情。他们都热情地向记者介绍古井前尘往事的点点滴滴,让记者深深地感受到他们对古井的一片深情。他们说:希望把仁寿里井保护起来,并申报纳入镇里的文物保护单位。同时更期望:开发“仁寿里”品牌饮用水,拉动村集体经济发展。为此,他们粗略做了预算,觉得开发“仁寿里”品牌饮用水既成本低,又能给村民提供一个就业创业的机会。目前,仁寿里村民正为此项开发而筹划着。

斗转星移、日月如梭,历史的车轮已经驶入二十一世纪,什么都变得现代化、科学化了……人们在享受着富足的现代化生活时,蓦然回首才发现,凤大村那些承载着丰富历史信息和传统民俗文化的黄氏宗祠、三帝古庙、凤凰古塔以及大量的家祠在文革期间被毁,消失于历史的长河中,痛定思痛,不禁扼腕叹息!所幸与古井保存至今硕果仅存的还有协昌公祠、孔章私塾、木棉树和望牛岗上几棵百年荔枝老树以及富春园内的几栋老屋。但愿我们后辈能珍惜,把老祖宗留下的东西保存下去、传承起来,因为它们是不可多得也是不可再生的历史文化遗产。

饮水思源、敬宗怀远,凤大村自古民风淳朴,人才辈出,我们要继承先辈艰苦创业、严于律己、守望相助的传统美德,在推进社会主义现代化城市规划建设的同时,科学处理好城市化进程与文物保护的关系,尽可能保护和整合现有的文博(物)资源,这样才能增强凤大村的向心力和凝聚力,为家乡新一轮经济发展;为实现社会主义新农村建设目标夯实良好的人文基础。

“凤凰飞出成山兽 山兽飞返成凤凰”

在凤大村到现在,流传着这样一句俗语“凤凰飞出成山兽,山兽飞来成凤凰。”大意是:由于村中女子不用务农,因此无论肤色、样貌都非常出众漂亮。但一旦嫁出去随夫君耕田种地,就会变成另外一个人似的又黑又丑;而外乡村嫁入的姑娘在仁寿里古井泉水的滋润下,会变成凤凰般美丽的女子。

苏婆婆已经快**90**岁了,她还不到**20**岁的时候,就从角社村嫁到仁寿里,喝了**60**多年的仁寿里井水。她告诉记者:她是“凤凰飞出成山兽 山兽飞返成凤凰”的印证,她出嫁前自己皮肤很黑,但嫁到凤大村后,即使天天外出劳作,皮肤

却越来越白。从年近九旬的苏婆婆那白白的肤色和脸上的轮廓可以看出,她年轻时肯定是个大美人。而今,苏婆婆年事已高,家里也安装了自来水,就没有喝仁寿里井水了,但她每天外出散步,经过古井旁边,都会留步深情地凝视古井。

无论是传说或是对对生活未来的憧憬向往,在家家户户都安装上自来水的今天,这口有着**200**多年历史的古井仍有人在饮用。可见村民与该古井的那份情感是多么的深厚,多么的难舍难弃。



苏婆婆深情凝望古井

海外侨胞千里寻根难舍“仁寿里”

从凤大村走出去的港、澳、台同胞以及海外侨胞有**1200**多人,他们回归故里,首先必到仁寿里打水喝。据凤大村的老干部泰叔介绍,**2000**年以来,相继有新加坡、越南、马来西亚、加拿大、美国等地的海外侨胞及其后裔通过旅行社打听到“仁寿里”而回来寻根。泰叔印象最深的是:**2003**年,有位**40**多岁的新加坡华侨——黄女士,她通过旅行社几经波

折找到了凤大村。黄女士的祖父是凤大村人,早已侨居新加坡,祖父常在黄女士身边讲述家乡的故事,尤其是仁寿里古井的神奇。这让黄女士渐渐动了心。于是,她下决心在有生之年一定回一趟故乡,喝上一口仁寿里井水。后来,黄女士如愿找到了自己的家乡,还找到了自己的祖屋。她依依不舍地带着几瓶井水返回了新加坡。泰叔说,回来寻根的港、

澳、台同胞以及海外侨胞,很多往事都记不清了,唯一不能忘怀的就是“仁寿里”,“仁寿里”,是他们生命的根。有位香港同胞更是十分留恋仁寿里,他已经**80**多岁了,每次回来凤大村,他都要打井水回去喝,他说:用这水来煮“老耳水”,特别清甜呢。和他一样,很多香港同胞每次回家乡,都会捎上几瓶仁寿里井水回去喝。



乡村新视界

文明和谐新门楼 宜居环境铸新篇

改革开放 30 年,从曾经的“香飘四季”,到如今的和谐新城,从一个农业县发展成今天的“世界工厂”的过程中,东莞发生了沧海桑田的变化。东莞一直处于从农业文明到都市文明的发展进程中,尤其是在 2001 年的“文化新城”的城市定位确立以后,东莞文化的面貌,更是焕然一新。可以说东坑的新门楼是东莞的缩影,厚德务实的东莞,新门楼就像百花园里的一朵小花,盛开在这 2400 多平方公里的莞邑大地上……

新门楼今昔

东坑镇位于广东省东莞市中部,地处穗、深、港经济走廊,是一个美丽的小镇。连接寒溪江畔,一条潺潺的小河得天独厚地成为当时贯通省城的运输大动脉,广州、东莞、石龙、惠州等货船常到东坑。在这大动脉的黄金位置有一个美丽的小村,立村于明朝嘉靖年间,取名为新门楼。新门楼是谢姓聚居的地方,过去东坑有“卢家地,谢家田”的说法,可见谢姓在当时的地位和影响力。

1979 年,乘着改革开放的东风,新门楼村引进了东坑镇第一家来料加工企业——“新门楼服装厂”,从此拉开了村工业发展的序幕。该厂先后更名为

“港浙制衣厂”、“奇利服装有限公司”,一直演变成当今的“奇兴服装有限公司”,生产驰名海内外的“观奇洋服”品牌西服,成为了东坑人引以为傲的杰出品牌企业,也是目前该镇最大纳税户之一,年纳税额突破 2000 万元。

新门楼聚集了许多知名企业,引来外商大规模投资。目前全村有大型企业 20 多家,其中外资企业 10 家,形成了以服装、IT、五金为支柱产业的现代化工业体系,是东坑经济的重要组成部分。根据统计,截止去年 12 月,新门楼全村总资产为 9982 万元,全年可支配总收入为 2141 万元。村委书记谢勤胜介



生产驰名品牌“观奇洋服”的奇兴服装有限公司

绍,新门楼 2001 年已经开始转型,由于第一、二产业发展迅速,为适应新形势大力发展第三产业,引进华润商场项目,投资 2100 万元,占地 33800 平方米,为华润集团中规模最大

的商场,年创税近 400 万元。华润项目的成功,汇聚了大量的人流,大大提高了新门楼村的知名度,吸引了不少客商进驻,增强了商贸中心的辐射作用,也提高了村民的福利。

文化引领新发展

近年来,新门楼村不断加强文化建设的力度,把公共文化设施和基层文化阵地建设纳入该村的总体规划,进行统一部署。先后建成了华英幼儿园、前丛兰小学体育场、村委会大院灯光球场、康乐公园、联办中心小学、村卫生服务所、青年文化阵地、歌舞影视厅、图书室、游泳池、老人活动中心、村宣传栏等,为广大群众提供了学习、休闲、娱乐的场所,肩负着文化

传播的使命。

2006 年度,新门楼村投入 3 万多元,改建新围村的篮球场,重新铺设水泥面,安装篮球架,为原本破旧不能使用的球场重新投入使用,群众建造了一个运动的场所。2007 年,以图书室建设作为重点工程,健全制度,加强建设,并先后投入大量资金购入新书籍,现在,村户籍人均 1 册书籍,年增藏书量 5%,安排在群众下班时间开放,实行人性化管理。一系列文化设施的相继落成和投入使用,为新门楼村开展丰富多彩的群众文化活动提供了重要的硬件保证。

文化活动方面,新门楼村村委会想方设法加强宣传力度占领文化阵地,充分发挥资源优势,树立自己的文化品牌,着力营造浓郁的文化氛围,有力地提高了该村的文化软实力。村委会积极组织村民参与东坑镇开展的一系列文体活动,队伍不断壮大,现村里有篮球队一支,舞蹈队一支,老年运动队一支,共青团歌咏队一支。其中,舞蹈队充分利用村委会为其提供的音响设备,每天晚上进行训练,引来不少新莞人也参与其中,活跃了广场文化,丰富了群众的文体生活,缩短了企业文化与地方文化的距离,促进了新老莞人之间的友谊。

此外,新门楼还开展文物保护活动,村委会拨出资金对村里有历史文化价值的文物进行维修和利用。并改造村祠堂作为老年人活动中心,体现新门楼村敬老爱老的传统美德。去年,又投入 2 万多元对村内古物进行维修,进一步加强对文物的保护。资金的投入、各项文化建设工作的及时开展和充分落实,使新门楼村的文化建设工作不断取得新的突破,得到市、镇文化部门的充分肯定。1996 年,荣获市“安全文明小区”称号;1998 年,荣获市“文明村”称号;2002 年,荣获市“卫生村”称号,2005 年度获市“文化建设达标村”称号。

优美环境续新篇

在镇党委政府的正确领导下,近年来新门楼村的建设也取得了令人瞩目的成绩,谢勤胜书记把村委会的工作高度概括为“五句话十个字”:稳定、发展、管理、务实、创新,全力推进新门楼的建设工作。

去年,新门楼投资 100 多万元进行旧村改造整治环境,并加强消防安全,提升社会综治能力,使村容村貌有了明显改善,社会稳定和谐,造就了一个宜商、宜居的良好环境。新门楼有一道旧桥,建于 1970 年,80 年代初是贯穿穗、莞、惠、深的主桥道,川流不息的车流从这里经过,随着时代的发展和道路的变迁,此桥已经逐渐废弃。为了留下这段历史印记,村委会投资 200 万把它改造成一座步行桥,一个村民介绍:“这座桥大有来历,5 个桥孔象征五谷丰登,桥的一边有 2 棵榕象征身体健康,桥的另一边有 2 棵木棉树象征奋发向上。河边还有 6 个孔以及 6 座凉亭,象征六六无穷。”想不到这道桥居然还有这么深刻的寓意,反映了村民的淳朴和对未来的美好憧憬。

新门楼的另一亮点是村委会门前的公园,这坐休闲公园建于 2001 年,有凉亭,有假山,有球场,以及各种娱乐设施。为了打造宜居环境,吸引更多的客商,新门楼切实落实科学发展观,明确发展思路,确定发展方向和定好位,拟进一步把村公园、河边地区以多点组合连成一体,建设成为休闲中心,并在政策允许和上级同意的前提下,创造条件,建设河边居住中心,开创宜居环境的新纪元。

访谈录



村民 谢刘冲:

以前这里一片荒凉,脚下是泥泞的小路,自从建成公园,有了这些娱乐设施,很多人来这里游玩。我也常来散步,感觉很好,尤其晚上 5、6 点后,来的人特别多。



村治安员 谢效光:

以前没有休闲设施,治安问题比较多,现在有了这些设施,人们有空就来打打球,聊聊天,也许环境的熏陶,治安好了很多,两盗两抢案件大大减少。



村副支书 谢浩光:

今后我们一方面将用 200-300 万元打造休闲中心,营造宜商的环境;另一方面,将建设综合购物中心,发展第三产业,提高村民的福利。

文/曾海津
图/李挺宜
谢志和



环境优雅的新门楼桥

在东坑镇,高耸云霄的一座楼吸引着过往人的注意力,想必大家都为她的傲然独立而好奇。问问旁人,他们纷纷脱口而出,那是东坑镇的一间大型商务度假酒店——中凯国际酒店,是东坑镇首家按国际五星级标准兴建的酒店。

远远望去,我们都会为豪华时尚的装饰而感到惊叹,走近一看,会发现有不少忙碌的身影正在为酒店梳妆打扮。装饰如此豪华与时尚的星级酒店,为何选在小小的东坑镇?她的兴建,将为东坑镇的产业转型升级带来哪些贡献?她将何时对外试业?试业之后,该酒店又有什么优惠政策?作为服务行业,她将给客人带来怎么样的服务?带着大家的疑问,记者专门走访了中凯国际酒店市场营销部总监肖辉生。

提高消费层次 促进产业转型升级

近年来,东坑镇的第二产业迅速发展,由此带来的人流、物流、商流,为服务业的发展创造了条件。随着东坑镇的飞速发展,以及产业的转型升级,极大地推动了东坑镇消费层次的提升。

肖辉生称,产业的转型升级,促进企业与外界在业务等方面的来往越来越密切,从而拉动了东坑的消费市场,对消费的层次也提出了更高的要求。考虑到东坑镇尚未有高星级的酒店来满足日益增长的消费需求,因此,在东坑镇建立一家更高星级的酒店。

此外,根据自身产品配置的优势以及居于各类消费群体考虑,中凯国际酒店定位为商务度假型酒店。

东坑首家五星级 开创酒店新纪元

中凯国际酒店 7 月下旬正式对外试业

■文/记者 丘君花 图/通讯员 肖辉生

提升行业品味 引领消费潮流

中凯国际酒店的兴建,对东坑镇服务行业品位的提升、引导东坑镇消费潮流的发展,无疑都具有划时代的意义。东坑镇委书记、镇人大主席黄为

国多次深入到中凯国际酒店施工现场调研,他指出,中凯国际酒店是东坑镇的重点工程建设项目之一,也是东坑镇适度加快第三产业发展、加快

服务业发展的一个重要举措。黄为国还表示,中凯国际酒店将成为东坑镇产业结构调整的一个重要载体平台。对此,肖辉生告诉记者,中凯国际酒

店将按照科学发展观和解放思想的要求,做好东坑镇对外经济交流的窗口,同时,将全力配合东坑镇各项名优产品的展示和招商引资活动的顺利开展。

7 月下旬正式对外试业

面积约 5.8 万平方米,设有中西餐厅、酒廊、客房、宴会厅、康体、水疗会、沐足 SPA、游泳池等。

7 月下旬,该酒店首期工

程将开放各类温馨客房、凯华轩中餐厅、维斯特西餐厅、松阪日本料理、波尔多红酒雪茄酒廊、凯丽康体中心、经典俱乐

部、1500 m² 的多功能国际宴会厅、商务中心等配套设施;二期工程预计 9 月份完工,设有水疗、沐足等康乐设施。

至上礼遇,无处不在……

一提到酒店,大家的下意识里都会问“服务怎么样”。在大家的心目中,以客人为中心,是酒店行业里的一条“放之四海而

皆准”的真理。有不少人告诉记者,去消费,往往看重的是消费场所的环境,但是更看重的是其服务态度,享受他们的服务。

“至上礼遇,无处不在……”肖辉生称,中凯国际酒店会让每一位光临酒店的宾客享受到最好的礼节和待遇,主要

体现在日常服务中的每一个营业场所及服务细节当中。同时,还能预见宾客所需,“想客人所想,急客人所急。”

后起之秀 一枝独秀

外资公司和出口型民营企业是东莞高档酒店市场最为重要的商务需求来源。据了解,不少世界 500 强企业已在东莞建立了分支机构,其中一些公司已是在东莞高档酒店市场前 5 名的商务需求来源。

肖辉生称,这两年,中凯国

际酒店将致力于在东莞市场和国际市场建立自己的品牌,成为东莞东部酒店行业的后起之秀,让酒店跻身于东莞著名的五星级酒店行列。

肖辉生对中凯国际酒店的客源市场进行分析,按地域上划分,本镇客源所占比例为 30%,

横沥 20%,港台 15%,常平 10%,大朗 8%,茶山 7%,日韩 5%,欧美 5%。他相信,中凯国际酒店有信心有能力成为东莞酒店行业的后起之秀。同时,他很有信心地说,中凯国际酒店在商务客户和会议团体市场中将会很快争取到相当的客源。

酒店介绍

中凯国际酒店位于东坑镇中心,为商务客人和休闲度假客人提供了便利的周边环境。酒店地处穗、深、港经济走廊,公路网络完善,北距广州 70 公里,南至深圳

地理位置

特区 60 公里,距东莞火车站 5 公里,距香港 90 公里,距离松山湖仅 10 分钟车程,距东部工业园仅 15 分钟车程,距东莞市中心仅 15 分钟车程,东、南、西、北分别与东莞

市寮步、大朗、常平、横沥、茶山 5 镇接壤。作为东坑镇有史以来首家新建的五星级国际酒店,中凯国际酒店拥有非常理想、便利的地理位置。

温馨客房

酒店的 294 套客房拥有东坑镇最宽敞的房间,从最小 40 多平方米的豪华客房至 70 多平方米的套房,均提供多项舒缓、休憩的便捷设施,其良好的采光及处处可见的中西融合、经典现代的巧思,能满足客人对舒适和时尚的追求,能让每位客人都能找到自己喜欢的放松方式。

(下转 8 版)



中凯国际酒店主楼全景

(上接 7 版)

餐厅和酒吧

中凯国际酒店的餐厅和酒吧,侧重于不同的风味、异国风情和独特设计,带给客人难以忘怀的美食体验和感受高雅的文化气息。

珀斯大堂吧——无论工作如何疲劳,只要您在这里休息几分钟,立时有舒适之感。

维斯特西餐厅——东坑镇最具情调的西餐厅,每天提供欧美、意大利佳肴及不同主题的自助晚餐,为您带来难以忘怀的美食体验。

松坂日本料理——时尚而彰显东瀛风情,提供多款日本美食及铁板烧、刺身……让您尝尽日本料理美食。

波尔多红酒雪茄酒廊——这里,是成功人士云集之地,更是他们一天繁忙工作之后最适合放松休闲的酒廊,品尝世界各国的红酒和雪茄的同时,还可翻阅室内摆放的各类书刊,感受高雅的文化气息。

凯华轩中餐厅——粤菜名厨每月研制精巧珍贵佳肴,而当地最正宗的粤菜非本店莫属,可同时筵开百席,是您选择举行各类宴席的理想场所。

国际宴会厅

东坑镇位于广东省东莞市的中心,中凯国际酒店作为东莞市最便捷、明智的会议场所之选,拥有 **1472** 平方米的壹号大宴会厅,可招待 **1000** 多位宾客。如需较小的活动场地,貳号、三号小型会议厅给您提供了多样的选择。专业的会议策划专家将会全程协调客人的会议,冰解决关于技术、餐饮或服务上的所有问题。

专业创新餐饮理念将为您的活动增加不少颜色,全面配合您的会议主题,量体打造各种活动项目。

康体中心

62 间桑拿贵宾房,为您洗尽旅途之身心疲惫,是您繁忙之余放松自我的最佳场所。

设施齐备的健体及水疗中心、室内游泳池为宾客提供了一个恢复活力的绝佳场所,

健体及水疗设施齐备,并提供特色面部及身体护理。

试业期间优惠特别推广

目前,该酒店正在进行紧张有序的筹备工作,已推出《中凯会 **VIP** 俱乐部》,开始吸纳会员。会员有钻石卡会员、翡翠卡会员、白金卡会员三类。

据肖辉生介绍,与中凯国际酒店签署挂账协议的公司及个人将获赠钻石卡,此卡可在各营业点挂帐,同时享受相关优惠并获取积分(可兼容翡

翠卡所有功能);翡翠卡可在酒店各营业点享受特别优惠及消费积分奖励,不可挂账(可以预存现金);白金卡为储值卡,预存 **2000** 元以上可返相应的消费额至卡内,预存 **2000** 元可加获 **200** 元还至卡内,预存 **3000** 元可加获 **300** 元返还至卡内;预存 **4000** 元可加获 **400** 元返还至卡内;每次预存 **5000** 元以上获 **600** 元返还。

肖辉生提醒各商务公司、厂企,均可致电中凯国际酒店营销部申请签署优惠合约,体验商务客户专享优惠。试业期间,中凯国际酒店各部门均有相应的优惠推广活动。此外,中凯国际酒店的中秋月饼团购优惠活动已经全面启动,详情可致电 **83868888** 转营销部或访问 [Http://www.vihhotel.com](http://www.vihhotel.com)。

荣誉榜

为加强企业与员工之间的交流,促进企业文化的发展,丰富企业员工的文化生活,东坑商会举行首届“东银杯”企业员工歌唱大赛。中凯国际酒店市场营销部的李灿积极参与大赛,把自己改编的歌曲《天亮了》搬上台,经过初赛、复赛的激烈角逐,李灿从 **50** 多名选手中脱颖而出,代表中凯国际酒店参加总决赛。

在 **6 月 28** 日的总决赛中,李灿的激情演唱和深情演绎博得全场观众阵阵热烈的掌声,赢得评委老师的高度赞赏,最终荣获“最佳表演奖”。

酒店大事记

★ **2006 年 4 月 24** 日上午,嘉盈大厦(中凯国际酒店)举行隆重的动工仪式,镇领导杨礼权、黄为国、李树容等出席了动工仪式,黄为国指出,该项目的启动,标志着东坑镇将拥有首家星级酒店。

★ **2007 年 5 月 21** 日,中凯国际酒店主楼工程顺利封顶,杨礼权、黄为国、梁弢文等镇三套班子领导出席主楼工程封顶仪式。

★ **2008 年 5 月 20** 日上

午,镇委书记、镇人大主席黄为国在城建办、民营办等负责人的陪同下到中凯国际酒店施工现场进行调研,详细了解酒店的施工进度等问题。黄为国表示,中凯国际酒店是东坑镇的重点工程建设项目之一,也是我镇适度加快第三产业发展,加快服务业发展的一个重要举措。黄为国还指出,按照科学发展观和解放思想的要求,中凯国际酒店将成为我镇产业结构调整的一个重要

载体平台。

★ **2008 年 6 月 18** 日下午,东莞市旅游局局长蒋小莺、东坑镇领导李树容、刘晓冬等到中凯国际酒店进行视察,蒋小莺就该酒店如何加快五星级标准申报、审批等相关工作提出了指导性的意见和建议。

★ **2008 年 7 月 9** 日下午,镇委书记、镇人大主席黄为国到中凯国际酒店施工现场,详细了解该酒店的施工进展情况。



酒店大堂



温馨客房

相关政策解读

民营经济 48 条

产业的升级转型该从哪里寻找突破口?又该如何转型升级?一直以来,这两个问题成为解放思想活动中讨论的焦点热点。市委书记、市人大常委会主任刘志庚在“破解难题,民营企业排忧解难协调会”上指出,产业结构调整升级要内外结合,要像抓引进外资一样抓好民营经济,他还强调,东莞今后的发展就是靠两个翅膀,一是外资一是民营,下来要加大对民营企业的支持。为进一步鼓励、支持和引导民营经济更快更好地发展,我市出台“民营经济 **48** 条”。

发展目标:税收年均增长 15%

到 **2010** 年,民营经济增加值年均增长 **15%** 以上,占全市 **GDP** 比重达到 **30%** 以上;税收年均增长 **15%** 以上,占全市税收总额的 **25%** 以上;民营经济资产年均增长 **15%** 以上,达到 **3000** 亿元;新增省市营科技企业 **1000** 家;新增国家级、省级驰(著)名商标、名牌产品、免检产品 **150** 个;形成销售收入超 **10** 亿元以上的大型民营企业 **100** 家。

发展方向:“专、精、特、新”

推进产业集群发展,鼓励和支持民营企业以具有比较优势的电子信息制造业、电子机械制造业、纺织服装制造业、家具制造业、玩具制造业、造纸及纸制品业、食品饮料制造业、化工制品制造业等八大支柱产业为依托,走专业化、集约化、规模化发展道路,向“专、精、特、新”方向发展,以东莞为总部,以品牌为纽带,通过连锁加盟、重组并购等方式,创建跨区域的制造网络和营销体系,发展“民营总部经济”,成为主业突出、市场竞争力强的大公司大集团。

鼓励投资现代服务业。继续鼓励民营资本投资金融、物流、房地产、信息服务、会展旅游、中介服务、租赁等现代服务业。

鼓励参与国有、集体企业结构调整和组合。民营企业兼并收购市属国有、集体企业,在资产处置、债务处理、职工安置、社会保障及税收优惠等方面,参照执行国有、集体企业改革的相应政策,并执行《东莞市民营企业集体企业改革试行办法》(东府[2002]77 号)。

支持投资教育、医疗卫生和文化体育产业。在规范准入、严格监管的前提下,支

持、引导民营资本投资教育、文化、卫生、体育等社会事业领域。鼓励民营资本投资文化产业,按照《国务院关于非国有资本进入文化产业的若干决定》(国发[2005] **10** 号),除法律法规尚未允许进入的文化新闻传媒的部分领域外,其他领域要加大向民营资本开放的力度,并鼓励民营企业积极参与公益性文化活动。

发展企业:

“两自”、外向、科技、商贸、农产品加工等扶持“两自”型民营企业。集中力量培育、扶持和发展一大批“两自”企业,形成我市在国内国际具有较强竞争力和优势的“两自”企业体系。

扶持外向型民营企业。市政府设立企业国际市场开拓资金和科技兴贸专项资金,用于资助企业参加境外大型展销会、展览会等等,以及符合条件的经审核可享受出口退税、资金和外汇管理等政策优惠。

扶持科技型民营企业。**2006** 年开始,市财政连续 **5** 年每年投入 **10** 亿元用于科技发展。市政府设立科技三项费用、技术改造和技术创新资金,大力扶持民营高新技术企业,重点资助民营企业资助创新、开展技术研发活动,资助民营装备制造业开展技术改造和技术创新,在原有鼓励扶持政策基础上,争取再有突破。鼓励企业研制自主知识产权的产品技术标准,及时将知识产权转化、上升为技术标准,积极参与国际标准化活动。

扶持商贸型民营企业。重点提升民营商贸流通服务业产业竞争力,加快现代商贸流通业态创新;发展一批大型商贸企业,打响一批商贸服务品牌,构建现代化商贸服务体系。

扶持农产品加工型民营企业。对省、市确认的农业龙头企业以及以农产品加工为主业的民营企业,按照“东莞市民营企业办事优先卡”企业重点扶持。

鼓励民营企业广发吸纳本市户籍劳动力。对吸纳本市户籍城乡事业人员就业的民营企业 and 个体工商户,以及城乡失业人员从事个体经营的,设计税费减免、小额贷款担保、社会保险补贴和岗位培训补贴等,均按照市委、市政府有关推动创业和促进就业的政策执行。