



《东坑》报社出版

東坑

2014年01月09日
逢周一、四出版 本期8版
总689期
投稿邮箱:dkbaoshe@dg.gov.cn
报料热线:83381509

1月7日,东莞市第十五届人民代表大会第四次会议胜利召开

我镇8名市人大代表 建言共谋新发展



■副市长张科与镇委书记、镇人大主席黄为国对《政府工作报告》进行了讨论

见02版

何学林 / 摄

时评

莞商“抱团”坐拥无限商机

特约评论员 索实

1月7日,东莞市第十五届人大四次会议胜利召开,袁宝成市长所作的《政府工作报告》指出,要大力扶持实体经济,引导民营资本参与参与三旧改造,鼓励“工改工”和建设工业大厦,发展楼宇经济。这无疑为全市的民营企业发展释放出了强烈信号:莞商抱团发展将有更大的空间。

为加快产业转型升级步伐,大力发展实体经济,东坑先试先行,以三甲项目为试点,借力“工改工”试点政策,吸引本土民企积极参与,成立了东莞市冠联实业投资有限公司,采取东坑商会会员入股的方式对项目进行开发建设,开启了莞商抱团发展、民营企业合股联建工业改造项目的先河。

莞商抱团发展,东坑商会功不可没。这个企业之“家”,通过

整合各类人脉、物力、经济资源,共同服务家乡、服务会员,创造财富,促进并推动东坑镇经济的发展建设,携手奋进。

近年来,民营企业生存与发展的环境不断变化,竞争越发激烈,融资难度加大,企业面对的压力与日俱增。面对接踵而来的挑战,企业“单枪匹马”要想做大做强,力量明显不够。

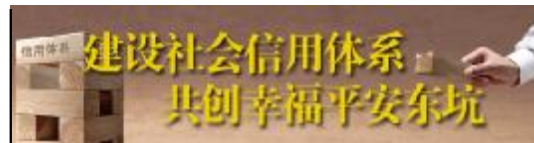
笔者认为,企业可以通过“抱团”、组建联盟来充分运用和整合市场资源,改变过去民营企业单打独斗的发展方式,走捆绑投资、联合创业、共同发展的路子,不失为一种好办法。

“抱团”,不仅可以增进行业之间企业有效信息的沟通,还可以组织行业活动,形成行业统一意志,树立行业声誉,更能给企业注入

竞争与发展的强大活力,提升行业品牌,增强行业的市场竞争力。

其实,“抱团”的做法在国内就有典型的成功例子,浙商就为我们提供了很好的模板。有学者指出,浙商成功的关键因素是相互团结。互相团结是浙商成功的主要秘笈,浙商之间通常会有互利的活动,一个人发现商机时,大家会联手去做,把每个人的资金都拿出来凑在一起,共同去做。

“抱团”发展,实现了产业集群、项目集聚、资源集约的“三赢效果”。笔者期待,东坑三甲项目开启了莞商抱团发展的先河后,将在民营企业联合发展方面迈出更大步伐,将在市委市政府的大力支持下,实现更大发展,创造出更多的辉煌和精彩,为全市莞商抱团发展提供借鉴经验。



导读

民营企业的发展
是我镇经济发展的生力军

见03版

我镇村级组织换届选举
第一阶段工作顺利完成

见03版

东坑镇第三次全国经济普查
全面启动

见04版



1月7日,东莞市第十五届人民代表大会第四次会议胜利召开

我镇8名市人大代表建言共谋新发展

发展实体经济 建设特色小镇

发展经济仍然是当前经济社会的主旋律。《报告》中指出,要大力扶持实体经济,鼓励“工改工”和建设工业大厦,发展楼宇经济。张科认为,经济发展方式的转变确实很重要,发展实体经济对东莞的可持续发展有着里程碑的意义,制造业是东莞的基础也是优势,尤其要发展好制造业和新兴产业,努力让东莞从制造业大市变成制造业强市。

对此,黄为国提出,我镇也要通过发展实体经济,加快新型城镇化进程,将东坑建设成为宜居宜商的精品特色小镇。

“发展实体经济是东莞的思路,同样也是东坑的发展方向,我们要立足制造业,发展实体经济。”黄为国坦言,东坑土地不多,商用地更少,要找出路。接下来,要大力发展“工改工”项目,通过“工改工”腾挪发展空间,通过建设高层厂房,提高容积率,提升产业承载水平。

同时,黄为国强调,要大力推动民营经济发展,鼓励莞商企业的抱团发展,引导更多民营企业与资本参与产业集聚区建设。通过大力扶持民营企业,达到内、外资企业在数量和质量上持平的目标,进一步优化产业结构,从而为东坑的经济发展注入源源不断的动力。

另外,为贯彻落实好《报告》中提出发展实体经济的思路,黄为国指出,接下来东坑要努力扶持好50强企业的发展,做优做强企业,积极培育制造业企业中的顶梁柱。计划把500万税收以上、亿元产值以上的50家企业培养起来,培育一批行业领军企业,力争骨干企业数量、质量和综合竞争力有较大提升,未来东坑将拥有一家产值100亿元企业,一家产值50亿元企业,4家产值10亿—20亿元的企业。

代表声音

市人大代表 谢德强:

《报告》非常具体、全面,体现了政府在过去一年带领全市人民做了很多实实在在的工作,取得了很多成绩。《报告》还明确提出鼓励“工改工”项目和建设工业大厦,我觉得这是一个新的发展机遇,接下来将进一步充分利用好市镇的政策,开拓民营企业抱团发展的新局面。

市人大代表丁丽如:

通过《报告》得知,2013年全市的经济发展取得了很好成绩,实现了逆势增长,并高于全国、全省的增速水平,感到很自豪。报告提出2014年的十件民生实事之一,要大力发展教育事业,更加感到欣慰。



■市人大代表对《政府工作报告》进行审议

核心提示:

1月7日,东莞市第十五届人民代表大会第四次会议胜利召开。市委副书记、市长袁宝成代表市人民政府向大会作《政府工作报告》,以下简称《报告》。黄为国、张耀洪等8名市人大代表参加了大会。

听取《报告》后,镇委书记、镇人大主席黄为国,镇委副书记、镇长张耀洪,市人大常委会副秘书长林儒森等市人大代表出席了第31代表团的分组讨论。副市长张科、市民族宗教事务局局长胡桂光等参加了我镇代表团分组讨论。

张科认为,《报告》内容简洁而全面,分析问题透彻,目标明确,措施得力,绘就了东莞发展的蓝图。并且特别提到,《报告》提出的要大力扶持实体经济,符合东莞发展实际,切合东莞长远发展的目标,为东莞以及各镇街的经济发展指明了方向。张科指出,东坑近年来的发展大家有目共睹,经济增长更是让人满意,并寄语我镇要继续走工业发展之路,继续大力发展实体经济,并表示对东坑未来的经济发展充满信心。

在分组讨论会上,市人大代表们一致认为,《政府工作报告》文风朴实,目标明确,措施实在,敢于改革,敢于创新,对东莞创造出新的奇迹充满信心和期待。

■本报记者 何学林 文/图

坚持走集约、生态发展之路

生态建设是当前受到全国上下热议的话题,并且党的十八大也将生态文明建设纳入到经济、政治、文化、社会建设中,成为“五位一体”的总体布局。同样,在东莞市第十五届人大四次会议的《报告》中也指出,要以城乡土地生态利用制度综合改革为抓手,建立健全资源与环境开发保护的科学机制,要高效发展都市农业。

“袁市长的政府工作报告对土地统筹,集约发

展、生态发展很大篇幅地提出了制度化的问题,责任管理的问题,我觉得这个非常好。”黄为国认为,统筹土地、实现生态发展对东莞未来的发展具有重大意义,而对东坑来说,更需要集约用地,突破土地资源的瓶颈。

黄为国指出,首先要在总体规划上珍惜用地,通过土地总体规划,从法律和制度上保护起来。

“就发展来讲,注重生产、生活、生态三者有机结合起来。”关于生态保护问

题,黄为国着重强调要通过发展来保护,通过农业的生产把生态有机结合起来,也通过生态的农业文化跟都市农业跟生态旅游结合起来,把人的生活元素融入农业园的建设发展当中,最终让发展来保护土地。

据了解,通过三年的探索发展,东坑农业园已经取得一定效果,生态和社会效益逐步显现。接下来,我镇将紧紧抓住推进城镇化的有利时机,更加注重统筹集约、生态发展,努力建设精品特色小镇。

“五招”推进城镇化进程

东莞市十五届人大四次会议的《政府工作报告》中提到:实施扩容提质工程,加快新型城镇化进程。

“新型城镇化建设关系到经济、管理、民生等诸多要素,不仅是对生产结构的调整,更是一种提高发展质量,全面深入改革的探索和实践。”新型城镇化离不开农村,农村需要

城镇化。”黄为国坦言,推进城镇化进程是社会发展的必然趋势,为此,黄为国提出,用“五招”全力推进城镇化进程。第一是鼓励农民上楼,住进小区,改变他们的生活方式;第二是鼓励工人走出工厂,走出宿舍,进入城镇,进入社区,融入当地社会,回归尊严生活;第三是通过城镇

化提升城市品位,吸引更多有素质、有一定消费能力的白领人群来东坑居住创业;第四是进一步做大实体经济,扩大工业规模,以工业增量提升城镇发展质量,促进居民消费;第五是搞好生态环境,以生态吸引更多的人过来,促进旅游服务业发展,走生态和谐发展道路。

增加农民收入 让群众受惠

镇委副书记、镇长张耀洪表示,报告让他有深刻的三个体会,一是最不易、二是最振奋、三是最感动。张耀洪认为,过去一年,东莞的GDP可以逆势实现了9.7%的增长,的确是很难得,倍受鼓舞。同时指出报告提出2014年的发展计划目标明确,措施得力,让全市群众看到了发展的前景,看到了希望,有信心在市委市政府的正确领导下做好东坑的各项工作。

同时,针对《报告》提出的民生十件实事,张耀洪指出,民生工作是党委政府的核心工作,要让改革的成果惠泽老百姓。接下来,东坑将从打造平安东坑、增加农民收入、减轻农民负担、改善农民居住环境、满足群众文化需求等方面,为我镇群众多办好事,实事,让群众实实在在享受到更多发展带来的成果。

此外,张耀洪还强调,接下来我镇要继续大力统筹农村土地,大力发展物业型经济、服务业经济,提高效益,为农村增加收入。同时,进一步统筹农村的治安、环卫、行政等方面的工作,切实为农村减轻负担。

· 多家媒体聚焦 · 东坑代表团分组讨论会

在1月7日的分组讨论会上,东莞电视台、东莞日报、东莞时报、南方都市报、南方网等多家媒体聚焦我镇代表团,关注东坑的发展。镇委书记、镇人大主席黄为国在接受采访时表示,“今天,袁宝成市长所作的《政府工作报告》,十分符合中央和省委会议精神以及东莞的实际,语言简练、重点突出、指导性很强,给我最大的感觉是‘创新、实在、为民’”。

黄为国认为,整篇报告很多提法有创新,工作措施有创新,为东坑进一步强化形势判断,抓住机遇,推动发展提供了十分重要的指导作用。

黄为国指出,接下来,东坑将严格按照《报告》提出的“稳中求进、稳中求好、稳中求优”的要求,继续创新,继续集约发展,继续发展好实体经济,继续搞好民生。

日前,东坑商会举办迎春茶话会

民营企业的发展是我镇经济发展的生力军

本报讯 (记者 李挺宜) 2014年1月6日晚,东坑商会举行迎春茶话会,广大商会会员欢聚一堂,共叙发展。市政协副主席莫布兴,市纪委常委、政协委员卢淑贤,市工商联副主席梁德堂、张军民,市路桥总公司副总经理黄锡培,市中小企业局局长黄怡,以及黄为国、张耀洪、卢浩华等镇领导班子成员参加了茶会。

茶话会上,镇委书记、镇人大主席黄为国致辞表示,2013年我镇不断加快改革发展,深化产业转型升级,取得了重大突破,其中民营企业的发展是我镇经济发展的生力军和“兴奋点”。黄为国指出,2014年是全面深化改革的开局之年,对于民营企业来讲,未来的发展会有更好的环境和社会氛围,希望东坑的民营企业家们抢抓机遇,实现企业持

续和谐发展。

抓住新一轮改革的大好机遇

据了解,过去一年,东坑商会紧紧围绕镇委镇政府提出的发展战略,积极带领会员参与我镇的“三旧”改造、“三重”建设、产业服务区建设、产业集中区建设、城市基础设施建设。特别是三甲高新区项目建设,是该会首个由会员企业合股投资的发展项目,也是我镇探索“工改工”改造方式、建设高层工业大厦的重点项目。该项目已纳入东莞市首批“工改工”试点,这为我镇民营企业抱团发展迈出了坚实的一步,为提升我镇城市形象,改善我镇投资环境,引进优质项目起到了推动的作用。

“一年来,面对复杂的国内外形势,全镇民营企业主动加快转型升

级步伐,提高自主创新能力,成为了我镇经济发展的生力军和兴奋点。”会上,黄为国充分肯定过去一年东坑商会所取得的成绩,并寄语广大企业家会员,要抓住新一轮改革的大好机遇,谋划创新创业发展,实现企业持续和谐发展,为东坑的经济建设与社会发展出一份力。同时,黄为国表示,党委政府将一如既往地重视和支持商会成员的发展,努力为其争取政策上的倾斜,做好帮扶工作,把东坑打造成民营经济发展的沃土。

共捐款 3400 多万元 支持社会公益事业

市工商联副主席、东坑商会会长谢德强介绍,一直以来,东坑商会在协助会员壮大发展的同时,也积极支

持和参与社会公益事业。据统计,仅一年,东坑商会就在赞助春节文体活动、敬老慰问、拥军、文化建设及慈善事业等方面共计捐款 3400 多万元,参与会员达 300 多人次,得到了社会的高度关注和群众的一致好评。此外,为了更好地挖掘和传承岭南传统文化,促进曲艺文化的交流和发展,该会成立了世界莞商联合会业余曲艺团,并新排练 20 多个曲目,分别赴广州、深圳、中山、顺德、番禺等市交流演出,全年共演出场次 60 多场,深受广大群众欢迎。

据悉,2013年,东坑商会荣获广东省扶贫开发工作先进单位奖;连续 9 年被市工商联(总商会)评为“先进商会”;商会党支部被镇评为“先进基层党组织”;谢德强、黄志辉被评为“东莞市优秀民营企业企业家”。



我镇村级组织换届选举第一阶段工作顺利完成

选民参与率为 99.25%,镇委建议人选 100%当选,书记、主任“一肩挑”比例达 87.5%,两委干部“交叉任职”比例达 98.1%

本报讯 (记者 黄敏仪) 我镇 2013 年村(居)委会提名选举工作已于 12 月 31 日全部完成,镇委批复的 52 名村(居)委会建议人选全部当选,村级组织换届选举的第一阶段工作已经顺利完成。

2014 年 1 月 4 日上午,我镇召开会议对第一阶段全镇村级组织换届选举工作进行小结,黄为国、张耀洪、卢浩华等镇班子领导成员,各村(社区)书记、主任,各单位负责人等参加了会议。

选民参与投票 选举率为 99.25%

据了解,我镇圆满完成村(居)委会换届选举工作,全镇 16 个村(社区)共有 22414 名选民参与投票选举(含委托投票),参与率为 99.25%。其中,有 6 条村镇委建议人选得票率均在 90%以上,镇委批复的 52 名村(居)委会领导班子成员均成功当选,镇委建议人选 100%当选。14 个村(社区)实现书记、主任“一肩挑”,比例达 87.5%,两委干部“交叉任职”比例达 98.1%。

会上,镇委委员叶晓华对第一阶段的选举工作情况进行了汇报。据介绍,自村级组织换届选举工作开展以来,我镇做到领导高度重视、责任落实到位,选好配强班子、人选考察到位,把好关键环节、周密部署到位,程序依法依规、精心组织到位,营造良好氛围、人选宣传到位,化解社会矛盾、动态掌握到位等“六个到位”,确保选举工作依法依规推进,圆满完成村(居)委会换届选举工作。

镇委书记、镇人大主席黄为国充分肯定这次村(居)委会换届选举所

取得的成绩,他认为主要有六个方面的特点,即第一,策略正确,有效确保换届工作全面推进;第二,结果圆满,镇委人事意图得到全面实现;第三,选好班子,村(居)委会班子结构得到较好优化;第四,群众认同,新班子通过选举强化了信心、树立了威信;第五,稳定有序,选举依法依规秩序良好;第六,亮点纷呈,形成了很多很好的经验做法。

首次有新莞人当选居委委员

记者在会议现场获悉,此次选举工作呈现“镇委建议人选 100%当选、村级组织换届选举群众支持率高、首次有新莞人当选居委委员”等亮点。其中,骏达社区有两名新莞人成功当选为居委委员,这是我镇新莞人参与社会管理历史性的突破,对基层民主建设和骏达社区新型社区建设都具有重大意义,充分体现了镇委镇政府对新莞人的重视与关爱,为新莞人进一步融入东坑工作与生活提供广阔平台。

“村(居)委会换届取得成功,充分证明了过去三年镇村统筹发展、集约发展、科学发展的思路是正确的,也充分证明了我们的干部队伍是得到群众认同的。”黄为国指出,当前,我镇选举工作完成了第一阶段的工作,下一阶段选举工作遇到的困难可能会更多。因此,黄为国要求广大党员干部要坚持谦虚谨慎,正视存在问题;要坚持把握重点,做好村民代表、股东代表选举工作;要坚持精心组织,做好经济组织换届和党工委改设工作;并要坚持发展主题,统筹兼顾做好年底工作,为提升东坑发展质量、建设精品特色小镇奠定坚实的组织基础。



■ 本次村级组织换届选举依法依规秩序良好

资料图片

相关新闻

村民积极有序推选出一届代村民代表

本报讯 (见习记者 谢静仪) 新一届的村(居)委会换届选举工作顺利落下帷幕后,2014年1月7日,村民代表及股东代表换届选举工作在东坑、丁屋等村有序地拉开了帷幕。

上午 9 时许,东坑村第六届村民代表(股东代表)推选会如期举行,村民在划定的投票区域内分别领票、写票及投票。据工作人员介绍,推选村民代表和股东代表均以一人一票、无记名的形式投票。

记者在现场看到,今年的选举在选票发放、填写和现场秩序维护等方面的工作更加细致、完善以及人性化。每个小组设定了秘密写票区供选民填写选票,不识字的村民也可选择让代写人根据自己意愿代写选票。此外,大

会还公布了投票流程,安排了为群众现场解答相关问题的咨询点。现场的工作人员告诉记者,这些细节和举措都是为了让村民享有更加透明、公正的选举环境,确保新一届的村民代表及股东代表选举大会能在一个公平、公正的环境下进行。而村民参政积极性也非常高,绝大多数村民都自觉遵守选举规程,现场秩序平稳顺利。

此外,我镇 16 个村(社区)在 1 月 8 日也顺利地完成了村民代表及股东代表选举工作,推选出新一届反应村民呼声、代表村民行使民主权利的村民代表。新选出的村民代表将充分发挥作用,直接参与讨论和决定本村公共事务和公益事业,对村干部实行民主监督。

东坑镇第三次全国经济普查全面启动

本报讯 (记者 刘建飞) 2014年1月6日,记者在我镇召开的第三次经济普查动员大会上获悉,截至2013年12月4日,我镇核查二、三产业法人单位和产业活动单位数共1593个,比第二次普查相比增长98.4%。当天会议就我镇开展第三次全国经济普查工作进行了安排部署。

会上,镇委委员梁伟依要求,要以此次经济普查为契机,认真开展调查研究,摸清企业底数,夯实统计基础,切实为我镇经济社会发展提供可靠依据,助推我镇整体崛起。各村(社区)主任、各单位部门负责人以及普查办全体人员参加了会议。

已进入普查登记及数据处理阶段

当天会议对全镇第三次全国经济普查的有关情况和工作安排进行了介绍。据了解,此次普查的基本任务是全面调查第二产业和第三产业的发展规模及布局,系统了解我镇产业组织、产业结构的现状以及各主要生产要素的构成,进一步查实服务业、战略性新兴产业、文化产业等相关产业以及小微企业的发展状况,全面更新覆盖国民经济各行业的基本单位名录库、基础信息数据库和统计电子地理信息系统,提供全面系统、真实可靠的统计信息支持。

记者在会上获悉,此次普查的标准时点为2013年12月31日,普查的时期资料为2013年度,普查对象为我市行政区域内从事第二、第三产业的全部法人单位、产业活动单位和个体经营户。我镇按照全国统一部署,普查分三个阶段进行,至2015年上半年。2014年上半年为普查第二阶段,目前我镇已进入普查登记及数据处理的第二阶段工作。

以普查为契机 夯实统计基础

据了解,我镇16个村社区已成立了“三经普”领导工作组,目前全镇普查工作人员有150余人。我镇按照相关普查工作要求,认真做好普查工

作,目前各项工作进展顺利。截至2013年12月4日,我镇核查二、三产业法人单位和产业活动单位数共1593个,比第二次普查相比增长98.4%。

梁伟依要求与会人员,要充分认识开展此次经济普查工作的重要性,增强责任感和紧迫感;要牢固树立“数据质量第一”的意识,建立健全普查质量数据控制体系和岗位责任制,要严格执行普查方案,确保数据真实可靠。他说,要以此次经济普查为契机,认真开展调查研究,摸清企业底数,夯实统计基础,切实为我镇经济社会发展提供可靠依据,助推我镇整体崛起。



达亿瓦:革新技术 勇探转型之路

本报讯 (记者 刘丽莎) 当前的经济形势瞬息万变,置身于全球化经济大漩涡内的企业也面临着更加严峻的挑战。去年底胜利闭幕的党的十八届三中全会提到,要“加快转变经济发展方式,加快建设创新型国家”。在这一大环境下,达亿瓦体育用品有限公司(以下简称达亿瓦)也积极调整发展战略,改变运营方式,寻求企业发展更广阔的天地。

积极主动拓宽国内市场

2004年8月,达亿瓦的母系公司经过多方考量后,最终选择了落户东坑。企业主要生产钓鱼轮及其配件,其产品为同行业的高档产品,受到了世界各国体育爱好者的青睐,产品远销至澳大利亚、美国、英国等地。当前,达亿瓦的母公司在越南、泰国、中山等地都设有加工基地。

质量是企业的生命,一直以来,达亿瓦都将产品的质量放在第一位。据达亿瓦副总经理古川隆介绍说,制造鱼竿滑轮所用的铝材、铜棒、塑胶粒、涂料等都全从日本母公司运输而来。

“适应经济全球化新形势,必须推动对内对外开放相互促进、引进来和走出去更好结合。”十八届三中全会中提到要构建开放的经济新体制,加快培育参与和引领国际经济合作竞争新优势,以开放促改革。而达亿瓦也顺应着这一大潮流,下来将把发展的触角伸及国内各大城市,积极拓宽国内市场。

技术革新 完善产品研发团队

2013年3月,该企业完成了省内供应商的鱼轮材料的鉴定检测,并派出了公司的技术骨干前往日本学习研发设计课程。企业在采购、运输以及销售等方面改变了运营策略,同时积极寻找国内供应商,为拓宽销路做准备。古川隆还介绍说,达亿瓦今年将会进行技术革新,进一步完善产品研发团队。

“我们将在坚固工厂原本来料加工的基础上,以东坑为中心,根据中国国内销售市场的需求,不断开发国内市场。我们有信心,2014年的年产值会在2013年产值的基础上增收20%。”古川隆微笑着说。

记者了解到,当前,达亿瓦在广



州设有销售点,近年来,经过不断的开发,国内销售东到沿海地区、西到新疆、北到东北、南到香港,其销售数额逐年增长,而且上升势头迅猛。古川隆说:“中国市场潜质很大,根据近几年市场销售的走势,我们看好了中国销售的前景,希望在政府的扶持与帮助下,企业能向更好的方向发展。”此外,该企业希望镇委镇政府能在企业的员工招聘、研发设备的进出

口通关、税款等方面提供一些意见,多提供一些让企业与镇内其他企业交流的机会,让他们学习同镇企业运营的先进经验,互相借鉴,共同发展,营造良好经济氛围。

古川隆透露说,下来达亿瓦不再单纯以来料加工为目标,将投入更多资源开发新产品。如此一举,相信达亿瓦的生产订单还会增加,销售数量也会向上攀升。



开发更多适合高校毕业生的岗位

本报讯 (记者 谢毅飞 编辑) 当前,全国普通高校毕业生就业总量压力和结构性矛盾依然突出,就业形势复杂严峻,党的十八届三中全会明确提出:促进以高校毕业生为重点的青年就业;结合产业升级开发更多适合高校毕业生的就业岗位;政府购买基层公共管理和社会服务岗位更多用于吸纳高校毕业生就业;健全鼓励高校毕业生到基层工作的服务保障机制,提高公务员定向招录和事业单位优先招聘比例;实行激励高校毕业生自主创业政策,整合发展国家和省级高校毕业生就业创业基金;实施离校未就业高校毕业生就业促进计划,把未就业的纳入就业见习、技能培训等就业准备活动之中,对有特殊困难的实行全程就业服务。

今年就业目标更积极任务更繁重

此前,人力资源和社会保障部部长尹蔚民在全国人力资源和社会保障工作会议上介绍说,“预计2013年全年全国城镇新增就业将达到1300万人,城镇登记失业率控制在4.1%左右。”尹蔚民说,“我们将高校毕业生就业工作放在首位,全力推动落实国务院新出台的高校毕业生就业创业扶持政策,实施就业促进计划,基本实现了就业水平不降低、有提高的目标。”

2013年,全国应届高校毕业生达到了创纪录的699万人。尹蔚民说,除了上述措施,人社部门继续组织实施高校毕业生“三支一扶”计划;统筹实施高校毕业生基层服务项目,引导和鼓励高校毕业生到基层就业和服务。“初步确定,2014年城镇新增就业要

达到1000万人以上,城镇登记失业率控制在4.6%以内。”尹蔚民坦言,“目标更加积极,任务更加繁重。”

2014年,将制定实施促进高校毕业生就业创业的扶持政策,开发更多适合高校毕业生的就业岗位,并规范招人用人制度,努力消除各种就业歧视。

多措并举让毕业生充分高质就业

2013年被称为“史上最难就业年”,2014年的毕业大军和就业创业浪潮又即将到来。为全面贯彻党的十八届三中全会精神,深化教育领域综合改革,实现高校毕业生更加充分和更高质量的就业,国家教育部下发了《关于做好2014年全国普通高等学校毕业生就业工作的通知》,要求各级单位进一步拓宽高校毕业生就业渠道,鼓励引导高校毕业生到基层就

业,激励高校毕业生自主创业,加强困难毕业生就业帮扶,大力提升就业指导服务水平,推动高等教育更好适应经济社会发展需要。

具体要做到积极开辟毕业生就业新渠道,鼓励毕业生到各类企业就业,完善毕业生到基层特别是西部地区就业激励措施;加大力度实施好各类基层就业项目,推动完善落实扶持创业的优惠政策;加大创业基地建设和创业资金扶持力度,加强创业教育和创业服务,加强政策宣传和解读,开展有针对性的就业指导,提升就业信息服务质量,切实维护毕业生就业权益。

——部分内容摘自新华网、《关于做好2014年全国普通高等学校毕业生就业工作的通知》

艰辛转型

——突围 2009——稳步的调整

抓大扶小 产业转型稳步调整

东坑镇回顾六年发展之路特写

2008-2013

[关键词 1] 工业集中区

[释义] 2009 年 11 月 11 日，我镇召开了全镇推动工业集中区建设专题会议，东坑镇提出力争用 3-5 年时间，建成 10 个工业小区，建成的厂房面积达到 150 万平方米，新增的工业企业达到 120 家以上，其中大型企业达到 20 家以上，基本完成振兴东坑经济发展的“产业倍增计划”，基本形成布局合理、配套完善、服务到位、竞争力较强的新型工业集中区。

[关键词 2] 亿企推动

[释义] 在金融危机肆虐全球之际，东坑经济、产业、企业在大洗牌、大调整的关键时刻，东坑镇提出了“亿企推动”计划。一方面要求相关部门建立产值亿元企业档案，鼓励亿元以上大企业创品牌、做研发、开拓国内市场，实现集约发展。另一方面，提出了力争 3 至 5 年内发展产值 100 亿元企业 1 间，10 亿元以上企业 5 间的宏伟目标。

[关键词 3] 民心工程“三推进”

[释义] 2009 年 2 月 19 日我镇召开全镇三级干部大会，提出了民心工程“三推进”观点，即加快推进教育培训工程、加快推进群众就业工程、加快推进社会保障工程。坚持执政为民理念，把重民生作为一切工作的出发点和落脚点。

启动 15 项重点工程 为拉动投资打基础

2009 年，东坑镇主动应对危机，积极寻求稳步发展之路，提出并实施了“一三五七”发展战略，以完善农村基础设施和公共设施建设 15 项重点工程项目为主，拉动投资，扩大内需，确保经济平稳增长。

15 项重点工程涵盖范围非常广，包括路、桥、内河等基础设施建设及公共设施建设，几乎涉及每个村（社区），其中包括中兴路、塔长路、一环路人行道改造工程，东兴路角社路段、24 号路南环路段升级改造；凤大桥、碳步桥、角社桥、横东大桥、丁屋新桥建设工程，以及保安大楼、东坑医院住院大楼、新东坑中学等工程建设。力求通过完善各项基础设施来提升创业环境，打造活力东坑。

15 项重点工程完的建设，将改善沿街商业经营环境改善人居环境，完善路网建设，提升城市品位。此举既是民生工程，也是东坑在金融风暴的大环境下拉动内需的重要举措，有效地支撑了东坑的发展。



■我镇十五项重点工程奠基

资料图片

2009 年，对于东坑来说是一个充满挑战的年份。这一年，东坑遭遇了金融危机的冲击，面对诸多不利因素的挑战，镇领导班子紧紧围绕“立足四个根本，建设活力东坑”发展思路，成功扭转了经济下滑趋势，顺利实现了“一季下滑、二季收窄、三季持平、四季回升”的预期目标，全年实现生产总值 41 亿元，同比增长 8%；可支配财政收入 41 亿元，同比增长 18%；镇本级总资产 20 亿元，同比增长 26%；固定资产投资 9 亿元，同比增长 37%；实际利用外资 5000 万美元，同比增长 20%；引进内资 4 亿元，同比增长排名全市第 5 位；有效保障了经济社会的平稳发展。

这一年，我镇把优化结构作为产业升级的重要手段，把产业升级作为推动经济增长方式转变的重要途径，拓展了市场、稳定了订单、改善了效益、增强了竞争力，为东坑保增长、促转型奠定了坚实基础，为了更好的抓好产业调整，不断优化产业结构。

工业集中区探索新型发展之路

土地瓶颈一直以来，都是制约东坑发展的一个重要因素，为了拓展发展空间，集聚产业发展，提升土地利用效益，2009 年 11 月 11 日，我镇召开了全镇推动工业集中区建设专题会议，提出要用 3—5 年的时间，建设 10 个工业小区，与现有建成的工业区有机结合，打造“一核、两群、三片、十区”相对集中的产业布局，全方位促进全镇的工业经济优化发展。据悉，工业集中区建设共涉及全镇 11 个村，需统筹 1800 亩土地，建设 10 个工业小区 200 万平方厂房宿舍，引进 120 家以上的企业。

工业集中区的建设在破解土地瓶颈问题的同时，也肩负着加

快改造提升传统产业，培育发展光电通讯、平板显示、汽车电子、节能光电等高新技术产业，打造优势产业的重要作用。而 2009 年，我镇在四大新兴产业方面也有所突破，其中在通讯服务方面，成功引进了中德、华荣等优质通讯企业，角社通讯数码产业园正式签约。在汽车电子方面，歌乐厂设立了专门的汽车电子研发机构，产品产值高达 23 亿港元，富港厂加大了汽车电子的科技攻关力度，并取得了突破性进展。在节能光电方面，重点扶持了宝利节能、泰卓光电等高效节能型企业，其中泰卓光电年销售额达 2 亿元。平板技术方面，正在积极探索、努力突破。

亿企推动、抓大扶小助企业做大做强

据统计，东坑 100 个亿的工业产值，大约 10 家大型企业占地约千亩贡献了 78 亿的工业产值，而 220 家企业占地近万亩仅贡献了 22 亿的工业产值，在金融危机肆虐全球之际，东坑经济、产业、企业在大洗牌、大调整的关键时刻，如何继续保持优势、实现“弯道超车”？

基于以上现状，我镇提出了“亿企推动”计划。一方面要求相关部门建立产值亿元企业档案，鼓励亿元以上大企业创品牌、做研发、开拓国内市场，实现集约发展。另一方面，提出了力争 3 至 5 年内发展产值 100 亿元企业 1

间，10 亿元以上企业 5 间的宏伟目标。

此外，在推进亿企发展的同时，我镇又结合东坑实际，又提出了“抓大扶小”的观点。2009 年，我镇着力帮扶企业融资拓市场，帮助了 62 家中小企业纳入市重点企业名录，成功帮助中小企业融资 26 宗，融资金额达 3.5 亿元，减免企业费用 1000 多万元，帮助企业盘活资金 1200 多万元，获得市科技资助金额 400 多万元。同时，也加大了对企业的技术帮扶，帮助企业搞研发、创品牌，提升企业的创新能力，新增市级民营科技企业 11 家。

落实 3000—5000 万 农村发展资金

针对农村基础设施薄弱，农村发展后劲不足这一问题，我镇按照全镇总体规划要求，根据各村的特点，制定操作性强、科学合理的旧村改造规划实施方案，有效整合各村闲散资源，强化各村基础设施和公共设施建设，力争每年投入 3000 - 5000 万元用于农村基础设施建设，对于符合规划要求的建设项目，我镇将按照比例给予一定额度的补贴，通过以点带面，全面推动各村建设，提升农村发展竞争力。

据悉，2009 年，我镇提出了要连续三年，每年坚持落实 3000 - 5000 万元的农村建设专项资金，主要用于农村道路设施建设、标准社区建设、工业集中开发、环境生态保护、出租物业统改“五个重点支持方向”，并对 2009 - 2014 年动工、项目投资数额在 100 万元以上的农村基建项目进行补助，对欠发达村补助 70%，对其他村补助 50%。

声音

时任东坑镇外经办主任谢

茂春：

转型升级要以点带面地推动，用市场倒逼来带动产业的升级。2009 年，东坑在面临金融危机时，提出了亿企推动以及抓大扶小的措施，坚持选取优质大企业、大项目予以扶持，以它们的转型升级来倒逼下游企业，带动小企业转型发展，同时对于积极调整的小企业也给予帮扶，使他们可以做大做强，带动了产业链的整体优化，加强了完整产业链的竞争优势，这是转型升级最有效的办法。

此外，为了破解一直以来的土地瓶颈问题，东坑又提出了提出要建设 10 个工业集中区，并与现有建成的工业区有机结合，全方位促进全镇的工业经济优化发展，这是对全镇产业的一个重新布局，有利于实现产业的集聚和块状经济的发展。

广东中德电缆有限公司副总经理吴先锋：

东坑拥有明显的地理优势，毗邻松山湖，而且道路好、交通运输便利，有效节约运输成本，同时东坑党委政府的政策和服务十分到位，始终都想着为企业提供更多更好的服务，这是我们最终选择落户东坑的重要原因。



艰辛转型

——突出 2010——华丽的转身

东坑在转型发展中实现华丽转变

东坑镇回顾六年发展之路特写

2008-2013

关键词 1: 产业服务区

东坑总面积除去生态园征地统筹后,仅 23.8 平方公里,为破解土地资源瓶颈问题,2010 年,东坑提出了建设产业服务区的发展战略,通过统筹连片出租屋和集中连片新建员工公寓两种方式,建造一批规划科学、设施完善、管理有序、可容纳 10 万人以上的新型产业服务区,让工人走出企业融入社会,同时减轻企业后勤负担。

关键词 2: 市园区经济带配套产业基地

2010 年,东坑从优化产业结构、增强产业后劲的角度出发,充分发挥好松山湖、生态园以及我镇现有通讯企业的辐射带动作用法则,重新包装现有园区,瞄准深圳通讯产业园二线扩容和地铁工程带来的产业转移时机,对通讯产业的上下游企业进行重点招商、重点引进,努力将东坑打造成为“市园区经济带”的配套产业基地。

经济建设: 在转型升级中实现“蝶变”

城市要发展,经济是基础,而经济指标是直观体现发展进度的数据。据悉,从 2006 年底到 2010 年底,东坑的生产总值从 30 亿元增加到 48 亿元,年均增长 12.3%;工业总产值从 70 亿元增加到 133 亿元,年均增长 17.3%;固定资产投资从 4 亿元增加到 11 亿元,年均增长 28.6%。同时,2010 年,东坑实现合同外资 1.32 亿美元,同比增长 20.5 倍,增速排名全市第一,首次突破亿元大关,超越危机前的最好水平,基本完成“产业倍增计划”。经济数据的成倍增长,告诉人们,东坑在 2010 年的经济建设中,实现了华丽的转身。

招商引资,推动大项目建设,为东坑在 2010 年中实现突破发展创造了条件。2010 年伊始,东坑就集中精力抓招商,从优化产业结构、增强产业后劲的角度出发,充分发挥好松山湖、生态园以及我镇现有通讯企业的辐射带动作用,对通讯产业的上下游企业进行重点招商、重点引进,努力将东坑打造成为“市园区经济带”的配套产业基地。

瞄准目标,全力以赴。东坑正是以这样的拼劲,取得多项喜人的成绩。据统计,2010 年东坑成功引进投

资项目 56 宗,推动富港增资 9000 万美元、中德增资 2.3 亿元,使我镇的科技型、效益型、内需型产业基础和产业体系更加完善。

政策帮扶,政企联动,则为东坑经济的发展注入了强大的推动力。2010 年,随着国内市场消费能力的不断增强,以及国家、省、市级政府相应出台了多项帮扶内销政策,东坑越来越多的外资企业把经营方向瞄准国内销售市场。歌乐东方等多家外资企业,亦借助政策帮扶的东风,实现企业的跨越发展。

“东莞市政府以及海关等相关部门都为企业扩大内销制定了一系列帮扶政策,我们可以有效利用这些帮扶政策,来扩大内销。”对于各项优惠政策的出台,时任歌乐东方部长的邓国斌表示高度赞赏,同时他指出,当时,东坑外经办还相应采取政策宣传引导、开展出口转内销培训班、“一对一”的跟踪服务等措施,为企业申请了内销扶持资金,减轻企业运营成本。

经过大力倡导和扶持,2010 年东坑成功推动 50 家企业积极开拓业务,内销总额达 13.5 亿元,同比增长 23%,其中,内销总额超千万元的企业共有 17 家。

城市发展与管理: 产业服务区亮点纷呈

2010 年,“产业服务区”这个新鲜的词语在东坑这片土地上横空出世。东坑总面积除去生态园征地统筹后,仅 23.8 平方公里,而建成面积已经高达 16 平方公里,总规模已突破总面积的 60%,无论是相对于全省的 9%、还是全市的 46%来说,都远远超出了平均水平,严重超出了开发极限。东坑如何发展?

2010 年 10 月,东坑创新思路,提出建设产业服务区的策略,以破解土地资源瓶颈。所谓建设产业服务区,就是通过统筹改造全镇 80% 以上的现有出租屋,以及利用部分零散工业用地、私人闲置土地和商住用地等新建设员工公寓,改造建设一批规划科学、设施完善、环境整洁、管理有序、服务到位的新型产业

服务区,为工厂企业做配套。

“统筹出租屋,建设产业服务区,就是要着力解决好长期困扰东坑镇基础不牢、规模偏小、质量一般的产业结构存在的问题和弊端,认真解决好群众物业收入低、土地资源紧缺、经济复苏基础不牢等问题。”2010 年 10 月 20 日,黄为国在东坑镇产业服务区建设专题会议上指出,东坑计划在三年内完成统筹 50 万平方米出租屋,新建 30 万平方米公寓的任务,建成总共可容纳 10 万人以上的产业服务区,推动 85% 以上的企业员工走出工厂。“将员工从企业释放出来,是解决我们土地资源紧缺的有效办法。”

建设产业服务区除了在解决东坑土地资源紧缺,缓解企业后勤压

核心提示:

2010 年,是东坑极不平凡的一年。在成功应对全球经融危机的挑战后,总面积仅 23.8 平方公里的东坑,再次向人们交出了一份不可思议的答卷:2010 年,东坑实现了生产总值同比增长 24%,工业总产值同比增长 43%。其中,外贸出口同比增长 46%,实现合同外资 1.32 亿美元,同比增长 20.5 倍,增速排名全市第一。合同外资首次突破亿元大关,超越了危机前的最好水平,促使东坑基本完成“产业倍增计划”。

如此“弹丸之地”,究竟是怎么创造出“合同外资突破亿元大关,增速排名全市第一”的奇迹?

“产业升级产业带动始终是我们迎接挑战、促进发展的重要支撑。”2010 年新年伊始,镇委书记、镇人大主席黄为国对 2010 年的主要工作指明方向:2010 年,要更加突出抓好结构调整,促进产业优化创新;更加突出抓好集约集聚,促进发展方式转变;更加突出抓好城乡统筹,促进镇村全面发展;更加突出抓好社会稳定,促进社会和谐发展;更加突出抓好民本民生,促进发展成果共享。

怀着发展的总目标,东坑一步一个脚印,破浪前行!



力,改善员工生活环境等方面发挥重要的作用,对保障群众收入、拉动消费同样具有重要意义。

“记得金融海啸的时候我们都很担心,整栋楼空空的,没有多少人租啊。”长安塘村的卢阿姨告诉记者,虽然她的房子是承包给二手房东出租的,但是租客的多与少也会直接影响她的收入,就在前年金融海啸

最严重的时候,二手房东要求减价,她家的出租屋收入就减少了 2/3。

“政府计划在统筹出租屋后,以固定价格的租金统筹私人出租屋,我们就不用再担心空租损失,也不用花费时间和精力去经营管理,每个月都有一个稳定的收入回报。”卢阿姨认为,东坑镇委镇政府统筹建设产业服务区,对村民的物业收入更有保障。

生态建设: 打造生态之城 还百姓绿意盎然的生活

时光似水,静静回首。东坑这座小镇从多年前的农舍瓦巷到高筑屋筑,从荒芜杂林到繁华大道,工厂越来越多,大楼逐栋拔立。机器的轰鸣声带来一批又一批的汹涌人群时,老一辈的人们开始困惑,街道是热闹了,平日能去的地方却不知不觉地渐渐少了。

随着东坑经济的不断发展,镇委、镇政府逐年增加基础设施的投入,扩大城市绿色覆盖率。2010 年 6 月 3 日下午,在东坑镇的召开第五次规划工作领导小组会议上,东坑明确提出,计划用 3—5 年的时间,在全镇规划建设亭岗岭生态公园、角社滨河公园、月明湖水利公园、彭屋琥珀公园、农业产业园、井美荔香公园

等十个生态环境区,把东坑打造成为“绿道、绿带、绿林、绿点”的生态绿化格局。

2010 年,同样让东坑人民拍手称好的,是东坑农业园在全市率先开园。连接坑美、塔岗、新门楼、寮边头、井美、凤大等 6 个村的农业园,宛如镶嵌在城市的“田园风光”,它不仅让东坑人们多了一个漫步休闲的好去处,更是承载了人们弥足珍贵的儿时回忆和逐渐消亡的乡土情怀。

如今,每当夜色上幕,农业园都会迎来一批批的游人,拉家话长的老人、畅谈欢笑的一家人在人行道上缓缓前行。曾经杂乱无序的荒林,已成了农业发展重地,成了人们休闲娱乐的好地方!

单位名称 (或个人)		捐赠金额
农村线		
坑美村		
东莞市伍峰针织服装有限公司	10	万元
东莞市东盈实业投资有限公司	10	万元
东莞市人世丰针织有限公司	10	万元
东莞市华荣通信技术有限公司	5	万元
东莞市冠翔电机有限公司	5	万元
东莞市崧岚电子有限公司	2	万元
东莞市林英五金制品厂	1.5	万元
深圳市源丰光彩科技有限公司 东莞市分公司	1.5	万元
东莞市汇创美装饰有限公司	1	万元
东莞东坑宇泰塑胶厂	7000	元
东莞市丰镓电机有限公司	5000	元
东莞市东坑众旺五金厂	2000	元
李伟斌	100	元
李仲荣	100	元
李沛权	100	元
李仲深	100	元
李仲鹏	100	元
李暖伦	100	元
李永昌	100	元
李海鹏	100	元
李伟春(一队)	100	元
李灼伦	100	元
李志华	100	元
李子廷	100	元
角社村		
东坑镇角社股份经济联合社	15	万元
东莞市荣昌化工有限公司	1	万元
苏淦钦	3000	港元
苏沛森	3000	港元
苏淦尧	3000	港元
苏创新	2000	港元
苏荣昌	2000	港元
苏冠邦	1500	港元
苏冠凤	1500	港元

单位名称 (或个人)	捐赠金额
苏权国	1000 元
苏健文	1000 元
苏颖麟	1000 元
苏淑娴	1000 元
陈顺炎	1000 元
苏健诚	1000 元
苏国柱	1000 元
苏国基	1000 元
万翠英	1000 元
苏润泉	1000 港元
苏玉琴	1000 港元
苏淦森	1000 港元
苏亮轩	1000 港元
苏柏新	1000 港元
苏润林	1000 港元
苏炽堆	1000 港元
苏伦寿	1000 港元
苏庆桃	1000 港元
苏广平	1000 港元
苏玉清	1000 港元
苏柳娟	1000 港元
苏润良	1000 港元
苏轩妹	1000 港元
苏其昌	1000 港元
苏进权	1000 港元
苏龙挥	1000 港元
苏明枝	1000 港元
苏凤章	1000 港元
苏麟挥	1000 港元
苏丽珍	1000 港元
苏占崧	1000 港元
苏沛祥	800 港元
7队苏惠权	200 元
苏秉耀	200 元
周爱华	200 元
苏尚哲	200 元
长安塘村	
长安塘村委会	15 万元
东莞市杰伟机械制造有限公司	2.5 万元

单位名称 (或个人)	捐赠金额
东莞朗时纸制品有限公司	1 万元
东莞承詮家电维修有限公司	3000 元
东莞市东坑顺成针织厂	3000 元
东莞市东坑振豪礼品制造厂	3000 元
东莞市东坑润通模具加工厂	2000 元
东莞市祥富实业有限公司	2000 元
东莞市恒卓硅橡胶制品有限公司	1500 元
东莞市东坑嘉迪塑胶模具加工店	1000 元
茶亭楼村民小组部分村民	430 元
长四村民小组部分村民	394 元
新围村民小组部分村民	230 元
长二村民小组部分村民	125 元
长一村民小组部分村民	80 元
长三村民小组部分村民	45 元
卢锦堂	1 万元
卢伟文	5000 元
卢厚波	1000 元
卢刘波	1000 元
卢水明	1000 元
卢俊强	505 元
卢满伦	500 元
卢亮明	300 元
卢荏波	300 元
卢汝光	300 元
严贵贤	200 元
卢合波	200 元
卢劲川	200 元
卢荏棠	200 元
卢胜禧	200 元
卢耀田	200 元
卢仲伦	115 元
黄丽华	100 元
黄肖琴	100 元
蒋文广	100 元
卢包锐	100 元
卢炳贤	100 元

单位名称 (或个人)	捐赠金额
卢焯帮	100 元
卢佛培	100 元
卢浩全	100 元
卢浩轩	100 元
卢嘉霖	100 元
卢嘉伟	100 元
卢杰仪	100 元
卢杰珍	100 元
卢锦暖	100 元
卢进洪	100 元
卢就辉	100 元
卢钜芬	100 元
卢亮轩	100 元
卢美权	100 元
卢妙霞	100 元
卢沛洪	100 元
卢沛宜	100 元
卢彭进	100 元
卢彭立	100 元
卢庆锋	100 元
卢庆田	100 元
卢锐强	100 元
卢锐桥	100 元
卢善槐	100 元
卢树波	100 元
卢树新	100 元
卢婉芳	100 元
卢伟奇	100 元
卢效安	100 元
卢笑颜	100 元
卢旭芬	100 元
卢旭高	100 元
卢永良	100 元
卢镇焜	100 元
卢柱荣	100 元
苏嘉豪	100 元
吴秀云	100 元
夏洁年	100 元
叶瑞芳	100 元
周峻权	100 元
周丽珍	100 元

单位名称 (或个人)	捐赠金额
周瑞玲	100 元
周玉芳	100 元
卢亮辉	60 元
丁浩才	50 元
李凤娇	50 元
卢灿林	50 元
卢创佳	50 元
卢丁就	50 元
卢概康	50 元
卢淦祥	50 元
卢国辉	50 元
卢惠林	50 元
卢健新	

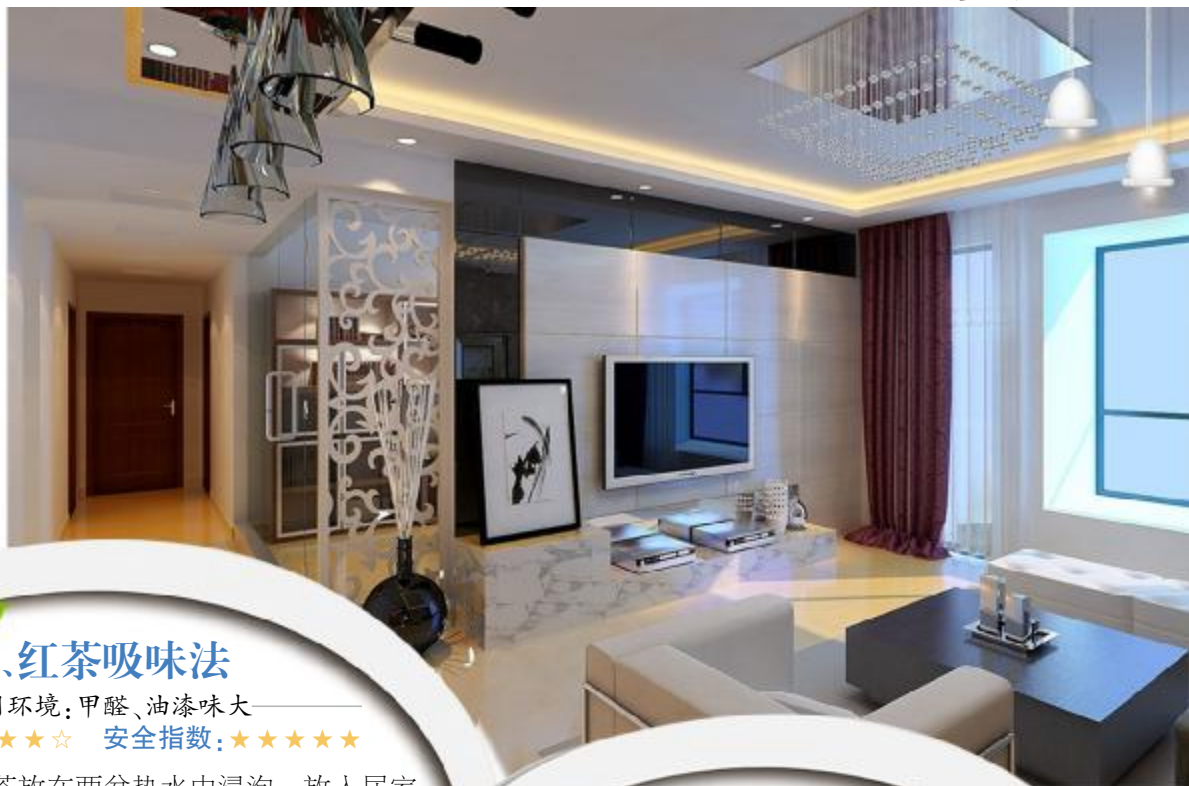
好不容易装修完了新房间,购置了些新的家具,整个家居环境赏心悦目。然而,新环境下空气中的异味却让大好的心情陡然打折。

装修从水泥到磁砖、电线到板材及粘合剂的使用,都带来了有害人体的粉尘或气体;新家具锃亮锃亮的外表下,还散发着阵阵油漆味。

怎么办?除味是第一步。

一般情况下,绝大多数家庭都会选用自然的、生态的方法去除家居异味,因为这些方法安全、简便,不会给环境造成负担,更没有损害人体健康的后顾之忧。并且,你可以放心地连用这些方法,大大增强空间除味的效果,完全不用担心它们之间会发生不良的化学反应。如此的好方法,你一定不能不知道。

■ 文 / 谢毅飞



家居除味 轻松完成

◎ Tips:

如何判断有害气体超标

Step 1 空置

新装修的房子,最好先空置2—4个月。这时是有害气体的急性挥发期,味道会很浓,要保持通风,使有害气体尽快释放。

Step 2 观察

2—4个月后,关闭门窗12小时,若感觉味道还散不去,则说明装修或家具的有害气体缓释期释放浓度水平较高。这个时候基本可以判断,仅靠通风或其他简单方法恐怕就无法解决问题了。

Step 3 检测

甲醛的释放期为3—15年,期间有害气体的释放会基本保持在这个水平上。最好请专业的技术人员做一下甲醛和苯的检测,还需要寻找分析确定污染源,通过专业的施工,从根本上降低污染的程度,减轻甲醛污染对人可能的危害。

1、红茶吸味法

适用环境:甲醛、油漆味大

除味效果:★★★★☆ 安全指数:★★★★★

把300克红茶放在两盆热水中浸泡,放入居室中,同时开窗透气,48小时内室内甲醛含量将会大幅下降;如果是木器家具散发出的油漆味,可以用茶水擦洗几遍,这样油漆味就会消除得快一些。

研究表明,茶叶里含有茶多酚、茶叶碱等多种成分,具有吸附异味的作用,因此,茶叶被视为天然的空气清新剂,而相对于其他茶叶,红茶吸附异味的能力则更强。

2、活性炭吸附法

适用环境:中低度空气污染

除味效果:★★★★ 安全指数:★★★★★

活性炭是国际公认的吸毒能手,活性炭口罩、防毒面具等都使用活性炭,日常生活也经常用到活性炭除湿除毒除味。活性炭吸附法,就是利用活性炭的物理作用除臭、去毒,活性炭无任何化学添加剂,对人身无影响。

在屋内放置2—3碟活性炭,72小时可基本除尽室内异味。当室内空气异味较大、污染处于中低度水平时,可选用此法,效果会很明显。

3、植物除味法

适用环境:中轻度空气污染

除味效果:★★★★☆ 安全指数:★★★★★

一般来说,室内环境处于轻度和中度污染时,采用植物净化也能达到很好的效果,例如吊兰、芦荟、虎尾兰、龟背竹、长青藤、龙柏、葡萄、万年青、仙人掌等植物都具有一定的除味能力。另外,可根据房间的不同功能、面积的大小选择和摆放植物,例如10平方米左右的房间,放置两盆1.5米高的植物就比较合适。

这些植物不单能吸收空气中的有害物质,一般还能起到“空气质量报警器”的作用,当有害气体含量超过一定限度时,植物的茎叶或花朵上就会出现斑点或色变,从而提醒人们空气质量出问题了。

4、通风法

适用环境:轻度空气污染

除味效果:★★★★ 安全指数:★★★★★

通过室内空气的流通,可以降低室内空气中部分游离的有害物质含量,从而减少此类物质对人体的危害。尤其在冬天,人们常常紧闭门窗,室内外空气不能流通,不仅不利于室内空气中有害气体的消散,还会使得甲醛等气体的含量不断积累增加,甚至达到很高的浓度。

因此,在一般情况下,通风法是最简单易行的除味法,只需打开家具和门窗,适当加开风扇等加速空气流通,便能达到除异味的效果。

介绍几种高效除味植物

龟背竹:在夜间能吸收二氧化碳。

美人蕉:有吸收二氧化硫的作用。

石榴:能降低空气中的铅含量。

七里香:能吸收光化学烟雾,还能防尘隔音。

月季、蔷薇:能吸收大量的硫化氢、氟化氢、苯酚、乙醚等。

菊花、铁树、生长藤:有吸收苯的作用,可以减少苯污染。

吊兰、芦荟:这两种花可消除甲醛污染,净化空气。

好消息

快乐高清互动,全城畅享广电。
高清互动+无线上网,带WIFI机顶盒免费配送。

价格低至77元/月(包年度基本电视费、4M宽带网费)。

200多个互动电视应用项目

54套节目时移回看,15套高清频道,质量高清,节目最多,价格更低。

咨询请电:83381507

广东广电网络东坑分公司



计生信息话你知

现代神经科学发现,人脑细胞具有异乎寻常的增生能力,遗传进程为个体感知、运动、思维发展提供充足的细胞,以保证适应复杂环境的需要。如果环境刺激贫乏,头脑的许多细胞就会发育废止,不再生长。如果环境刺激丰富,神经细胞就会充分发展,建立起高度复杂、功能强大的神经网络,这就是儿童超常发展的

孩子大脑发育需要刺激

奥秘。

最新的脑科学研究成果指出:在人脑的发育建构过程中遵循“窗口”理论,孩子越小打开的窗口就越多,此时智力提升的机会最大;随着年龄的增长一扇一扇的窗口随之关闭,智力提升的可能性越来越小。长达20年的跟踪研究测定:假

定一个17岁的人智商为100,如果从7岁时开发智力,只能开发20%,从4岁时开发就能达到50%,如果提到3岁之前将能达到80%。6个月内的婴儿脑细胞每分钟就可增加20万个,孩子在2岁前是脑细胞的突发生长期,早期教育的本质是塑造脑,谁抓住了大脑发育时机,谁就有机会进入超常群体。