



東坑

改变决定发展

2008年4月21日
逢周一出版
(总第200期)
本期4版

《东坑》编辑部出版
出版登记证号:粤S0058号
报头题字:卢济生博士

内部刊物 免费赠阅
爆料热线:83381509 83863009
E-mail:dkbaoshe@dg.gov.cn
阳光东坑网站:dk.sinn0769.com
主编:肖力群 责编:李挺宜 美编:钟舒婷

中央电大校长调研东坑分校建设



▲中央电大校长葛道凯(中)在镇领导黄为国、张耀洪等的陪同下视察东莞电大东坑分校的建设情况 李挺宜/摄



电大东坑分校顺利封顶 李挺宜/摄

本报讯(记者 温东衡)4月15日上午,中央电大校长葛道凯在省电大校长张汉忠,市教育局副局长黄金海,镇领导黄为国、张耀洪、刘晓冬等人的陪同下视察了东莞电大东坑分校的施工进展情况,并详细了解我镇教育工作的开展情况。葛道凯一行对分校建设进度表示满意,并希望我镇与市电大有关方面

继续加强合作、统筹,确保东莞电大东坑分校早日建成使用。

据了解,东莞电大东坑分校用地面积20亩,第一期建筑面积1万平方米,首期投资近2000万元,主教学楼现已顺利封顶,施工队正在进行教学楼的各项装修工作,预计今年六月底至七月初可全面完工。

林明枢到我镇调研“治摩”工作

本报讯(记者 黄志清)4月18日下午,市政协副主席林明枢就信访、“治摩”、社会治安等方面工作,亲临我镇调研。

当天下午,市政协副主席林明枢与镇领导黄为国、张耀

洪、梁轼文、卢浩华、刘晓冬等进行了亲切座谈,详细了解我镇“治摩”工作的开展情况。据了解,目前,我镇“治摩”工作存在摩托车营运搭客有所回潮、“上热下冷”等突出问题。镇委

书记、镇人大主席黄为国表示,接下来,我镇将深入开展“治摩4号”行动,严查摩托车营运搭客行为,全面禁止电动自行车上路,加大发展公共交通,积极创建无摩托车搭客、无电动自

行车上路行驶村(社区)。

林明枢对我镇“治摩”工作所作出的努力和取得的成绩给予了肯定,并强调要求“治摩”决心不能动摇。同时,要千方百计解决群众生活困难,坚

持人性化“治摩”,做细做活措施,进一步巩固和扩大“治摩”工作成效。

通过座谈视察,林明枢还深入了解了我镇信访、社会治安等方面工作。



市政协副主席林明枢(左一)与镇领导黄为国(右一)、张耀洪(左二)等亲临“治摩”一线 李挺宜/摄

东坑、横沥商会联欢 加强合作共谋发展

本报讯(记者 卢绮云)4月14日晚,东坑商会与横沥商会举行联谊活动,为两地会员企业提供了友好的交流平台,共创商机、谋发展。

当前,全市各镇街之间正加强区域间的沟通交流,取长补短,互促发展。东坑与横沥毗邻相隔,长期以来保

持着友好的往来。联谊会上,两地商会会员畅所欲言,相互交流,气氛热烈。两地会员纷纷表示,活动为他们提供了良好的交流平台,创造了无限商机。镇领导黄为国、李树容、黄醒光、刘晓冬等出席了联谊会,并希望两地会员多来往,加强区域合作。镇委

书记、镇人大主席黄为国在讲话中指出,经济没有国界,更没有镇界,我们应该跳出横沥看横沥,跳出东坑看东坑,两者之间的优势互补,互相之间取长补短。并希望两镇的民营企业家长多来往、多交流,互相学习。

东坑商会会长谢德强和

横沥商会会长朱金全都表示,希望通过这个联谊会加强两会之间的沟通和交流,在会务建设、组织建设、经济建设及会员服务等方面,互相学习、共同促进,同时为两会会员搭建一个良好的交流平台,创造商机,拓展会员企业的发展空间,促进企业的创新发展。

“转型”路上的智慧之光

本报评论员

最近,镇委书记、镇人大主席黄为国在全镇深入学习实践科学发展观活动方案实施动员大会上,就加快推进产业调整转型升级问题,对症下药、有的放矢地提出了一系列睿智、犀利的观点。这,为我镇下一步铺开的产业调整转型升级工作指出了了一个明晰的方向。

思路决定出路。东坑“转型”的出路何在?科技创新型、资源节约型、环境友好型的集约发展路子,是最根本的发展思路;从粗放的发展模式转变过来,加强资源整合、产业引导、发展统筹,走创新发展的道路,通过资源的集约整合、企业的转型升级,实现新增用地零消耗或少消耗;通过统筹管理、调整人口结构,实现社会管理成本零增加或少增加;通过技术创新、落后产业淘汰调整,实现环境污染物排放量零增长或少增长。从而走上产业统筹协调、全面可持续发展的产业创新发展之路。

在“转型”中求出路,是一个探索的过程,需要在科学发展观的引领下,加强和改善对企业转型升级的领导,认真围绕经济产业升级转型的需要,主动探索升级发展的导向,加强对企业转型升级的引导,加强对农村基层发展方向的指导。

“转型”所向,就是发展的定位。东坑科学发展的定位,是全新的定位。我们要从“人有我有”的同质化竞争中解放出来,从区域竞争中找准位置,主动接受大镇区、松山湖产业园区、东莞生态园等的辐射,借势做文章,配套做服务、做后勤、做第三产业、做培训基地,做产业延伸对接,科学调控,错位发展,促产业转型升级;主动研究周边镇的主导产业,探索产业对接的可行性。(下转4版)



東坑時評 东坑人评东坑事 欢迎赐稿!

主动加强合作 实施与常平区域优势互补

本报讯 常平镇是埔田片的经济大镇,我镇作为其毗邻镇之一,无论在道路交通还是经济发展上都具有优厚的辐射发展优势。日前,镇委书记、镇人大主席黄为国率领镇领导班子成员一行到常平镇,就如何进一步加强两镇之间的合作、互补与该镇领导班子进行了真诚的交流和探讨。

黄为国、张耀洪等镇领导一行,受到了常平镇委书记、镇人大主席梁海卫等的热情接待。双方就当前全市经济社会双转型大潮下,如何进一步加强两镇之间的区域合作、优势互补,以及完善两镇的路网互联互通等有关方面进行了交流座谈。

镇委书记、镇人大主席黄为

国在座谈会上提到,常平是埔田片的经济大镇,无论是城市建设、物流经济还是复合型经济发展都做得比较成功,其发展经验和做法值得东坑学习和借鉴。并希望两镇今后在经济、文化、城市建设等有关方面继续加强合作与互补,而我镇自身也将明确定位,主动接受常平镇的经济辐

射,建设宜居宜商的新城镇。

常平镇委书记、镇人大主席梁海卫在座谈中也表示,周边镇区的优势互补、路网互联互通是常平经济持续健康发展的重要基础,今后将进一步加强与东坑等周边镇区的交流合作,促进区域大发展。

据了解,加快路网互联互

通建设是东坑、常平两镇接下来加强交流合作、优势互补的重要内容之一。目前,东坑一环路寮边头村(竹岭变电站)至常平环城路岗梓段已确定于近期动工;另外还计划加快东坑坑美村(南国水乡)至常平环城路岗梓桥路口段和 24 号镇区联网路段的建设。(本记)

管好出租屋 服务新莞人

本报讯 (记者 黄志清)4 月 15 日上午,市出租屋管理办组织的“新莞人和出租屋服务管理工作”调研座谈会在我镇召开,石排、东坑等镇有关人员出席了会议,并就新莞人和出租屋服务管理工作进行了交流探讨。

这次调研座谈会的主题为:“解放思想、破解难题,推动新莞人和出租屋服务管理工作新发展”,镇领导张耀洪、刘晓冬以及市出租屋管理办人员等参加了座谈会。

围绕新莞人和出租屋服务管理以及如何更好地完善业内考核方案等方面,出租屋管理者、屋主、二手房东及租住人员代表等踊跃发言。其中,出租屋空置率上升是与会人员讨论最为热烈的话题。根据有关方面的统计,与会的东坑、石排、茶山、企石四个镇的出租屋平均空置率均呈上升趋势,目前,我镇出租屋的空置率达 26%。与会人员认为,每年新增出租屋多、治安有待加强、租住人员流动性大是出租屋空置率上升的主要原因,与会人员就如何促进出租屋租赁市场良性发展提出了意见和建议。

市出租屋管理办表示,将会综合有关方面的意见和建议,以促进新莞人和出租屋服务管理工作。

村(居)换届选举培训有序进行

本报讯 (记者 卢绮云 秦智微)4 月 18 日上午,我镇召开村(居)委会选举工作培训会议,部署各村(居)委会成员提名选举大会的各项工作,以及明确选举工作人员职责及应注意的事项。

培训班上,镇委副书记梁轼文从统一思想、履职尽责、

会务工作、问题把握、统筹安排等多方面具体部署了提名选举大会的相关工作以及应注意事项,要求与会的选举工作人员要摆正位置,立足岗位,严肃纪律,熟悉选举程序及相关政策法规,确保选举工作的各个环节依法有序进行。

镇委委员、党政办主任梁

伟依对选举工作中较常出现的问题,作了具体说明。

又讯 4 月 14 日下午,我镇召开村(居)委会换届选举工作会议,就各村选举前的筹备情况进行了解,并对选举工作及选举制度进行了明确部署。镇领导梁轼文、梁伟依参加了会议,详细听取了各督查干部

对各村选举筹备情况的工作汇报,并针对各村在选举准备工作阶段中遇到的实际问题与与会人员进行研究、探讨。会议还对选民名单核实、会场的布置、选票样式设计等方面的工作进行了部署,同时,针对今年首次推行的“二合一”选举方式进行了解释说明。

草塘社区与部门携手共创“六好”

本报讯 (记者 郭世安)草塘社区把创建“六好”平安和谐社区作为今年的一项重要民心工程来抓,并得到相关部门的大力协助、指导。4 月 14 日上午,镇公安、规划、综治等多部门人员齐聚一起,为草塘社区创建“六好”平安和谐社

区出谋划策。

据了解,草塘社区力争在今年底把本社区创建为自治好、管理好、服务好、环境好、风尚好的“六好”平安和谐社区。由于辖区面积小,土地资源缺乏,经济相对薄弱,在当前的创建过程中,软、硬件建

设方面都遇到了一定的困难。

当天,镇公安、规划、综治等相关部门人员就草塘社区现实创建过程中遇到的问题和困难作了深入了解,并提出了许多可操作性的意见和建议。同时,他们表示将全力配合草塘社区开展创建工

作,力促创建成功。

镇委副书记梁轼文出席了创建协调会,并强调指出镇委镇政府高度重视此项创建工作,要求草塘社区狠抓落实,相关部门全力配合,按照创建标准,从软、硬件建设方面层层推进创建工作。

农职保并轨 农(居)民利益又有保障

本报讯 (记者 温东衡)4 月 17 日下午,市社会保障局调研组一行到我镇,就深化我市农(居)民基本养老保险制度改革开展调研座谈,并就农职保并轨过程中遇到的问题与有关人员作了沟通和探讨。

据了解,自 2001 年我市实施农(居)民基本养老保险制度后,农(居)民的基本生活得到了有效的保障,同时也解决了农(居)民年老的后顾之忧,但由于“农保”基金统筹能力正逐步下降,影响到“农保”

的可持续发展,今年 7 月 1 日,我市将实施新的农职保并轨方案,以确保农(居)民的根本利益得到保障。

在当天下午的调研座谈会上,镇社保、财政及各村干部就市提出的两个新并轨方案进行

了讨论,并为新方案建言献策。

镇委委员、副镇长卢浩华出席了座谈会,并希望我镇社保部门以及各村干部认真做好相关协调工作,群策群力,共同推进我镇农(居)民基本养老保险工作的深入实施。

首季外经工作“开门红”

本报讯 (记者 卢绮云)面对电力供应紧张、国际形势变化、人民币持续升值等不利因素的影响,我镇外经部门多方面维护现有企业的稳定发展,并通过创新服务、完善管理等手段,推动企业创效益。今年首季度,我镇外经工作迎来了“开门红”。

进入 08 年,我镇外经部门进一步了解外资企业动态,分

析企业发展走势,重点挖掘现有企业的效益增长潜力,引导企业更好更快地发展。

1-3 月,全镇新签投资项目 3 宗,项目投资 343.6 万美元,同比增长 101.4%,实际利用外资 2047 万美元,同比增长 100.7%。全镇外经贸出口总值 41918 万美元,同比增长 69.9%,增资合同 28 宗,合同金额 791.2 万美元,同比增长 630.6%。

第二季度安全生产大检查铺开

本报讯 (记者 秦智微)4 月 17 日上午,我镇外经部门组织开展大规模的企业安全生产大检查行动,要求各企业切实落实各项安全生产责任制度,进一步提高安全生产意识。

八大检查工作小组成员,分别深入到我镇近 60 间企业进行检查,重点检查企业是否建立安全生产组织架构及落实安全生产责任制度情况;安全出口、通道、楼梯等是否堵塞及安全指示标志的安装情况;消防设施是否齐备及定期保养情况等。检查组人员通过实地深

入生产车间进行检查发现,绝大多数企业都能够正确认识安全生产的重要性,按要求配备应急灯、走火通道等消防设施,但部分企业却重生产、轻安全,出现仓库走火通道上锁、电线乱拉乱接、消防设施简陋及欠缺等情况,检查人员当场要求企业负责人对存在的安全隐患进行限期整改。

据了解,对在检查行动中发现存在安全生产隐患的企业,检查人员将进行复查,对限期仍不整改的,将进行查封处理,切实营造安全、有序的生产环境。



4 月 17 日晚,“红牛杯”2008 年东莞市两级篮球联赛预赛阶段东坑赛区的比赛继续进行。我镇男子篮球队迎来了预赛阶段的最后一个竞争对手——洪梅男子篮球队,结果我镇代表队团结一心众志成城战胜对手,以小组第一名挺进决赛。

此前的 4 月 15 日晚,“红牛杯”2008 年东莞市两级篮球联赛东坑赛区的赛事鸣锣开打,我镇男子篮球队参与赛事,并以 99 比 92 的比分战胜首个对手石龙男子篮球队,取得了开门红。

(李挺宜 郭世安 摄影报道)

★ ★ ★ ★ ★ 解放思想 推进转型 系列报道



财政分局局长 李灿明：
**财政资源向民生倾斜
推进和谐新东坑建设**

我们紧密围绕构建和谐社会的要求,深入实践科学发展观,在进一步加强财政资金审批制度改革、采购活动监管及财政投资评审等方面工作的同时,将财政资源更多地向民生倾斜,如加大基础教育、社会保障、社会治安、医疗卫生、群众出行、生态环境等方面的投入力度,充分体现公共财政的价值取向。此外,今年,我们还要求财政干部职员要注重学习提高:一是通过加强政策业务知识的学习,争当岗位能手、业务骨干;二是通过在资质和在职学历方面的提升,补充创新发展的知识,务求建设一支领导放心、基层满意的财政队伍。



流动人员和出租屋管理服务中心主任 卢良波：
加强新莞人服务与出租屋管理

针对出租屋的治安、卫生等方面存在的问题,在当前的新形势下,我们将做好三方面的工作:第一,抓好出租屋的统租统包工作;第二,做好视频监控的安装工作,我们计划在出租屋安装 **2120** 个视频监控摄像头,全天候监控出租屋,改善治安差的情况;第三,我们将分批对 **500** 多个二手房东进行相关法律法规的培训,以更好的协助我们做好出租屋的工作。我镇现有出租屋 **4000** 多间,我们计划用 **3** 年的时间,按标准在符合条件的出租屋安装视频监控系统,今年 **5** 月份前将完成首期安装任务,推行视频监控系统实时监控、预警防范、调查取证的高效机制。此外,年内,我们还将推进租住人员人身意外保险、**PDA** 信息化建设、继续创建“安全文明出租屋”等工作。



社会事务办主任 彭淦森：
**以民为本 为民解困
共建和谐社会**

立足于重民生求突破解放思想,今后我们将进一步强化“以民为本、为民解困、为民服务”的理念,努力做好社会福利和社会救助工作。以群众为基础,群众生活好,社会才能稳定。作为担当服务的政府职能部门,接下来,我们将更多的深入基层了解情况,特别是了解基层困难人员的生活情况,看看他们有什么生活需要,并及时反馈。同时,我们还将成立慈善会,动员全社会的力量,共同参与 to 社会捐助、社会保障等方面的活动中,为需要帮助的困难群体提供援助。目前,我们也正和有关部门积极落实最低生活保障、住房难、出行难、子女读书难等方面的工作,更好地发挥“维护稳定、促进和谐”的核心作用。



彭屋村党支部书记 彭国兴：
狠抓治安及村容环境建设 造福于民

在新一轮的思想大解放中,我们要认真查摆不足,结合村的实际情况,大力整治治安环境和村容村貌环境,构建平安、和谐新村。在解决治安问题方面,我们将对治安黑点,和治安管理人员进行大整治、大调动。以确保村民和外来员工有一个安全、舒适的环境,在我们这里可以安心地工作,放心地出行。在村容村貌的整治与配套设施建设方面,我们将进一步搞好卫生死角。同时,增加一至两个活动场所,例如当前我们打算筹划的老人活动中心等。此外在经济建设方面,我村将积极地对旧厂房进行拆旧建新,盘活土地资源,加大力度招商引资,力争新一年经济水平也得到同步提升。



黄麻岭村党支部书记 谢志雄：
**转变发展模式求突破
促进集体经济收益**

我们将以继续解放思想为契机,走集约型发展道路为导向,充分利用好土地资源,积极接受辐射带动作用,促进经济发展后劲。充分利用好富强厂后面的几百亩土地,用经济手段提高土地使用效率,推进土地利用方式和经济增长方式,提升土地价值,主动接受骏达工业园的辐射,配合富强厂的发展,借势做文章,配套做服务,做后勤,做第三产业。同时,加强对民生工程的建设力度,以解决群众就业问题为核心,将剩余劳动力进行登记,进一步掌握本地村民的就业意向,并实行推荐制度合理安排,将民生工程与发展经济效益同步进行,争取早日脱贫致富。



安监分局局长 黄灿坤：
**扩大监管覆盖面
提高全民安全意识**

想要更好地巩固安全生产的良好形势,首先要扩大监管的覆盖面。我们将进一步扩大消防街长的监管职能,进一步落实队伍建设,同时在村级酝酿成立安全生产巡查管理办公室,可以直接协助村级去抓好全村的企业安全生产,以及监管出租屋、小商铺等。今年,我们将通过召开座谈会,下工厂、企业,找出生产危险化学品的高危企业,和他们多沟通,加强联系,为他们分析全国全省多发事故的案例,触动他们的消防安全生产意识,让他们从“要我安全”的思想观念转变为“我要安全”。此外,我们还将对全镇所有的工厂、企业负责人,出租屋房东进行全面的消防安全隐患大培训,提高他们的消防安全和安全生产的意识,共创安全生产新局面。



宣传教育办主任 苏东就：
**以新一轮思想大解放
推动宣传教育工作创新辉煌**

在新一轮思想大解放深入实践科学发展观讨论热潮中,我们要做到三个率先:率先学习、率先调研、率先实践。我镇作为全市的欠发达镇区,经济发展相对滞后,能够用在宣传文化教育方面的硬件投入有限,资金紧张、设备不完善。如何突破这些制约瓶颈,我们首先从提高人文素质入手,以文明、守法、诚信、知礼为内容,深入开展和谐村(社区)、和谐家庭、和谐企业评选活动。以德育和礼仪教育为重点,大力推进市民教育实践活动;以职业道德教育为重点,大力推进社会诚信建设活动;以倡导团结互助友爱为核心,大力推进文明创建志愿服务活动,巩固和扩大文明镇街先进单位创建成果。与此同时,我们还将结合生态园区建设,开发旅游资源,建设人文景观,发展生态文明。此外,还将切实做好新闻宣传工作,牢牢把握正确的舆论导向。



长安塘村党支部书记 卢叶伟：
**抓经济抓民生
推进村组“双转型”**

我们将在三方面求突破:第一,在经济上求突破,我们将调整经济发展的模式,盘活土地资源,将东安路长安塘地段的部分厂房,有步骤地根据退二进三的模式,推动第三产业的发展,促进经济发展多元化;第二,在民生方面求突破,做好旧村改造的总体规划方案,推进旧村改造,今年重点改造围面前,使它成为我村一个美化、休闲的新亮点;第三,在就业方面求突破,要创新就业模式,多渠道解决群众的就业问题,充分发挥村级劳动服务站的作用,将村里的就业人员组织起来,成立一支流动的就业团队,安排到村辖区内的工厂工作,并鼓励他们承接工厂部分部件的外发加工。



草塘社区党支部副书记 丁吉祥：
管理好社区 服务好居民

结合当前实际,今年,我们社区将以创建“六好”平安和谐社区为契机,进一步做好各方面的管理与服务工作。近年来,中央和省对社区建设十分重视,并提出了明确的要求,要求我们社区坚持以人为本,维护群众利益,努力把社区建设成为自治好、管理好、服务好、治安好、环境好、风尚好的“六好”平安和谐社区。我们今年的工作目标是在 **08** 年年底前完成“六好”社区的创建工作。为此,我们计划对乐然街的篮球场进行优化改造,例如添置一些室外的运动器材,球场侧面见缝插绿,美化周围环境,配合镇银塘街、耀西街改造,在拆除社区治安楼后,在原位置进行进一步的绿化、美化。



东坑村党支部书记 卢焕柱：
转变模式求效益 推进转型促发展

积极组织党员干部,掀起新一轮思想大解放大讨论,深入学习实践科学发展观,就我们东坑村的实际情况,通过纵横对比,找出差距,破解困局,更新观念,提高两委干部的整体思想素质,更好地为经济社会转型发展服务。今后,我们村要因地利制宜,将旧村改造,现存有限土地,统筹规划,村组联动,整合使用,让有限的土地资源发挥最好的经济效益,让村民真正受益。按照镇党委政府提出的产业结构调整 and 升级转型的有关策略,我们村将组织相关人员,深入企业调研,听取意见和建议,协助企业解决转型过程中存在的实际困难。劳力密集型、外来加工型的企业能平稳升级转型,一方面确保本村经济收益,另一方面合乎形势发展的需要,对企业本身做强做大有促进作用。

村组风采

2007年,丁屋村开拓创新,锐意进取,不断推进经济发展、提高群众生活、整治村容村貌、加强党的建设,实现了集体经济稳定健康发展和社会各项事业的显著进步——

经济发展态势良好。加强了对现有企业的管理,集体经济实力明显增强。丁屋村坚持发展第一要务,积极创新创业,保持良好的发展态势。全村完成工农业生产总值**17345**万元,其中



工业总产值**17225**万元,农业总产值**120**万元。村集体固定资产总额达**3471**万元,增长**4.5%**。村委会实现集体经济收入**670**万元,纯收入**305**万元。

社会治安综合治理效果显著。实行了封闭和半封闭式治安管,增招**6**名搭客司机加入治安队,每天晚上**11**时至次日早上**6**时实行来访登记制度。实施封闭式管理后,村的治安联防队力量得到合理调配,将夜间的主要力量放在案件多发路段,切实提高了防控成效。

安全生产工作卓有成效。07年,丁屋村加强了

对辖区工厂企业的安全生产管理工作力度,进一步健全了企业安全生产管理资料档案,具体做到安全生产意识增强、安全生产责任网落实、消防设备配足、消防通道畅顺、危险化学品管理严格。与此同时,该村还根据镇委、镇政府的工作部署,按照先易后难、突出重点的原则,推行村干部、“消防街长”分片包干责任制,在辖区范围内开展了卓有成效的“三小”场所和出租屋安全隐患专项整治工作,全面完成了各项整改工作任务。

出租屋管理工作明显改善。出租屋管理服务站充分发挥职能作用,落实做好了出租屋租赁证换证、出租屋清查和日常巡查,以及各项出租屋管理规定的宣传和教

育等常规性工作,推动了丁屋村出租屋及租住人员管理工作的深入开展,出租屋各类案件发案率持续下降,出

租屋管理工作有了明显的改善。

精神文明建设喜结硕果。继续以提升群众文化素质为主题,以辖区文化活动阵地为依托,大力发展文化事业,积极创建“文明村”,进一步促进了文化与经济相融合,推进了丁屋村的精神文明建设进程。

城市管理得到深化。07年,丁屋村辖区内违章建筑物得到逐步清理,城市规划管理力度不断加强,城市建设行为更为规范,较好地维护了辖区城市规划的严肃性和完整性。

完善投资环境,提高服务水平。07年,丁屋村进一步完善辖区的基础环境建设。同时,继续坚持管理就

是服务的理念,加强了对现有企业的管理,协调劳资关系、提高办事效率,全面提高了服务水平,增强了厂商老板在该村投资的信心。

环境卫生整治力度加大。切实加强了对环境卫生的整治力度,以加强环境保护和生态建设,建设人与自然和谐相处的美好家园为目标,把环境卫生综合整治工作放在突出位置,多次在例会上,研究环境卫生综合整治工作中出现的情况,共同商议,解决实际问题,同时反复强调环境卫生综合整治的重要性,增强领导干部的紧迫感、责任感,为深入开展环境卫生综合整治打下坚实的基础。(党政办供稿)

(上接1版)长期以来,镇村各自为政、各种厂房无序乱建、招商引资只求数量不求质量,导致了东坑无序发展的格局。因此,“转型”呼唤统筹科学发展。统筹科学发展,就是要抓住现有效益好、规模大、前景广、技术高的大企业,支持设立研发中心,形成产业集聚,提高产业核心竞争力,促产业转型升级。其次是预留好充足空间发展大企业。同时,要整合旧村、旧厂、简易厂房、单层厂房,盘活资源,集约发展;主动承接自身产业转移,我们不轻易提产业转移,但我们要积极应对、主动承接、定向转移。但对仍有潜在价值、发展空间的中小企业,特别是主导产业链条中必不可少的企业,则要想方设法通过整合调整,从采取建设多层厂房、加强配套服务、降低企业运营成本等措施来留住。

产业布局、产业结构问题是“转型”要解决的重要问题。产业的发展、产业的调整,必须走集聚、集约、统筹之路。要完善产业规划,进一步强化土地利用空间规划,做好全镇的产业布局,明确每个区域的发展定位,形成产业布局合理、城市协调发展的新格局。在巩固外资发展的同时不断壮大民企的发展,确保东坑的长远、安全、可持续发展。在促进内外融合上,一要增加外资企业的植根性,当务之急是解决外资单一向外问题,要加快促进内外市场融合,积极协助开拓内销市场,避免外资企业对外的过度依赖,增强企业在东坑的归属感,并增加地方财政税收。二要促进民外对接,鼓励民营企业植入外资发展链条,这样既降低外资生产成本,又增加民营企业的发展空间。

“转型”还涉及到利益格局问题。物业租金收入,一直以来是集体收入的主要来源,是群众收入的重要组成部分。但是,建厂收租、卖地收租、建房收租,却没有

真正统筹抓起来,到头来租金越来越低,效益越来越差,管理越来越难,回本的时间越来越长,逐渐成了“食之无味,弃之可惜”的鸡肋。因此,要增加集体收入,增加群众收入,就要整合镇、村、组、私人的利益格局,走物业经济的路子,把物业租赁作为一种经济形式统筹抓好,从管理水平、管理手段、管理方法上去提升,围绕其市场性、社会性、效益性特点,力求达到增加群众收入、强化产业服务、强化社会管理三个目的。

“转型”的成功有赖于扎实的基础设施。因此,我们要抓好基础设施建设,逐步把亮点工程建设投向市场,以社会资金投资为主,政府财政则更多投放农村基础设施升级改造,把推动新农村基础设施建设、改善农民赖以生存的地盘、提升土地价值、提升自我生存能力作为重中之重。要从各种渠道筹集资金,重点解决基层基础设施建设薄弱问题,切实夯实基层基础设施建设,提升农村环境竞争力,增强农村发展后劲。

“转型”面临着体制问题。体制的束缚,是发展的一大障碍,由于体制问题,我们的发展顾及农村不多,农村负担重,利益分配结构不合理,农村发展利益少,转型兴趣低。特别是在当前繁重的社会管理中,镇村属地为主,各自为政,少有统筹。这种模式,管理成本高、管理效果差,责任不明确,落实到位,对产业结构调整形成很大的阻力。对此,我们要冲破体制束缚,着力加强镇村统筹,把环境卫生、社会治安等管理工作纳入全镇管理范畴,由二级管理向一级管理过渡,使村一级有更多精力、更多财力用在解决民生问题上,用在支持全镇产业结构调整上。

山重水复疑无路,柳暗花明又一村。黄为同志志鞭辟入里的思辨,闪耀着智慧之光,在东坑“转型”的山路上,映现出一片崭新的风光。

中国名镇东坑

(组诗选辑)

肖力群

入世丰针织有限公司
与董事长李浩强

偌大的针织车间
是一家神奇的梦工厂
一个土生土长的企业家
在这里编织出绚丽的梦想
——“优秀民企”的辉煌
“十大杰青”的荣光
一腔热血
撰写奉献的篇章
他,就是坑美村的李浩强
创办实业
不忘父老乡亲
时刻把家乡人放在心上
对公益事业,他一副热心肠
对群众文化,他慷慨解囊
他的优质产品
插上飘洋过海的翅膀
他的道义良心
根植在生他养他的故乡

华城家具商场

用温馨和谐的元素
铸造冬日的阳光
夏日的清风
制造一个个舒坦的美梦
酿造千万个家庭的琼浆
在宽敞明亮的房间
飘香 溢出窗外
把家的概念
演绎得熨贴、柔软
描绘出柔情、爱情的画卷
日复一日 年复一年
你慷慨地颁发
叩开幸福之门的入场券
宛若给人们一颗神奇的种子
种出一个个温馨之家
和家的中心
用欢乐筑成的花园

唐荣服饰实业有限公司

流动的街市
七彩斑斓的光环
罩住了四季的差异
青春美丽的步伐
在春风的拂荡下
扬起各自的彩旗

宛若一股彩色的旋流
在阳光下 月色下
变幻无声的旋律
问彩流鲜艳如许
源于现代化流水线
源于绿色环保的工序
源自唐荣服饰工业园的花期
源自“唐荣”“三光”“大唐风采”
“大唐公主”的品牌创意
一个名星服饰企业
从一个小镇荒郊的一角起飞
在风中张开了优雅的翅膀
这翅膀
比鲜花更美丽

先益电子厂

打开《先益报》
一股活力扑面而来
展示出一个奇异的世界
电子迸发的光彩
精神风貌的豪迈
科技的潜在在试管中裂变
时代的风云在显微镜下显影
文化的韵味盈满一双双
闪亮的眼神

省劳模卢集祥厂长
脚步迈出四季的春风
吹开一页页《先益报》
吹开一片彩色的花园
千万朵彩色的花
架起一道道彩色的虹
连通着千万颗青春的心灵
一个现代化电子厂
因为拥有一份报纸
便拥有了一座彩色的花园
所以这里风和日丽四季皆春
所以这里蜂飞蝶舞魅力无穷

家家乐购物商场

你是一棵欢乐树
你舒展的叶片是欢乐
你绽开的花瓣是欢乐
你风中的舞姿是欢乐
你阳光下的辉煌是欢乐
你月色下的妩媚是欢乐
向大街与人流
向天空与大地

你伸展的枝桠
拓展欢乐的窗口
放飞欢乐的风筝
飘扬在千万敞开的心灵
你根植在一片沃土上
用盘旋上升的年龄
把千家万户的欢乐提升
一如把地底的清泉
提升到焦渴的心灵
欢乐的琼浆源自大地
欢乐的大树根深叶茂
深深的根 在大地深处
萦绕着一颗仁厚的爱心

南国水乡

依山傍水
筑成千万个家
砌起千万个梦
梦 从此有了山的高度
有了水的深度
山的高度 是树
树的高度 是鸟
梦的宽度
就是鸟展开的翅膀
在湖面掠过
这,正是天空的宽度

玲珑剔透的家
在水一方
织成金碧辉煌的风光
比家更高的是山
比山更高的是树
比树更高的是鸟
比鸟更高的是天
比天更高的是湖

南国水乡
这大片大片的别墅群
莲花一样盛开在湖心
这水乡 水做的梦乡
水一样的星光
在草叶上凝固
水一样的月色
在窗帘上飘扬
水一样的阳光
在鸟鸣声中闪亮

(《中国名镇东坑》一书即将由中国文联出版社出版发行)