



# 東坑

转变决定发展

2008年12月15日  
逢周一出版  
(总第234期)  
本期8版

《东坑》编辑部出版  
出版登记证号:粤S0058号  
报头题字:卢济生博士  
印刷:东莞日报印刷厂

内部刊物 免费赠阅  
报料热线:83381509 83863009  
E-mail:dkbaoshe@dg.gov.cn  
阳光东坑网站:dk.sun0769.com  
主编:曾海津 美编:校对:黄旭东 李挺宜

为东坑转型发展出谋划策

## 副市长成洪波莅临我镇调研

鼓励我镇统筹资源集约发展,创新产业平台转型发展,切实维护稳定协调发展



副市长成洪波(中)与镇领导黄为国、张耀洪亲切交谈 卢绮云/摄

本报讯 (记者 卢绮云) 12月10日,副市长成洪波一行莅临我镇实地调研,了解我镇应对经济危机及社会管理的基本情况和具体措施,为我镇接下来的转型发展出谋划策,建议我镇统筹资源集约发展、创新产业平台转型发展、切实维护稳定协调发展。

副市长成洪波一行与黄为国、张耀洪、梁轼文等镇三

套班子领导亲切座谈。镇委书记、镇人大主席黄为国详细介绍了我镇今年以来在基础设施建设、招商引资、着力解决民生问题、切实加强社会管理等方面工作,并客观分析了当前我镇面临的多方面困境以及应对金融危机所作出的积极措施。

黄为国强调,危机带给我镇是困难,更是机遇,我镇

坚定信心,迎难而上,全力以赴做好应对危机的各方面工作,努力转危为机,积极推动转型发展,在保持稳定的基础上,认真抓好、做好产业调整工作,促进企业的设备提升、技术提升、产品提升、管理提升以及市场提升,全力培植、发展新兴产业,正面宣传、正面鼓动,在原有的产业基础优势、技术优势、竞争优势下,打开新的发展局面。

副市长成洪波认为我镇党政领导认识问题到位,发展思路清晰,并建议我镇在接下来的产业调整转型发展中,重点做好统筹资源集约发展、创新产业平台转型发展、切实维护稳定协调发展三大方面工作,坚持一手抓稳定、一手抓转型,稳步推进产业结构调整工作。

## 巩固省教育强镇成果 再创东坑教育新辉煌

“先联合,上等级,创强镇”,四年来累计投入教育经费达1.5亿,中小学教育质量大大提高,顺利通过省教育强镇复评

本报讯 (记者 谢毅飞) 12月11日至13日,我镇迎来了四年一度的广东省教育强镇复评验收,由省、市教育战线领导、专家组成的复评验收组对我镇申报省教育强镇复评工作进行了全面细致的评估,一致认为,四年来我镇坚持一手抓巩固、一手抓提高,继续大力推进教育改革和创新,教育事业基本实现了健康、均衡、优质发展,各项指标均

达到广东省教育强镇的指标要求,并同意保留“广东省教育强镇”称号。这标志着我镇的教育工作又迈进了一个新的里程碑。

11日上午,镇委书记、镇人大主席黄为国参加了复评验收自评报告会,并表示,四年来我镇注重改善办学条件、提高师资水平、完善教育制度、狠抓素质教育、推进全民教育,大力巩固省教育强镇成果,不断推

动教育向内涵发展,使教育教学成果得到了新巩固,教育事业取得了新发展。13日,镇委副书记、镇长张耀洪在总结会上亦明确指出,顺利通过省教育强镇的复评验收,是我镇教育工作的一个阶段性目标,接下来,我镇将虚心听取、认真接纳和研究复评验收组提出的问题和意见建议,继续加大教育投入、营造重教氛围、营造科研促教氛

围,深入推进我镇教育事业向更长远目标迈进。

据悉,2004年,我镇按照“先联合,上等级,创强镇”的发展思路,大力实施“科教兴镇”战略,着力整合教育教学资源,在全市欠发达镇中率先成功创建省教育强镇,使全镇教育走上了规模化、规范化、现代化的发展道路。四年来,镇委镇政府坚持实施“优先发展教育”战略,把教育作

为一项长期性、战略性和基础性的工作抓紧抓好,累计投入教育经费15600万元,教育经费、生均教育经费、生均公用经费年均增长分别达20%、19.7%和0.6%。同时,我镇还不断推进教育改革,注重统筹、注重创新、注重队伍、注重特色、注重硬件,努力巩固省教育强镇成果,教学质量百尺竿头,教育综合实力和水平得到进一步提高。



12月12日上午,我镇隆重举行应征青年光荣入伍欢送大会,13名新兵在镇领导及父母亲友的欢送声中,踏上征途,奔赴军营。黄为国、张耀洪、梁轼文等镇三套领导班子出席了应征青年光荣入伍欢送大会,寄语入伍新兵们,要严格要求自己,争当优秀军人,为家乡争光,为祖国作贡献。

李挺宜 摄影报道

镇长约请市镇人大代表

## 广开言路 推动转型发展

本报讯 (记者 卢绮云) 12月12日上午,我镇召开2008年镇长约请人大代表座谈会,广开言路,收集市镇人大代表的意见和建议,积极应对当前危机,推动产业调整“三落实”的开展。

座谈会上,镇领导张耀洪、李树容、卢浩华、梁伟依、苏佛养、丁炜涛、卢柏波与市镇人大代表亲切座谈。与会人大代表们畅所欲言,充分履行人大代表参政、议政、监督的职责和义务,纷纷就群众关注的热点问题,如全镇经济形势、产业调整情况、社会治安、食品安全、医疗保障、道路建设、水利建设、出行、就业等问题,提出意见和建议。

镇委副书记、镇长张耀洪等领导认真记录了各个代表诚恳的发言,并对现场提出的部分问题进行解答,承诺继续跟进与会代表提出的问题,督促相关职能部门尽快处理,切实解决群众贴心的民生问题。

### 相关链接

12月12日下午,政府机关选区补选镇第十五届人大代表选举大会在镇府礼堂举行,镇领导黄为国、张耀洪等选民倍加珍惜手中的民主权利,本着团结、稳定、发展的精神,投出庄严一票,整个选举过程顺利,秩序井然、依法有序。最后,张耀洪高票当选为我镇第十五届人大代表。

本版责任编辑:卢绮云

## 应对危机推动产业调整“三落实”



产业创新

## 扬帆直向潮海行

【未来五年,我镇将着力做好五个“坚持”,实现“八个提升”,抓住“十个重点”,大力推进产业创新工作。】

## 做好“五个坚持”

**坚持立足就地转型。**即立足东坑现有的 **350** 家工业企业, **100** 亿产值的电子信息、特色服装、五金塑胶等主导产业就地升级转型。

**坚持提升核心能力。**即通过科技创新、产业集聚、市场开拓、资源整合等手段,切实提升东坑产业的市场竞争力、研发能力、可持续发展能力和抵御风险的能力。

**坚持优化产业资源。**即通过整合优化产业资源配置,发挥龙头企业的集聚辐射作用,推动产业链条从加工制造向研发、销售、品牌、技术标准端延伸,着力培育 **IT**、服装产业集群,培育金融和市场两个产业支援服务体系。

**坚持转换发展优势。**即通过推动发展方式、发展思路、发展路径的创新,将我镇产业的基础优势转换成新的结构优势、效益优势、技术优势和后发优势。

**坚持探索复合型发展新路。**即通过土地储备、科学统筹、集约利用、扬长避短,利用龙头企业的辐射带动,探索资源节约型、经济多样化、具有东坑特色的复合型经济发展之路,推动经济社会发展实现新跨越。

## 实现“八个提升”

**提升企业核心竞争能力。**搭建 **5—10** 家龙头企业产学研合作平台,建成 **3—5** 家博士后工作站,建成 **5—10** 家省市级企业工程技术研发中心。

**提升企业永续经营能力。**力争 **3—10** 家企业产品技术获国家发明专利, **3—5** 项产品进入国家鼓励类不可替代产品行列,培育成 **1—3** 家著名商标、名牌产品企业。

**提升企业生产效率能力。**推动 **30%** 企业进行技术改造和设备更新,推动企业生产自动化,人力资源结构优化。

**提升企业创税增效能力。**推动 **30%** 的外资企业开拓进入内销市场,力争内销增税 **100%**,企业利税同步增长。

**提升企业根植发展能力。**推动部分试点企业来料转三资,增加经营业务范围,优化与地方合作方式。

**提升企业辐射带动能力。**发挥龙头企业的集聚作用,支持中小企业与大企业协作配套,使集体物业更好地为企业提供配套服务。

**提升企业整合资源能力。**推动龙头企业与国内大企业对接合作,充分利用大企业资金、技术、人才和市场优势。

**提升产业支撑城市发展能力。**坚持做强做大支柱产业支撑带动城市发展,以工业化推动城市化进程,力争在汽车电子、平板技术、**LED** 照明、信息服务四大产业关键领域取得新突破。



■ 东坑知名企业品牌

## 抓住“十个重点”

## 重点一:龙头企业做强做大

制定具体工作措施,大力扶持龙头企业发展,在规划、用地、用电、人力资源、科技援助、融资、政府服务等方面进行倾斜,做强做大 **IT** 产业。充分利用省市扶持企业发展的融资政策,协助企业化解融资难题,突破资金瓶颈。积极引导平谦国际在东坑设立总部,以东坑为总部基地进入资本市场。鼓励富港、歌乐、先益、冈谷、洋湖等龙头企业与电子科技大学等大学或研究机构合作开展产学研,建立博士后工作站,企业技术研发中心等工作,利用科技创新平台组织协助龙头企业申报技术创新项目资助,申报注册商标、技术专利。由外经、经贸牵头组织龙头企业参加国家级产品展销会、经贸洽谈会,提高国内市场知名度,并争取省市专项资金的支持,侧重发展高端汽车电子产业、平板技术产业、**LED** 照明节能环保产业、现代信息服务业,实现我镇电子信息产业关键领域“四大突破”,形成新的产业亮点,加快产业集群,扩大产业辐射能力。

## 重点二:提升企业研发能力

充分发挥市科技局、国家创新委作用,邀请清华、电子科大等著名大学的专家教授到我镇企业展开产学研对接交流。促成富港和电子科大产学研合作,建立博士后工作站。促成先益和清华大学建造“先益 **LED** 照明灯散热核心技术”博士后工作站;促进东莞理工、华中科大等科研服务机构与我镇科技型生产企业开展多方面产学研合作。由科技办研究制定我镇高新企业及市民营科技企业培育申报工作方案,力争在保证原有高新技术企业、市民营科技企业的基础上,重新组织辅导一批科技型创新型中小型企业、龙头企业申报省高新技术企业和市民营科技企业。选择电子科大、华中科大等科研单位合作,由科研单位选派 **1—2** 批研究生到我镇担任科技助理,协助指导企业开展科技创新活动,申请科技项目,联系科技攻

关工作等事宜,每年选派不少于 **10** 名年轻毕业生到企业挂职科技助理,在镇科技办的指导下开展推动企业创新活动。

## 重点三:企业产品升级

重点推动富港加大对最尖端 **IT** 电子产品的开发投入,推出适应最新市场需求的汽车电子、手机蓝牙、软体线路板、环保手机电池,电脑周边设备、**MP3** 等新产品;推动歌乐从传统汽车音响、汽车导航仪,升级到汽车智能导航仪、汽车仪表总承等高端汽车电子产品;推动奇兴、长江等传统服装制造企业,引进最先进的生产技术,开发新产品款式,增加科技元素,焕发新的活力;推动先益从光电子产品升级到节能环保光电照明产品。聘请国内行业顶级专家顾问对我镇产业发展规划提出修改意见。利用专家顾问,引领我镇产业升级方向。专门组织企业参加世界顶级产品交易会 and 博览会,掌握世界最新产品动态,指导企业自主进行产品技术更新改造,寻找新的技术和产品升级的增长点。选择一批技术含量高、市场基础好、产品发展前景较好、产品升级空间大的企业,聘请专家进行技术培训指导,收集产品最新技术成果等,推动企业主动参与产品升级转型。选择富港、歌乐、先益、时信、金利怡、益龙作为产品升级的示范企业。给予产业升级示范企业的特别政策支持,提升示范企业的地位。

## 重点四:企业技术改造和设备更新

在经贸办成立技改项目申报工作小组,及时组织技改项目申报科技资助,力争每年组织 **10** 个技改项目,全力争取市技改资助。鼓励歌乐、三甲、美光等企业增资引进先进设备,提升产品技术含量和附加值。面向东坑企业提供投融资服务、技术支持服务、人才培训服务、信息咨询服务和市场开拓服务等。促进企业广泛开展技术改造和设备更新,加快企业创新发展。由经贸办牵头,深入挖掘企业通过技术的更新改造提高产品的附加值,通过节能减排降低生产成本方面的典型

案例。参照市技改设备及更新政策,出台一批鼓励企业技术改造和设备更新的工作措施,如融资、申请科技资助、协调人才引进、培训等,推动企业技改和设备更新。

## 重点五:企业品牌建设

对获得省级著名商标的企业一次性奖励 **10** 万元,获得中国驰名商标的企业一次性奖励 **20** 万元,企业申报著名商标工作,由镇政府免费提供全方位的指导。成立名牌创建工作专责小组,制定建立品牌工作细则,选择商标、品牌策划代理中介为合作伙伴,提高品牌工作的专业水平,落实品牌工作目标责任制,专人跟踪落实企业品牌创建工作和上报名牌创建工作进度情况。提出 **5** 年内我镇创建名牌工作具体计划,将每年完成 **1** 项名牌创建及申报工作纳入年度部门工作考核,力争 **5** 年内将我镇建成品牌强镇。

## 重点六:资源整合,集约发展

加快推进黄麻岭村富港工业园区第四期工业发展用地储备,整合土地资源,发展为富港产业配套的复合型物业经济;指导扶持镇中心区凤大村旧村改造,“退二进三”,统筹土地资源,集约发展高端的中心区房地产商贸业项目。坚持“科学规划、合理布局,连片开发,集聚发展”原则,按照“四个二”城市规划的空间布局 and 产业发展规划布局,腾挪土地,统一建设、统一开发,利益分成。实行工业用地项目仅限供建设工厂车间用地制度,限制企业单独建设宿舍、办公场所,提升土地集约利用开发效率。选择镇村集体和个人入股,按股分成方式,筹集不少于 **5000** 万元启动资金,建立公司化运作的镇级产业配套服务公司,统筹管理,提高发展效益。强化镇行政办事中心服务功能,规范化高效运作,切实为企业提供办证、办事“一站式”服务。

## 重点七:内外融合

依托富港作为富士康家族企业在国内外制造业领域的影响力,选

择国内大型汽车制造企业合作,开发汽车电子智能新产品,与国内大型环保企业核心技术研发企业合作,开拓国内最新的环保生态产品市场;利用先益电子液晶显示等光电子制造封装技术,与国内照明产品生产大型企业合作,开发光机电一体化产品,光电环保照明产品。力争用 **3** 年的时间,实现 **3** 家国内上市企业与我镇龙头企业进行产业合作。由经贸办牵头,利用市级经贸扶持政策,重点推动企业同地方集体开展联合营销活动,推动我镇产业内外融合。由镇经联社牵头,组织策划民营、集体资本,筹建一级销售总公司,以连锁店形式组织我镇企业名特优产品进行营销。

## 重点八:企业开拓内销市场

对企业内销缴税、产品销售情况、产品流向情况,产品内销潜力情况进行调查和排名,确定 **50** 家重点内销企业名单,由镇相关部门进行重点扶持;在工商、税务、外经办事窗口设置企业内销办事窗口、特别办事通道,由业务骨干负责企业内销有关业务。加大歌乐、奇兴、长江、杰扬、特伟等内销大户的帮扶力度,及时化解内销大户在开拓内销时常面临的困难问题,积极协调海关查厂、信用担保方面的问题,巩固内销企业份额。引导富港、先益、冈谷企业充分利用常平保税仓,进行内销,避免货物“香港游”。由财政分局、会计核算中心、税务协管中心等部门牵头,开展企业结算、申报税收的情况调研,摸清企业的资金流向及申报缴税情况,制定具体的工作方案,引导企业在东坑进行财务结算。

## 重点九:引进企业营运总部

按照差异化原则准确定位,规划引进富港营销总部、先益研发营销总部、歌乐研发总部、洋湖营销总部、益龙营运总部等一批以营销、研发、管理为主的营运总部。对以上一批营运总部在土地规划及产业发展布局上给予特别安排,研究在镇中心区、工业集中区域规划建设 **1-2** 栋集工业设计、展销、研发、金融、管理于一身的“总部”大厦,为企业在东坑设立总部提供载体。对企业在东坑建立营运总部、营销中心、研发中心的,给予供地、供电、人才引进落户、人才培训优先安排解决,在品牌培育、企业融资、公共服务方面给予特别扶持。

## 重点十:来料企业转“三资”

外经办成立来料企业不停产转“三资”工作服务小组,跟踪服务来料企业转“三资”证照办理、设备征税、合同核销等方面业务,为来料企业转“三资”提供政策辅导。来料企业转“三资”涉及工商、国土、消防、环保、安监项目牵制审批,由经贸办牵头,协调相关部门,按照市文件政策精神执行,推动来料企业不停产尽快过渡到三资企业。

(综 合)

坚定信心 加速转型 积极作为 化危为机

# 书记镇长一线指挥 打击涉车犯罪保平安

12月11日晚,查扣涉嫌盗抢等问题小汽车36辆、治安扣留3人

本报讯 (记者 曾海津 谢毅飞 李挺宜)12月11日晚,我镇组织开展整治非法营运和打击涉车违法犯罪专项行动第一次统一行动。镇委书记、镇人大主席黄为国、镇委副书记、镇长张耀洪、镇委副书记梁轼文、镇委委员、公安分局长丁寿均、副镇长丁炜涛均参加了此次行动。

行动前,全体民警参加了誓师大会,镇委书记、镇人大主席黄为国在誓师大会上指出,在金融危机影响企业发展的时候,我们更需要有个安定的社会环境,抓稳定就是抓发展。这次行动的目的是通过净化治安环境来抗击金融危机,支持企业升级转型,支持企业转型发展。黄为国要求全体民警统一思想,鼓足干劲,全力以赴,打出声威,认真细致开展清查工作,不放过任何可疑之处,坚决打击非法营运和涉车违法犯罪,同时要在金融危机形势下,更进一步做好治安防控工作,为我镇创建和谐社会作出应有贡献。镇委委员、公安分局长丁

寿均对行动作了具体部署。在丁寿均总指挥的号令下,各行动组按照工作方案安排迅速奔赴各自的清查点展开清查。

本次行动兵分三路,镇领导黄为国、张耀洪、梁轼文等分别亲临一线坐镇指导,极大地鼓舞了士气,振奋了斗志,确保了此次清查行动取得实效。行动采取规模用警、武装清查、精确打击的方式进行,分为综合组、设卡查车组、汽修厂清查组、停车场清查组、后勤保障及宣传组、机动组等六个组开展工作,在我镇东坑汽车站路口、黄屋玩具厂路段及角社治安岗亭路段等3个重点路段进行武装设卡查车,并对全镇范围内的汽修厂、停车场展开地毯式的清查整治。行动于当天晚上23时开始,持续到次日凌晨2时圆满结束。

本次专项整治声势浩大,共出动460余人。行动共检查停车场18个、汽修厂15间,检查机动车辆1285辆,查扣涉嫌盗抢、无牌无证、套牌小汽车36



执法人员查扣可疑车辆 李挺宜/摄

辆,查扣电动车5辆、摩托车2辆,现场盘问59人,治安拘留3人,进行法制教育32人。体现

了党委政府坚定不移“实现社会治安根本性好转”的信心,同时彰显了公安机关严厉打击违

法犯罪、确保社会治安稳定的决心和能力。

## 9项重点路桥改扩建工程即将动工

本报讯 (记者 李挺宜)12月10日上午,我镇召集规划建设等相关部门召开会议,布置落实我镇9项重点路桥工程建设工作。镇领导黄为国、黄醒光、黄晨光参加了会议。

加快农村基础建设是我镇“三落实”的重要工作之一,也是产业转型升级的载体和空间。为尽快提升东坑的投资、生

活环境,我镇成立了9项工程建设管理领导小组,全面推进9项重点工程建设。据悉,9项重点路桥工程具体包括:凤大桥、碳步桥、角社桥、横东大桥、丁屋新桥、16号路(角社路段)、24号路(南环路段)、一河两岸、人行道改造等。

镇委书记、镇人大主席黄为国在会上要求相关部门,对

于9项重点路桥工程的建设要提高认识,统一思想,抓住有利时机把农村的基础建设搞上去;各村委会要相互配合、认真组织,认真落实,确保重点工程顺利实施;相关部门还要落实责任,即要落实好领导责任、工程责任、群众及新闻媒体监督责任,确保9项路桥工程全面竣工。

## 构建和谐劳资关系 保稳定促发展

我镇成立劳资关系关注工作小组,促进劳资同心、政企合力、依法维权、共渡时艰

本报讯 (记者 卢绮云)为进一步深入关注企业稳定与和谐,推动劳资同心面对困难,实现劳资双方“共存双赢,创新开地”,我镇成立劳资关系关注工作小组,促进劳资同心、政企合力、依法维权、共渡时艰。12月11日下午,我镇召开劳资关系关注工作会议,镇领导黄为国、张耀洪、梁轼文等对相关工作作了具体部署。

即日起,我镇正式成立东

坑镇劳资关系工作领导小组,并下设东坑片、草塘片、黄屋片、镇办企业片四个劳资工作分组,有明确的职责分工,重点从建立互信机制,推动劳资同心,促进劳资和谐;关注劳资关系,畅通信息渠道,促进企业和谐;加强正面引导,推动党企同心;强化基层党建,发挥党员作用,促进企业发展;正确疏导员工,依法维护权益,促进社会和谐等方面开展工作。

成立劳资关系工作小组是为了处理好劳资问题,维护企业、员工、社会稳定的重要抓手,是关注、联系、预防而不是监管、监控、处置,更不是干预企业的运作。镇委书记、镇人大主席黄为国寄语企业和工作小组和谐共处,突出共赢,构建好劳资关系;并通过积极开展各类主题活动,维护好劳资关系。

## 人口计生工作要与转型发展相协调相促进

本报讯 (记者 卢绮云)人口问题是影响经济社会发展的关键问题,在12月11日下午,我镇召开的全镇人口计生工作会议上,镇委书记、镇人大主席黄为国明确提出:我镇要以“统筹解决人口问题”为核心,把人口计生工作放在东坑转型发展的大局当中,使人口计生工作与转型发展相协调、相促进。

黄为国、张耀洪等镇三套班子领导以及相关职能部门负责人、企业代表、计生干部等参加了会议。会议传达了全市人

口计生工作会议精神,明确指出:做好人口计生工作是一项长期的战略任务,是贯彻落实科学发展观的客观要求、是实现东坑转型发展的必要条件、是构建“和谐东坑”的重要内容。镇委书记、镇人大主席黄为国要求与会人士,务必要提高认识,强化措施,突出强化责任意识,突出解决难点问题、突出抓好基础工作,进一步健全综合治理机制和挂钩帮扶机制,完善考核制度,使人口计生工作与转型发展相协调、相促进。

针对当前全镇计生工作存在计生服务队伍利用率低、一孩上环二孩结扎率低、人口出生性别比偏高、流动人口信息登记缺口大等问题,会议还对接下来的计生工作作了动员部署。我镇将动真格下真功,把控制政策外生育工作抓紧抓实;高标准、严要求落实人口计生工作责任制和综合治理机制;开展地毯式流动人口计划生育服务与管理专项活动,确保计生工作抓出更大成效,以此推动全镇健康稳定可持续发展。

本报讯 (记者 秦智微)12月8日下午,市委副秘书长吴才华率镇委办人员一行莅临我镇,对我镇企业在金融危机关键时期的发展经营状况进行调研,就企业转型发展、创新发展的具体措施进行了解。

市委副秘书长吴才华一行与镇领导黄为国、梁伟依进行了亲切座谈,吴才华详细了解了我镇出台的帮扶措施,及企业应对危机的具体做法等。

据了解,在经济发展的关键时期,我镇出台了一系列的帮扶措施,特别是在用地、服务等方面积极帮助企业渡过难关,随后党政领导分成多组深入重点企业调研,实地了解企业的发展困难。面对危机,我镇大多企业积极应对,通过加强主动升级、转型的积极性,立足企业自身实际,创新发展求突破,政企同舟共济,共渡难关。

市委副秘书长吴才华对我镇主动帮扶企业应对危机,以及企业主动转型创新发展表示赞赏,并希望政企加强联系、保持互动,促进我镇经济持续稳步健康发展。

市委副秘书长吴才华莅临我镇为企业发展送「锦囊」

### 一周简讯

◆ 12月11日上午,市环境卫生整治工作检查组莅临我镇,对我镇第四季度整治环境卫生工作进行为期一天的检查。镇委委员黄晨光与市环境卫生整治工作检查组人员进行座谈。通过听取汇报及实地走访,市检查组人员对我镇领导重视、措施落实、卓有成效地开展卫生整治工作给予肯定,并就如何进一步加强保洁工作提出了意见及建议。

◆ 12月10日上午,市文化市场综合执法大队年终考核检查组成员,通过听取汇报及查阅资料,对我镇文化市场综合执法分队工作进行考核,认为我镇文化市场执法工作到位,措施得力,成效显著,并就接下来如何进一步整合镇村资源,做好文化市场执法工作提出了很好的意见及建议。镇委委员刘晓冬等与市检查组成员进行了座谈。

◆ 连日来,受冷空气影响,气温明显下降,东坑敬老院内的保暖措施受到社会各界关注,12月8日,镇委委员梁伟依以及社会事务办的工作人员特意为老人们送去羽绒服,叮嘱老人做好保暖工作,老人们暖在心头。

◆ 12月9日,镇委委员苏庆中亲率打私办、公安等部门相关执法人员深入到我镇范围内的德信第二加油站、驷德加油站等5个加油站,对各加油站的营业执照、货品来源、单据、运输方式及途径等进行了检查核对。行动中,有效掌握了各加油站的相关情况,暂时未发现走私成品油行为。

◆ 12月10日下午,由东莞市酒类专卖局、蒲田片部分镇街组成的检查组,在我镇经贸办有关负责人的陪同下,对辖区内部分酒楼食肆内的酒进行随机抽取检查。

◆ 12月11日下午,我镇召开2008年农村集体资产管理年会议,农资办全体工作人员、各村农村财经干部以及各村委派会计参加了会议。

◆ 12月8日,塔岗村组织全村党员干部召开学习大会,认真贯彻落实全镇应对危机推动产业调整“三落实”动员大会精神,明确工作任务,推进农村建设。

◆ 近期,寮边头村退伍军人卢德泉不顾自身安危、勇敢追捕盗车歹徒的事迹被传为佳话。12月10日下午,卢德泉受到市见义勇为基金会的奖励。

(本报综合)

# 百年基业 教育为先



教育是基础,是积累,是希望。百年基业,教育为先。

多年来,我镇牢固树立科学发展观和现代教育观,大力实施“科教兴镇”战略,始终把教育事业作为一项长期性、战略性和基础性的投资,放在优先发展的战略地位,坚持教育适度超前发展,教学质量百尺竿头,硕果累累。

2004年,我镇被评为“广东省教育强镇”,这标志着我镇教育迈入一个新的发展阶段。最近,我镇成功地通过了“广东省教育强镇”的复评,省、市教育部门高度评价我镇教育教学工作取得的新突破。四年以来,我镇继续加大力度推进教育改革发展,不断巩固教育强镇成果,注重统筹、注重创新、注重队伍、注重特色、注重硬件,有效地促进教育规范、优质、均衡发展。

## 1 注重统筹 各类教育取得新发展

实施“优先发展教育战略”,把教育作为一项长期性、战略性、基础性的工作来抓。

百年大计,教育为本。多年来,镇党委政府坚持实施“优先发展教育”战略,把教育作为一项长期性、战略性、基础性的工作来抓,确保教育投入优先安排,三年多来累计投入教育经费达15600万元,教育经费、生均教育经费、生均公用经费逐年增长,

年均增长分别达20%、19.7%和0.6%。目前,全镇有7所市一级以上学校(幼儿园)、6所市绿色学校、6所园林式学校,新增等级学校3所,2006年东坑成校更被评为东莞理工学院高等学历教育办学水平优秀等级。2005-2007年,全镇3-5周岁幼儿入

园率、小学适龄儿童入学率、初中入学率、小学生毕业率、升学率均保持100%,初中生毕业率均保持98%以上,初中生升学率达94%以上,形成了学前、小学、中学相互衔接,普教、成教协调发展的教育体系。



教育兴、百业旺。四年来,我镇大力推进办学体制改革,从2007年7月1日起取消了村级办学,大力推进“三级转二级办学”,将基础

了学校管理水平,形成了“市镇统筹办学,村积极参与和支持”的办学新格局。我镇还不断健全制度保障,建立激励评价体系,分别制定

## 2 注重创新 办学体制取得新改进

取消村级办学,大力推进“三级转二级办学”,建立激励评价体系,把学校管理、队伍建设、教研教学、教育质量和校园文化纳入考评内容。

教育全面纳入公共财政保障范围,规范了人财物的管理,有效地提高

了《东坑镇小学教育工作绩效考核评价方案》、《东坑镇教师绩效考评奖励方案》,把学校管理、队伍建设、教研教学、教育质量和校园文化等纳入考评内容,建立教师的工作成绩、劳动报酬及工作激励机制,充分调动学校、教师的积极性,形成了新的办学模式。

## 3 注重队伍 教学水平取得新提高

全镇有2人参加省级骨干教师培训,9人参加市级名师名校长培训,3人参加市校长提高班学习,8人参加市校长培训班学习,1人被选派赴英国深造。

尊师重教,兴邦育才。四年来,我镇坚持狠抓教师队伍建设,提高教师素质,一方面,不断提高教师待遇。2006年9月开始,落实教师工资统一由市财政统发,确保教师的医疗保险、岗位津贴、奖教奖学金等各种福利待遇;另一方面,不断提高教师素质。大力鼓励教师参加继续教育,每年落实教师专项培训经费,2008年落实每位教师有1000元的专项培训经费。并大力实施“三名”工程建设,培育名教师、名校长。四年来,全镇有2人参加省级骨干教师培训,9人参加市级名师名校长培训,3人参加市校长提高班学习,8人参加市校长培训班学习,还选

派了1名小学英语教师赴英国深造,全镇教师获市级以上表彰或在市级上刊物发表的论文有127篇,其中,市级90篇,省级18篇,国家级19篇。目前,全镇公办中小学教师学历合格率达100%,小学教师大专以上学历占89.7%,比2004年提高了15.3个百分点,其中本科学历占34.2%,比



2004年提高了33.3个百分点;初中教师本科以上学历占89.4%,比2004年提高了35.9个百分点。

## 4 注重特色 教学质量取得新突破

东坑中心小学被评为“市英语特色学校”和“市现代教育技术实验学校”,东坑中学被授予“少儿木鱼歌培训基地”称号,丽晶小学被评为“全国才艺示范单位”,东坑青少年体育俱乐部被批准命名为“2008年国家级青少年体育俱乐部”。

春风化雨,教学相长。四年来,我镇大力推进素质教育,开展“创特色学校,育特长生”活动,全镇公民道德教育、少儿教育、英语教育、信息技术教育、科普教育等地方特色教育成效显著,学生德智体美得到全面发展,全镇小学的自查成绩合格率均达到或超过市的要求,初中升学率均达94%以上,累计考入市重点中学达178人,另外,李焕珠和李卓培两位同学分别是2006年高考全省政治科成绩单科第一名和2008年高考全省体育科成绩单科第一名。2005-2008年我镇学生参加“和谐之声——第三届中国广播电视大赛”、第一届“文心雕龙杯”全国新课标写作才艺大赛、“蒲公英全国第六届都市青少年英语艺术表演活动”等各类比赛多次获得国家奖励。



## 5 注重硬件 办学条件上了新台阶

落实专门经费用于教学设备维修和更新,先后投入130多万和近2000万建设镇级图书馆和电大分校首期工程。

科教兴镇,教育先行。四年来,我镇坚持“大办教育、办大教育”,不断完善各项硬件设施建设,每年都落实专门经费用于教学设备的维修和更新,四年来已落实了400多万元的设备更新费。2006年投入了130多万元建设了镇级图书馆,2007年与东莞市广播电视大学合作建设电大分校工程,首期投资近2000万元,目前已经完成教学楼工程,计划2009年初投入使用,办学规模在校生将达2500人,提供业余教育、脱产教育、函授教育、产业化队伍培训等。2008年落实了110亩用地用于规划建设新东坑中学,目前,已完成选址规划,计划2010年投入使用。东坑镇还将计划利用两到三年时间进一步整合教育资源,使义务教育资源配置、教育管理和教育质量都能达到较高水平,逐步实现教育现代化。

本版策划、撰稿:宣传教育办 图:资料图片



■东坑木鱼歌传人李仲球

**木鱼歌**是中国南方弹词系统的曲种,起源于明末,清代以后兴盛,流行于广东地区。东莞木鱼歌,又称盲佬歌(因昔日唱此歌的多是盲艺人),具有悠久的历史。

2006年农历二月初二,东莞木鱼歌在东坑“卖身节”上登大雅之堂,给有四百年传统历史的东莞木鱼歌赋予了崭新的内容和表现形式,开创了东莞传统文化古为今用的新路子。

早期木鱼歌都是随编随唱的,后来才记录曲词,辗转传抄或刻印传唱。这种抄本或刻本,名为木鱼书。木鱼书的主体叫歌段,每个歌段由四个歌句组成,歌句的写作讲究格律和韵调,题材紧扣生活现实,同时用字通俗易懂,生活气息浓郁。

本期刊登的七首木鱼书来自东坑中学,是同学们经过一段时间的学习后,创作的优秀习作。

### 梅花亭

(丁仲谦)

少年相聚此亭来  
似曾相识芬芳在  
良辰美景莫贪杯  
陶醉心情从不睡  
人往匆匆魂在  
寒风吹过也不开  
花亭内,赏红梅

### 家乡东坑真是美

(李思慧)

美德东坑代代传  
干部同心图发展  
村民生活赛神仙  
到处商场和酒店  
绿树红花争斗妍  
家乡美景连成片  
塔岗塘水绕村边  
坑美风景人人美

### 新门楼八景

(刘肖嫦)

低洼海仔建楼房  
民风敦睦英雄树  
门楼宝地镀新妆  
青鹤双桥添美景  
笠圣堤边大学堂  
莲塘月景霓虹熠  
两岸和谐永艳芳  
榕树渡头成以往

### 我们的班长

(卢淑玲)

乐坏家中爹共娘  
考试次次鸿信奖  
一花引来百花香  
乐于助人好榜样  
能歌善舞远传扬  
发奋读书成绩好  
写得一手好文章  
静婷是个好班长

### 上学

(黄达成)

将来是个好人材  
天天上学学知识  
吃个苹果好应该  
回家口渴饮口水  
静静研修在学堂  
自修天空挂明月  
来到学校美地方  
大风吹来真凉爽

### 落霞台

(陈美霞)

人们称但落霞台  
有时仿佛林妹妹  
袅袅北风还在吹  
七彩无痕刹那聚  
一片落霞飘过来  
夕阳退万物灰

### 我们的家

(谢嘉敏)

没有苦难可到来  
欢声笑语永存在  
花草树木四时裁  
我们的家真可爱

## 传递美好心愿 唱响亲善品牌 表达诚意问候

### 东坑广播电视站推出 牛年新春拜年广告优惠套餐

- 包策划、包摄制、包制作,做足 15 秒拜年电视广告,每次都是几十元!
- 次数多、范围广、收视高,价格超值的荧屏广告效应,势必轰动全城!
- 农历新年期间,在东坑有线电视“三个参考频道”的黄金收视时段滚动播放!
- 热诚向你的客户表达心意,包保为你传情达意,齐齐恭祝 2009 年牛年万事胜意!

| 套餐类别   |                                                                                                    | A类<br>年廿八至年初三<br>1月23日至1月28日 |                   | B类<br>年廿八至年初五<br>1月23日至1月30日 |                   | C类<br>年廿八至年初九<br>1月23日至2月3日 |                   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| 总播出天数  |                                                                                                    | 6天                           |                   | 8天                           |                   | 12天                         |                   |
| 超值优惠价  |                                                                                                    | 2980元                        |                   | 3880元                        |                   | 4980元                       |                   |
| 总播出次数  |                                                                                                    | 60次                          |                   | 96次                          |                   | 168次                        |                   |
| 黄金收视时段 |                                                                                                    | A段<br>18:00-23:00            | B段<br>11:00-14:00 | A段<br>18:00-23:00            | B段<br>11:00-14:00 | A段<br>18:00-23:00           | B段<br>11:00-14:00 |
| 播出安排   | 凤凰卫视中文频道                                                                                           | 6次                           | 6次                | 8次                           | 8次                | 24次                         | 24次               |
|        | 亚洲电视本港频道<br>(ATV)                                                                                  | 12次                          | 12次               | 24次                          | 16次               | 36次                         | 24次               |
|        | 无线电视翡翠频道<br>(TVB)                                                                                  | 12次                          | 12次               | 24次                          | 16次               | 36次                         | 24次               |
| 说明     | 1、“拜年电视广告”的长度统一为 15 秒,超出 15 秒的,参考同类优惠价,按比例计算加收费用。如客户要求增加播出次数,价格另议。                                 |                              |                   |                              |                   |                             |                   |
|        | 2、本“拜年广告套餐”限属一般制作;如需特殊创意制作或复录版本,按本站《广告制作收费标准》另议收费;如客户自带广告样板按上述套餐投播,本站承诺在“三大参考频道”各赠播 2 次。           |                              |                   |                              |                   |                             |                   |
|        | 3、经办员工与客户确认时,要预约拍摄时间地点、资料提供等要求,便于本站及时安排制作。                                                         |                              |                   |                              |                   |                             |                   |
| 说明     | 4、本“拜年广告套餐”的订单截止日期为 2009 年 1 月 23 日(年廿八);本“拜年广告套”的最终解释权归“东坑广播电视台”所有。                               |                              |                   |                              |                   |                             |                   |
|        | 广告投放热线电话:(0769)83889509 83387509 83381102 83381107 83863507 83863009 83381509                      |                              |                   |                              |                   |                             |                   |
|        | 83889507 83380511 83867511 83381507 83693456 83699500 83699509 83699508 83699507 83697116 83697117 |                              |                   |                              |                   |                             |                   |

### 招生信息

东莞市广播电视大学是市教育局直属的公办学校,是一所综合性成人高等学校,业务上隶属于广东广播电视大学,已有 30 年的办学历史。电大毕业证书由国家教育部电子注册,国家承认学历。我校是东莞市广播电视大学的分教点,2009 年春季招生工作现在开始,欢迎社会各界人士前来报名就读。

开设专业:行政管理大专班

报名时间:即日起开始接受报名,2009 年 2 月 15 日截止,3 月开学。

报名地点:东坑镇成人文化技术学校  
咨询电话:83862323



■ 年过七旬的“波叔”,谈起当年的“农业学大寨”运动,依然记忆犹新

卢扬波,东坑镇寮边头村人,村民习惯称他为“波叔”,现年74岁,1965年至1992年,担任寮边头村支部书记。文化大革命期间,他还兼任原中共东坑公社革命委员会副主任、原中共东莞县革命委员会副主任。

年过七旬的波叔,对当年的“食大锅饭”、“农业学大寨”运动等都仍然记忆犹新。那些往事虽然一去不复返,但都会时时从他的脑海中划过,波叔说,每每想起,那情那景,就像在自己的脑海里播放电影一样,让人难以忘怀……



■ 七十年代,东坑公社寮边头大队卢扬波(前排右二)等大队干部在办公室门口合影 (翻拍)

## 不能忘却的记忆

总有一些照片让我们泪流满面,总有一帧影像让我们心潮澎湃!改革开放三十年,东坑社会发生了翻天覆地的变化,发展进程中的每一个片段,都可以凝固成一帧经典的影像,也可以抽象成一幅珍藏的老照片收纳在相册中……

翻阅一张张珍贵的老照片,我们感慨万分,30年来,东坑这个农耕古镇发生了巨大的变化,如今,摆在我们眼前的是一幅生机盎然、蓬勃发展的景象——经济的腾飞,社会的进步,人民生活的改善,镇综合实力日益增强,这些这是东坑30年发展历程的最好见证。

上世纪70年代,“农业学大寨”的大潮在全国广泛掀起,作为山西省昔阳县大寨公社其中一个大队的大寨成为了当时中国农业战线的光辉榜样。1964年2月10日,《人民日报》刊登了新华社记者的通讯报道《大寨之路》,介绍了大寨的先进事迹,并号召全国人民学习大寨人的革命精神。

1971年,东莞县(东莞立市之前称县)响应号召,在全县范围内掀起了“农业学大寨”的运动。并于同年派出100多人前往山西昔阳县大寨公社进行实地的参观学习。由于当时的东坑,在东莞县来说,无论是在农业或其他方面的发展都是较为领先的。于是,在那次被派往大寨公社参加“农业学大寨”运动的100多人中,东坑就有4人参加,卢扬波也在其中。

当年,卢扬波等4人代表东坑公社前往大寨公社进行了为期



■ 1971年,东坑公社卢扬波(左一)等4人前往山西昔阳县参加“农业学大寨”运动 (翻拍)

一个星期的“农业学大寨”学习运动。学习归来后的卢扬波等人把大寨公社开山凿坡,修造梯田的农业耕作方法带回东坑。他们带领村民们在东坑的土地上,大搞平整土地,兴建农田水利,通过一

系列的修整,改善当时的生产条件。随着平整土地改造的进程,东坑的田地面积得到了扩大,粮食亩产量也不断增加,仅改造后的首次粮产就增加了近四成……

随着中共十一届三中全会的召开,到了上世纪80年代,全国农村集体经济进入了改革开放时期。1983年,东坑开始实行农业承包责任制,农民除了耕种自己的田地以外,剩余的劳动力开始走进工厂或自办工厂对外加工。此时的东坑,各行各业,齐头并进,农村出现了前所未有的兴旺景象。随着国家实行改革开放政策,东坑乘着改革开放的春风,开始招商引资,各村相继成立对外加工工厂。1980—1988年期间东坑以商引商的招商方式带来了一大批港台企业前来落户,如此开始了从农耕时代到工业化时代的转变。



■ 80年代我镇开始发展对外加工业 (翻拍)

上世纪90年代,邓小平视察南方发表讲话后,东坑兴起了建厂引资热潮。从1922年起,东坑重点筹建了骏发、宝柏等工业园区,1944年起,以中兴大道为轴心,全面铺开了长江、歌乐、富港等大型企业项目的建设。仅1992年至2000年9年间,东坑共引进外资企业221家。从此东坑基本上实现了从传统农业向工业发展的转变。

进入21世纪以来,为了保障东坑经济的可持续发展,镇委镇政府一方面加大招商引资,一方面转变引资观念,调整引资策略,变各村分散设厂为全镇集中设厂,2002年至今,东坑规划建设了骏达、东兴、平谦、东发四个工业园区。通过实施园区带动战略,东坑得到了进一步的发展。

如今的东坑,已非昨日的东坑,一幅崭新的工业园区、一幅动人的画卷,让我们在回味逝去的岁月时,不禁感叹这30年来的巨大变化……



■ 1992年东坑骏发工业区落成 (翻拍)



■ 今日配套设施齐全的骏达工业园

## 应对金融危机之政策



融资难、融资渠道狭窄一直是中小企业在经营过程中遇到的普遍问题,也是制约中小企业发展的主要瓶颈之一。今年的经济环境对企业的经济运行造成了一定的影响,正处于转型升级的中小企业和加工贸易企业来说,面临的生存和发展压力明显加大。

“10 亿元融资新政”,是市委市政府帮扶企业的主要工作任务之一,旨在力求通过发挥财政资金的引导和放大效应,在资金供求双方之间架起桥梁,一方面降低企业的融资成本,另一方面分担金融机构的风险,缓解金融机构对中小企业融资动力不足的问题。

## 融资支持计划问与答

市政府建立重点中小工业企业和加工贸易企业数据库名录,对纳入数据库名录中的企业实施融资支持计划。前期,本报做了“10 亿元融资新政”的政策指南宣传报道,报道出来后,引起强烈的反响,不少企业对此政策依旧不是特别明晰。

罗列各方问题之后,记者走访镇内经贸办等相关部门,为大家答疑解惑。

### 融资支持计划的主要内容有什么?

答:市政府根据公开的条件和程序,对企业进行认定并建立我市重点中小工业企业和加工贸易企业数据库,对纳入数据库名录中企业实施融资支持计划。融资支持计划由三部分组成:一是对银行机构为名录中企业直接提供新增贷款(指 2008 年 10 月 1 日以后新增发放的贷款,不含借新还旧贷款)而产生的风险实施直接贷款支持计划;二是对担保机构为名录中企业提供新增贷款担保而产生的风险实施贷款担保支持计划;三是对名录中获得新增贷款支持(不含短期票据融资和贸易融资)的企业实施贷款贴息计划。

所有参与计划的银行机构、担保机构必须与我市签订合作协议。

### 满足纳入数据库名录条件的企业可通过什么途径参与该计划?

答:满足条件的企业可通过银行机构推荐或企业自主申请两种方式参与该计划。一是由银行机构物色和推荐,经人行东莞市中心支行归并汇总后按企业类别分别报市经贸局、外经贸局复核;二是由企业自主申请,填写《东莞市重点中小工业企业认定申请表》或《东莞市重点加工贸易企业认定申请表》,一并将企业营业执照、机构代码证、税务登记证、法定代表人及股东身份证复印件(法人股东的,需提交法人股东营业执照复印件),以及企业资质证明的有效文件(包括但不限于荣誉证书、项目合同和政府文件等),有关资料均一式两份,交镇(街)经贸办或外经办审查,由镇(街)政府出具推荐意见后按企业类别分别报市经贸局、外经贸局复核。

### 《东莞市重点中小工业企业认定申请

### 表》、《东莞市重点加工贸易企业认定申请表》可从哪里索取?

答:《东莞市重点中小工业企业认定申请表》、《东莞市重点加工贸易企业认定申请表》可分别从镇(街)经贸办、外经贸局、科技局、台湾事务局的网站上下载。

### 满足条件的企业是否自动进入东莞市重点中小工业企业和加工贸易企业数据库名录?

答:不是。满足条件的企业经银行机构或企业自主申请,市经贸局、外经贸局复核,由市经贸局将名单汇总,通过市级媒体向社会公示(公示期不少于 5 天)。公示期间,任何单位或个人有异议的,可以书面形式向市经贸局、外经贸局反映。在公示期间无异议或异议不成立的,正式纳入我市重点中小工业企业和加工贸易企业数据库,并由市经贸局向社会公布“政府重点支持中小工业企业和加工贸易企业名录”。

### 公示期间,企业被提出异议该怎么办?

答:公示期间存在异议的企业应在一个月内主动说明情况,并将解释说明、证明文件等以书面形式按企业类别分别报送到市经贸局或市外经贸局复审。放弃自行举证的企业将视同自动退出重点中小工业企业和加工贸易企业的认定。

### 数据库名录会定期调整和更新吗?

答:会。数据库名录原则上按月更新。一是对入库企业的名单增补,满足条件的企业可通过银行机构推荐或企业自

主申请两种方式提出入库要求。二是已入库企业的资格撤销。已被认定为重点中小工业企业和加工贸易企业,由于客观情况变化,不再具备相关资格条件的,经由相关行业主管部门、银行机构或企业注册地镇(街)政府提请,市经贸局会同市外经贸局对企业基本情况进行查证后,可从我市重点中小工业企业和加工贸易企业名录中剔除。

### 企业进入数据库名录,可获得什么支持?

答:企业进入数据库名录,一旦在 2008 年 10 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日期间获得我市银行机构新增信贷支持(即对比 2008 年 9 月 30 日企业贷款余额的净增额),可按贷款期限给予不超过 1 年的贴息。

### 贴息实行怎样的标准?对企业有什么要求?

答:贴息安排实行比例核定和额度控制,贴息比例按折合年利率 2% 计算,每家企业年度贴息总额不超过 50 万元。

有下列情形之一的,不予贷款贴息支持:1、贷款期限(含展期)超过 1 年的部分;2、贷款资金不按贷款合同约定使用,经查证属实的;3、不能按期偿还贷款本息的;4、企业和股东有其他不良信用记录的;5、同年度内已获得市政府其他专项资金贴息的项目。

### 贴息采用什么方式进行?

答:采用先付后贴方式进行。企业向贷款银行按月或按季支付利息后,贷款贴息资金于下季度 15 日内拨付到各企业提供的银行账户。

### 贷款贴息需向政府职能部门提出申请

### 并提交相关资料吗?

答:不需要。企业贷款贴息的拨付由政府职能部门协调银行机构通过内部流程完成,每季度 15 日前将上季度各企业可获得的贴息金额直接拨付到各企业指定的银行账户。

### 政府对纳入数据库名录的企业有什么管理上的要求?

答:被纳入数据库的企业应按照市经贸局、外经贸局和人行的有关规定,向数据库及企业征信系统提供本单位的基础信息、财务信息、生产经营信息等信用信息并定期更新。应主动加强自身现代企业制度建设,进一步规范经营管理和财务管理,守法诚信经营。如发生不良信用记录但情节轻微的,将被列入观察名单,银行机构可中止贷款;情节严重的,将剔除出数据库,列入信用黑名单,并依法冻结其银行账户;构成犯罪的,依法移交司法机关处理。

### 直接贷款支持计划如何实施?

答:直接贷款支持计划的支持对象是与我市签订合作协议的银行机构。对 2008 年 10 月 1 日后,不经过担保机构担保而由银行机构直接向名录中企业发放的贷款,市财政按照银行机构新增贷款额的 2% 提取贷款风险补偿金。若银行机构对企业提供新增贷款而发生损失,贷款本金损失额的 50% 由政府按在提取的 2% 贷款风险补偿金额度内给予补偿。银行机构新增贷款本金损失额超过新增贷款总额 2% 的部分,政府不予补偿。贷款风险补偿金对银行机构直接贷款损失的补偿,由市与企业所在镇(街)按照 8:2 的比例共同承担。

### 贷款担保支持计划如何实施?

答:贷款担保支持计划的

支持对象是与我市签订合作协议的担保机构。对 2008 年 10 月 1 日后,经担保机构为名录中企业获得贷款而提供的信用担保,市财政按照担保机构新增担保金额的 3.3% 提取贷款担保风险补偿金。若担保机构对企业提供新增贷款担保而发生代偿损失,贷款担保本金损失额的 50% 由政府按在提取的 3.3% 贷款担保风险补偿金额度内给予补偿。担保机构新增贷款担保的损失额超过新增担保总额 3.3% 的部分,政府不予补偿。贷款担保风险补偿金对担保机构贷款担保代偿损失的补偿,由市与企业所在镇(街)按照 8:2 的比例共同承担。为切实减轻企业负担,政府要求,担保公司向名录中企业收取的担保费率应比照国家的规定适当下浮,最高不得超过 2.5%。

### 新闻链接

12 月 12 日下午,东坑商会召开学习贯彻产业调整“三落实”工作座谈会,会议结合各企业的实际工作,理清了各企业在当前运作过程中遇到的问题,以及该如何去应对问题。镇领导李树容、卢浩华应邀参加座谈会。

座谈会上,经贸办主任苏沛彬向与会企业家传达了产业调整“三落实”工作会议的有关精神。同时,要求各企业在当前经济形势下,抓住机遇,大力发展自身的优势产业,加快产业调整升级。

卢浩华在座谈会上发表重要讲话时指出,各大企业家既是东坑经济发展的一份子,更是骨干。他希望企业家们能够以“三落实”为契机,充分利用好市委、镇委镇政府为企业搭建的平台,加快产业的调整升级,提升企业自身的核心竞争力。

商会会长谢德强在接受记者采访时表示,镇委镇政府提出“三落实”的奋斗目标,振奋人心、令人鼓舞。东坑商会将积极带领全体会员,全力支持和配合镇委镇政府的工作,为东坑镇的经济社会的发展作出更大的贡献。

产业调整 刻不容缓 转型发展 势在必行



FORTUNE  
ROYAL PLAZA  
豪财富广场  
为东坑品牌商业立传

# 为东坑品牌商业立传

首席3万m<sup>2</sup>·国际品牌商业名店街

*Construct The Top Business For Dongkeng*

城市中央压轴旺铺 火爆认购中.

保底+租金 年回报高达12%

## 八大绝对财富指标

**绝对定位** 城市1号商业综合体,绝对财富磁场名店街,引发全城创富风暴。

**绝对地段** 城市首席商圈,东坑镇中心区核心地段,十字路口首席铂金旺铺。

**绝对品质** 一站式生活购物中心,演绎都市T台魅力,创意国际休闲品位。

**绝对专业** 秉承国际商业理念,以当今先进管理模式专业运营,确保持续经营。

**绝对品牌** 汇聚国际国内一线品牌,城市潮流时尚所在,树立东坑商业标杆。

**绝对规划** 东坑商业完全升级版,前瞻规划3万平米“全体验式”国际街区。

**绝对保障** “保底+租金”双重收益,年回报高达12%,稳健回报增值财富。

**绝对信心** 东坑商业唯一地标,优势无可比拟,以地段、实力掌控财富未来。



☎ 0769-83869999

地址 | 东莞东坑政府旁

投资商 | 鸿信地产

发展商 | 万顺花园建造

整合推广 | 深圳形而上广告

