



東坑

转变决定发展

2008年11月17日
逢周一出版
(总第230期)
本期8版

《东坑》编辑部出版
出版登记证号:粤S0058号
报头题字:卢济生博士
印刷:东莞日报印刷厂

内部刊物 免费赠阅
爆料热线:83381509 83863009
E-mail:dkbaoshe@dg.gov.cn
阳光东坑网站:dk.simm769.com
主编:曾海津 美编:校对:黄旭东 李挺宜

创新武装工作 建设平安东坑

省军区政治部副主任黄思潮,市委常委、市军分区政委卢广海一行到我镇调研



镇领导黄为国陪同省军区政治部副主任黄思潮(中),市委常委、市军分区政委卢广海(左一)检查我镇武装工作 李挺宜/摄

本报讯(记者李挺宜)11月13日上午,省军区政治部副主任黄思潮,市委常委、市军分区政委卢广海一行莅临我镇,对我镇武装工作进行检查、指导。检查组一行对我镇始终坚持“党管武装”,狠抓民兵队伍建设等方面工作给予了充分肯定。

镇领导黄为国、黄醒光、刘晓冬等陪同检查,并向检查组一行详细介绍了我镇今年武装工作的开展情况。检查中,省军区政治部副主任黄思潮认为我镇党管武装工作落实到位,民兵作用发挥成效显著,希望我镇深化组织建设、制度建设,为地方经济社会的

繁荣稳定作出新的贡献。据了解,今年以来,我镇始终把武装工作作为一项重要的政治任务来抓,并坚持“党管武装”的原则,积极开展形势战备、民兵职能等课题学习,狠抓民兵思想政治教育,此外,我镇还不断加强民兵应急作战准

备、民兵队伍素质建设、征兵工作、装备管理、优抚政策落实等方面的工作,使得我镇的武装工作水平不断提高,近年来,我镇的武装工作和民兵预备役在维护社会稳定、抢险救灾中发挥了明显的作用,为创建平安东坑作出了积极的贡献。

黄为国一行赴港拜访港资企业代表

增强港商投资信心 迎难而上共谋发展

本报讯(记者卢绮云通讯员谢茂春)为了稳定我市现有的港资企业,11月11日,市委书记、市人大常委会主任刘志庚率领全市32个镇街的主要领导赴港举行“稳定在莞港资企业扶持扎根发展”系列活动,镇委书记、镇人大主席黄为国等代表我镇赴港参与了这次活

动,并亲切拜访了在我镇投资的多港资企业代表,进一步增强港商在我镇投资的信心。按照全市的活动安排,在港期间,镇领导黄为国、刘晓冬、苏庆中以及外经办人员首先拜访了香港永生集团岑永生先生,深入了解该企业的经营状况和投资发展计划,尤其是

企业在升级转型中遇到的困难,共同商讨长远发展策略。随后,镇领导黄为国一行诚意邀请了长江西服有限公司、时信电子、宝柏玩具厂等15家企业代表参加座谈会,着重就我市近期出台的推动企业升级转型的相关政策和措施,听取企业的意见和建议,鼓励企业勇于面对

困难,坚定投资和发展信心。据了解,长期以来,港资企业为推动我镇经济社会发展作出了突出贡献,面对当前世界经济环境,港资企业没有气馁,并积极响应市、镇出台的升级转型的相关政策和措施,抓住机会升级或转型。大部分港资企业代表还表示,对在东坑的

发展充满信心,或将再扩大投资,扎根东坑、壮大发展。在港期间,镇领导黄为国、刘晓冬、苏庆中等一行还参加了市委、市政府举办的“携手合作、共度时艰”的活动酒会,认真听取市委书记、市人大常委会主任刘志庚的讲话报告,以及港人在莞投资的发言。

优化行政服务管理 便民利民赢民心

11月13日,镇委副书记、镇长张耀洪率领党政学习考察团赴深圳学习,借鉴先进的管理经验,提升我镇行政服务水平

本报讯(记者卢绮云)11月14日,镇委副书记、镇长张耀洪率领党政学习考察团赴深圳学习,重点对深圳市行政服务大厅以及龙岗区南湾街道“大综管”新格局的管理模式进行学习,为我镇即将投入使用的行政办事中心借鉴经验,推进全镇社会统筹管理工程。



镇委副书记、镇长张耀洪(右二)一行参观深圳市行政服务大厅 丁建斌/摄

本版责任编辑:卢绮云

“一站式”行政服务窗口便民利民

深圳市行政服务大厅是深圳市人民政府为进一步优化投资软环境,按照便民利民原则设立的集中办理行政审批和相关业务的场所。该行政服务大厅总面积5114平方米,进驻单位41个,含服务窗口127个,其完善、规范的管理制度,热情的服务态度深受市民好评。而我镇办事中心也将于本月内正式为市民提供行政审批等业务,工商、劳动、社保、计生等30多个职能部门以及部门将安排专职服务窗口进驻,为企业、市民提供“一站式”服务。通过对深圳市行政服务大厅的学习,给考察团留下了深刻印象,接下来,我镇将努力把“东坑镇服务中心”办成党委政府的“经济工程”、“形象工程”、“民心工程”和“阳光工程”,真正把中心办成领导满意、外商称赞、群众认可的行政服务窗口,推进我镇经济社会双转型。

“大综管”新格局推进平安工程建设

龙岗区南湾街道紧紧围绕全区“综改综治保稳定,化解矛盾促和谐”的工作主线,针对城市化进程中,街道城市和社会管理方面存在的突出问题,按照整合资源、节约成本、提高效率的原则,开展了“大综管”新格局。“大综管”新格局的核心,就是以设立“大综管”工作中心为平台,以建立网格化的责任机制为基础,通过整合条块管理力量,形成“指挥是一个系统,防范是一张网络,管理是一个机制,应急是一支力量”,集综合治理、综合管理、综合服务三位一体的工作新格局,实施以来,基层管理做到了耳聪目明,治安状况持续好转,群众安全感和满意度进一步提升,广大群众得到了实惠,给考察团一行也留下了深刻的印象。考察团一行还通过实地察看南湾街道的社区管理、“大综管”案例演示,充分肯定了“大综管”管理模式,并认为该模式为我镇的社会统筹管理提供了好的管理理念和经验做法,接下来,我镇将积极推进社会统筹管理工程,为市民提供优质的生活、工作环境。

政企齐心 共克时艰

金融危机虽然使不少企业订单缩水,境况不如从前。但企业为了顺利“过冬”,正通过转型三资企业、提升自动化水平和拓展内销等措施争取订单,疏通资金链,各级政府也积极通过拜访企业等措施重建企业的信心。

市政协副主席林明枢、镇领导黄为国等率队下访企业

今年以来,由于受到金融海啸,外部需求减弱,能源、原材料涨价,劳动力成本上升等诸多因素的影响,东莞不少出口型企业利润空间受到挤压,效益下滑,经营陷入困境。如何帮助企业迈过眼前的这道“坎”?市、镇各级领导纷纷深入企业调研,了解企业动态,倾听企业心声,帮助企业渡过难关。

11月13日下午,市政协副主席林明枢、镇委书记、镇人大主席黄为国一行先后深入到冈谷电子厂和鸿中塑胶制品厂,详细了解企业今年以来在生产、订单、销售等方面的状况,及时了解企业发展动态,摸清企业经营现状,分析企业当前存在的困难和问题,并认真听取企业的意见和建议,帮助他们排忧解难。

市政协副主席林明枢,镇委书记、镇人大主席黄为国一行首先走访了冈谷电子厂。据了解,已落户我镇10多年的冈谷电子厂今年产品出口量增幅仍达20%,产品品牌效应好、科技含量高、市场竞争力强、发展前景等优势显著。今年下半年,在遭受全球金融海啸的冲击时,该企业采取积极的应对措施,通过进一步加强和规范企业自身的管理,努力降低企业的管理成本、提高生产效率等方式,有力地保障了企业的健康发展。

该厂总经理西村记市在接受记者采访时表示,虽然遭遇了金融危机,但通过采取积极的应对措施,企业仍然还是有信心渡过这个难关。

市、镇领导对企业坚定信心,积极应对危机的做法表示赞赏,同时也希望企业继续加大自身的产品研发创新力度,并加强企业与政府之间的联系与沟通,共同克服困难,抓住机遇,迎难而上、稳步发展。

在走访冈谷后,调研组一行深入到鸿中塑胶制品厂,该企业负责人向调研组详细介绍了当前企业生产经营遇到的困难和问题,以及采取的自救应对措施。市、镇领导表示,今后将在融资、专利申报、推动内销等方面给予该企业帮助和扶持,政府将尽最大的努力为企业解决难

题,帮助企业做大做强。

11月14日下午,由东莞市外经贸局局长黄冠球等、我镇领导黄为国、苏庆中以及外经办有关负责人组成的调研组,深入到我镇重点企业富港电子厂(以下简称“富港”)进行调研,详细了解该企业的生产、销售等方面的情况,摸清企业经营现状,及时了解该企业的发展动态。

据介绍,富港于1998年在东坑投资设厂,经过近十年的高速发展,富港在东坑拥有富港、富强两家独资牌和一家来料牌照,主要代工微软、苹果、惠普等国际知名企业电脑连接线、充电器组、摇控杆等电脑周边产品。目前,该企业的生产技术处于国际领先水平,是省级高新技术企业,也是我镇的龙头企业。

记者从调研过程中获悉,调研组与富港有关负责人一起分析目前遇到的困难,同时,努力探讨在严峻的经济形势下如何去发展壮大自己。黄冠球表示,市、镇都会大力支持企业,特别是重点企业的发展壮大,他希望借助这次调研,能够为富港提供优质服务,真正地帮助富港利用好国家的政策,继续加大自身产品的研发创新力度,能够进一步抓住机遇,迎难而上,稳定发展。

11月10日下午,镇委书记、人大主席黄为国,镇委委员苏庆中等率镇职能部门骨干继续走访企业,展开调研活动,力图彻底摸清企业经营情况和发展瓶颈,以有的放矢地对企业进行扶持,稳定企业队伍,提升企业的国内国际竞争力。

黄为国一行首先来到了特伟电机有限公司,与该公司的代表进行了诚恳的座谈。公司负责人先汇报了企业目前的生产经营现状,然后双方就存在的困难,共同探讨企业的转型发展之路。据了解,特伟电机有限公司是典型的中小型企业,在产业结构调整的关键时期,该企业在稳定内销市场的同时,积极迎难而上拓展外销,保持了稳健发展的势头,体现出“小企业,大手笔”。黄为国分析,一些企业之所以步履艰难,主要原因是以劳动密集型为特



市政协副主席林明枢(右一)、镇委书记、镇人大主席黄为国视察冈谷电子厂



机械化操作

点,技术层次不高,位于加工链的末端,缺乏自主的品牌,同时资金的投入主要放在机器和人力上,所以很被动,一遇到金融危机,便面临严峻的考验。

黄为国认为,特伟电机有限公司是我镇企业成功转型的缩影,在经济动荡时期,“特伟电机”之所以没有受到较大影响,主要是因为企业良好的产业结构和完善的运营管理。首先,特伟电机以技术取胜,有自主的技术和品牌;其次,特伟电机以内销市场为主;再者,特伟电机员工少,人员素质高,150人的小厂却

创造6000多万的年产值,400多万的年税收。黄为国指出,如果东坑所有的厂都有这么好的产业结构,那么东坑的明天一定会更美好。

座谈会结束后,黄为国一行还深入参观了特伟电机有限公司车间。黄为国希望特伟电机有限公司在企业文化建设和新产品的研发等方面加大力度,以促进企业做大做强。特伟电机有限公司有关人员则表示,对于地方政府的关心感到非常高兴,镇领导下企业勘察动态,使他们增强了信心,如果当地政府能推出相关的措施,则将对企业有很

大帮助。

11月12日下午,镇委委员黄醒光率领的调研组也分别走访了奇兴服装有限公司以及时信电子厂,重点了解企业的投资背景、经营管理、动态变化等情况。座谈中,企业都坦诚地分析了企业当前面临的困境,以及作出的应对措施。黄醒光一行对企业想方设法,积极走出经营低谷给予了充分肯定,并鼓励企业主动出击,开拓更广阔的市场。

据了解,为期两周的企业下访活动,黄为国等镇领导分别率领10个调研组重点对全镇的10家龙头企业 and 50家规模企业进行调研。另外,各村主要干部以及镇外经办还将对村办企业、镇办企业进行下访,下访活动覆盖全镇200多家企业。务求通过组织开展企业下访,全面摸清企业经营及相关状况,分析企业存在的困难和问题,了解接下来的发展计划。同时,以此为契机,积极宣传上级和党委、镇府的各项政策和措施,明确党委、政府加大企业支持和服务能力,想方设法帮助企业渡过难关的态度和决心,进一步增强企业信心,战胜困境。

解困送“锦囊” 召开稳定企业应急工作会议

11月10日上午,我镇召开企业稳定应急处理工作会议,分析我镇当前企业稳定的形势,对企业稳定应急处理工作作具体部署,并要求各级联动起来,切实做好企业的服务,千方百计帮助企业渡过难关,最大限度维护企业稳定。

镇领导黄为国、张耀洪、梁斌文等出席了会议。镇委副书记、镇长张耀洪在会上详细分析了当前企业稳定的形势,并明确了各职能部门在企业稳定应急处理工作上的具体职责。

据了解,我镇深入贯彻“一保一控”措施,把“产业调整”与“确保企业稳定”结合起来,与企业共渡难关。目前,我镇已成立由党政领导担任组长的全镇企业稳定应急处置工作领导小组,从多层面完善对企业的服务。连日来,党政主要领导更是分组深入企业走访排查,掌握企业的经营情况和动向,认真听取企业的意见和建议,积极为企业化解困难,稳定企业发展,牢固树立企业扎根东坑的信心。

镇委书记、镇人大主席黄为

国在会上指出,经济稳定是社会稳定的基础,企业稳定是经济稳定的关键,在这关键时期,要做到“四个转变”,即要变被动应付为主动出击,变静态观望为动态监控,变慢速处理为快速行动,变单打独斗为综合协调,同时,也要充分发挥非党组织的作用与落实属地责任,坚定信心,扎实工作,全力维护企业稳定、经济稳定、社会稳定。

(文/曾海津 卢绮云 丘君花 李挺宜)



“冈谷”生产车间,女工们正紧张地工作



学习深圳城中村规划改造办法 借鉴元朗山贝河硬底建设经验

11月13-15日,镇农村建设领导小组一行20多人,分别在镇领导张耀洪、黄晨光、梁伟依、丁炜涛的带领下,远赴深圳福田、香港元朗等地进行农村市政设施考察。针对我镇制定旧村改造办法、农村基础设施建设、实施内河硬底化整治等问题,参观团重点走访了著名的深圳城中村——下沙村,该村以人为本、结合地方特色文化进行旧村改造建设的好经验给参观团留下了深刻印象。随后,参观团还赴港拜访了东坑籍原元朗区议员卢旭芬先生,在卢议员的实地引导下,参观并听取了元朗天水围山贝河硬底化治污、科学排涝涉水的先进经验,并走进新界米埔湿地公园、沙田城门河公园、上水北区公园,实地体会了香港政府对原生态环境保护、市政设施及休闲公园的先进管理理念。详细情况请留意下期本报的报道。

丁建斌 摄影报道



违法违规用地查处整治行动埔田片督导会议在我镇召开

本报讯 11月14日上午,全市(埔田片)违法违规用地查处整治行动埔田片督导会议在我镇召开,埔田片各镇街代表就开展违法违规用地查处拆除及复耕复绿工程进行了工作交流,全面促进土地合法规范利

用,保障土地可持续发展。

市政府副秘书长朱斌华、市督导组领导及东坑、常平、横沥、桥头等镇街负责违法违规用地查处行动的党政领导等出席了会议。各镇街党政领导纷纷就开展违法违规用地

查处工作的整治进度、拆除数量及复耕复绿工程的进展进行了详细的汇报,并对工作开展过程中遇到的困难及问题相互交流探讨。镇委副书记、镇长张耀洪参加了会议并作

会上,市督导组还查阅了各镇整治前后的对比图,并由镇委委员黄晨光陪同市督导组深入到我镇拆除违法违规用地现场进行督导,我镇卓有成效地开展整治工作,受到市

据了解,我镇按照“摸底严密、纪律严明、督查严格、查处严厉”的原则开展违法违规用地整治工作,目前,我镇拆除违法违规建筑及复耕复绿工作已经100%完成。

创新机关培训方式 提升干部执政能力

本报讯 (记者李挺宜)11月14日上午,市委党校校委达藩钦一行到我镇,就如何加强机关干部培训、创新教学方式方法等相关问题进行了调研。调研会上,镇委副书记梁毓文,就党校培训课程的课程内容、教学方式、方法等方面,与市委

党校校委达藩钦一行进行了座谈交流。

会上,镇委副书记梁毓文向调研组一行提出了意见反馈,他希望党校今后在培训内容上,能更加符合东莞基层实际,更多运用案例和情景式的教学方法,更好地帮助干部解决群众普遍关

心的热点、难点问题。

市委党校调研组一行认真听取了我镇各方面提出的意见和建议,并表示接下来将广泛收集意见,按照不同的需求,制定培训课程,探索新方法、新举措,增强教育培训的针对性和培训实效。

350多名适龄青年参加征兵初检

本报讯 自11月初全面铺开冬季征兵工作以来,各村(社区)积极宣传发动广大适龄青年踊跃应征,11月9日至10日,全镇350多名适龄应征青年进行了初检。

初检内容包括透视、血压、视力等常规项目。初检后,我镇

将按照兵员总数1:5的比例,择优选取,初检合格的青年将送市进行兵检。镇委委员黄醒光亲临初检现场视察、指导工作,并表示,我镇将严格把好兵员质量关,确保圆满完成今年的征兵工作任务。

据悉,我镇今年冬季征兵

工作要完成13名兵员的征集任务,从前期的组织准备、宣传发动到初检,我镇适龄青年应征踊跃,接受初检的350多名适龄应征青年中有100多名是在校学生,整个初检工作顺利进行。

强化队伍建设 提升计生服务水平

本报讯 11月14日下午,我镇先后召开了妇联、计生工作会议,传达上级有关会议精神,并详细部署我镇接下来的计生工作,强调要发挥好计生队伍宣传、管理、服务的作用。

镇委委员李爱连主持了会议,镇妇联、计生负责人以及各村有关领导、工作人员等出席了会议。会议首先传达中国妇女第十次全国代表大会的会议精神,要

求我镇各级妇女干部要按照“十大”提出的奋斗目标,做好本职工作,全镇各级以“共促科学发展、共建和谐社会、共创美好生活”的要求推进今后的妇女工作。

随后,计生工作会议还传达了市有关会议精神。镇委委员李爱连在会上强调,接下来的计生工作要着重做好以下几方面,即:强化领导责任制,坚持党政一把手亲自抓,分管领

导具体抓,服务队伍贴身抓;强化计生工作队伍建设,人员数量、质量都要跟得上要求;强化计生层级动态管理,实行镇领导、村为主、组配合、户落实的四级包干责任制;强化日常计生服务管理工作;强化流动人口综合服务与管理;强化计生服务阵地建设,提升服务质量。全面提高基层计生的管理、服务水平。

“卖身节”亮相全国舞台

本报讯 (记者卢绮云 通讯员刘成)纪念改革开放三十周年——首届中国农民文艺汇演于日前在江南水乡苏州市举行,我镇自编《木鱼说唱“卖身节”》入选参加演出,以其浓郁的地方特色闪亮登场,并获得丰收杯奖。

此次文艺汇演由文化部、江苏省人民政府主办,从11月5日至10日,在为期6天的时间里,全国共有30多个省、自治区、直辖市的代表队,2500多名演员,赴苏州市的35个市

区、乡镇进行了140多场演出。其演出规模和阵容宏大,充分展示了改革开放三十年来社会主义新农村建设的可喜变化,社会效果不同凡响。

由我镇文广中心创编并组队参加演出的《木鱼说唱“卖身节”》节目,先后在苏州的吴江市、昆山市、太仓市、平江区四地进行了展演,这也是我镇“卖身节”品牌文化首次在全国舞台上精彩亮相,标志着我镇在传承非物质文化遗产,发展特色文化建设上又迈上了一个新台阶。

未雨绸缪
狠抓防灾减灾

90%,除了管理楼建设未完工外,其他部分均已完工并投入使用,特别是在今年强降雨时,排站发挥了巨大的作用,大大减少了财产损失。排站进水池目前已经完工,现在办理竣工验收手续。而炭步水闸工程是拆旧闸重建,该工程已完成施工围堰填筑,目前各项工作进展顺利。

市检查组人员对我镇重视水利工程建设进度,机构落实到位表示肯定,希望我镇严把水利工程质量关的同时,切实做好安全生产和文明施工,让水利工程建设惠及市民,深入人心。

学习先进经验

推进农村

我镇组织党政考察团赴广西桂林、南宁以及广东湛江、开平四市学习

■文/图 卢绮云

11月5日至10日,镇委委员、副镇长卢浩华带领我镇党政代表团一行36人赴广西的桂林、南宁以及广东的湛江、开平展开为期6天的学习考察活动,这是我镇继环渤海考察之后,组织的又一次重要的考察活动,是我镇推动产业调整“三落实”的一项重要举措,取他山之石,夯实我镇农村建设,提升转型升级发展能力。

此次学习考察团主要由镇领导卢浩华、苏灿辉、李爱连、丁寿均、苏佛养、卢柏波等以及环保、城市管理综合执法、公用事业服务中心、供电等多个部门负责人组成。带着当前我镇在社会主义新农村建设中面临的困难与问题,在为期6天的学习考察中,我镇党政代表团重点考察了桂林市“两江四湖”环城水系建设,南宁市的城市规划、绿化建设、环境卫生建设和高新技术产业开发区,湛江市马六良村的循环经济生态家园建设、大路前村的农业产业化、信息化以及文保北村农民公寓建设等方面的新思路、新做法,考察团成员一致认为,这次学习考察收获很大,开阔了视野,学到了经验。

推进产业结构调整升级,基础在农村,关键也在农村。这次针对农村建设的考察旅程,我镇代表团一行每到一处,都有很深刻的体会,其中湛江市马六良村、大路前村、文保北村各具特色的社会主义新农村建设,为推动我镇农村建设带来了好的经验做法。



桂林、南宁——打造广西城市靓丽名片

在广西的桂林、南宁,考察团一行,重点对桂林市区的“两江四湖”环城水系工程,南宁的城市规划、绿化建设、环境卫生建设、旧城改造和高科技产业开发区进行考察,两市注重长远规划和科学管理,给考察团一行留下深刻印象。

“两江四湖”环城水系工程于

桂林市核心城区,是桂林市大型的环保工程、城市基础设施建设工程和旅游景区建设工程。该工程通过“清淤截污、引水入湖、修路架桥、绿化美化、文化建设”,成功治理了困扰该市多年的内涝为题,为市民提供了优质的生活环境,提升了城市的文化品位。

“林在城中,城在林中;绿在城中,城在绿中”,南宁市围绕生态绿城,高标准规划城市布局,促进人与自然、产业与自然的科学和谐发展,并通过启动“城乡清洁工程”,出台了《广西壮族自治区城乡容貌标准》等多个规章制度,城市形象得到了极大提升,为加速南宁发展提供了保障。



南宁市高楼林立

注重环境建设,提供优质公共服务

虽然湛江的农村集体收入并不高,但他们从改变农村环境以及完善农村基础设施建设入手,为经济发展提供发展空间和平台。这次所到的马六良村和大路前村,虽然农民的生活水平较东莞的低,农村经济也不宽裕,但这两条村都在制定好规划的前提下,坚持因地制宜,采取分批逐步推进、先易后难的办法,尽量花少钱,做大事。目前,马六良村和大路前村的道路硬化率达到90%以上,农民的卫生保洁意识、文明意识逐渐提高,村容村貌整洁靓丽。

农村契约制度化,形成全民共识

马六良村和大路前村在推进旧村整治的过程中,注重整治行动与制度约束相结合。在完善硬件设施建设后,该村在征询民意的基础上,制定了《村规民约》和《卫生公约》,以规范村民行为。同时,该村还加强宣传引导,通过张贴宣传画册,创作标语、口号等方式,提高村民的思想认识 and 环境卫生意识。

旧村改造产业化

大路前村,在农村改造建设中,形成了自有的特色花卉产业,统筹、盘活村内土地资源,开发了四个大型的花卉公园,并高标准建设了村信息体验站,不仅为村民免费提供电视娱乐、网上咨询等服务,提高农民文明程度,还大力拓展了本村花卉网上销售渠道,是麻章区推广普及农村信息化和阳光村务(党务、村务、财务网上公开)的示范试点村庄。

农村建设注入了绿色环保生态元素

马六良村大力发展循环经济,通过推行“畜-沼-鱼-菜、花、果”的发展模式,利用沼气提供能源,沼液、沼渣养鱼、种菜、种果,形成了循环互动的经济发展模式,既发展了集体经济,又保持了生态的和谐,是农村科学发展的典范。大路前村在积极发展花卉种植业的同时,积极动员村民将旧房危房拆除,铺上草皮,大大美化该村的环境。

农民上楼推进城中村改造

文保北村紧接地处城市中心的地理位置优势,加快了旧村改造步伐,大力推进农民公寓建设工程。该村作为湛江市城中村改造的试点,采取“整村就地改造,村改居一步到位”的模式进行改造,充分兼顾经济功能和社会功能,统一改造旧村场,重新整合及集约使用土地资源,统一规划建设农民公寓,腾出土地发展经济,讲究小区整体配套功能,打造湛江市城中村改造品牌。

顾全大局

开平市是华人、港澳台同国家和地区。产业——碉楼外,该市的又一城市名片。

这次广西是湛江市的旧容村貌干净、整洁、和谐相处,经济相对湛江强,城镇化和环境的现代化要发展经验值得视规划对农村环境的保护,尤其把旧村整治结合起来;开展整治



湛江、开平——重视农村建设,打造粤西重镇

湛江市的社会主义新农村建设走在省乃至全国的前列,该市的农村建设从找准各自定位入手,规划先行,建设各具特色的新农村。其中,以

马六良村、大路前村和文保北村较为典型,这三条村制定了符合他们农村实际的农村规划,并且将规划蓝图树立在村口,使村民能明白这样的规划

能为他们带来实际的利益和生活环境的真正改善,从而自觉转变思想认识,积极主动地出钱、出力,开展农村整治和建设。



马六良村整洁的村巷



大路前村大力发展花卉种植业

村建设



深入南宁高新技术产业开发区学习

局规划路网

市是全国著名的侨乡,旅居海外的华侨、归国同胞共 75 万人,分布在世界上 67 个区。该市除了保留了独具特色的文化遗迹外,其完善的交通基础设施建设也是一城市亮点。该市为创一流的投资环境,

着力加强基础设施建设,全面推进公路建设大会战,全市交通建设实现了历史性的飞跃,全市交通基础设施建设项目完成投资 9885 万元,公路已成为该市“科学的交通线、活跃的经济线、亮丽的风景线”,而且“三线”功能日渐显现。

广西、粤西之行,开阔了眼界,找到了差距

广西、粤西考察之行亮点纷呈,特别的旧村整治和建设非常切合实际,村净、整洁,村民安居乐业,人与自然和经济发展与环境保护相互协调。湛江市而言,我镇农村经济实力较化和工业化程度较高,村民对生活环化要求更高一些。湛江市几条村的值得我们借鉴。如坚持规划先行,重农村建设的指导作用;重视生态环境,尤其是注重特色资源的保护利用;治建设与经济实力、资源优势紧密结合;因地制宜、量力而行,实现资源可

持续利用等,都是可以充分运用到我镇农村建设工作的实践中的。特别是一些就地取材、简易实用的做法是完全可以推广到我们的整治工作中去的,例如利用拆除危房或建房富余的砖石等进行巷道硬化和铺砌闲置地小径,将闲置林地稍加修整,改造成绿化休闲地等。

从东坑的实际情况看,考察团一行触动很深,各个地方的城市建设、市政管理、农村建设等多方面的新理念、科学管理,都为我镇接下来的农村建设提供了实际的借鉴经验。他们纷纷认为,我镇应该坚持规划先行、因地制宜、协调推进,努力发展生态经济。



改造中的南宁老街



在比较中谋发展

行健

最近,我镇组团赴广西和粤西展开考察学习活动,这是我镇继环渤海考察之后组织的又一次重要考察活动。这次考察的目的很明确,就是结合东坑实际,在比较中谋突破,探索新的发展之路,推进新农村建设。

建设社会主义新农村,是我国现代化进程中的重大历史任务,党中央提出“生产发展、生活改善、乡风文明、村容整洁、管理民主”,概括了新农村建设的方方面面。这表明新农村建设决不单单是铺条村路、买套娱乐设备、建个图书室之类的“皮毛”行为,也决不能搞“一阵风”,而是一个系统工程,其内容十分丰富,涵义十分深刻,任务十分艰巨。

这次广西、粤西之行亮点纷呈。湛江马六良村的循环经济模式,对我们有一定的启发。该村通过推行“畜-沼-鱼、菜、花、果”的发展模式,利用沼气提供能源,沼液、沼渣养鱼、种菜、种果,形成了经济发展的循环互动,既发展了集体经济,又保持了生态的和谐,是农村科学发展的成功个案。再如,湛江大路前村积极发展花卉种植业,实现农民增收,对我们也具有重要的借鉴意义。结合我们东坑的实际,我们可以把东莞农业产业园作为平

台,有效地解决群众就业问题,同时利用我镇的区位优势,发展花卉种植业。通过对农村的谋划、持续投入和扶持,使农业和农村得到可持续发展的基础。实践表明,建设社会主义新农村核心的问题是发展经济,实现农民增收。只有广泛开辟农民增收渠道,挖掘农村内部增收潜力,发展农业产业化经营,才能大力发展经济,增加农民收入,引导富余劳动力向非农产业和城镇有序转移。

在新农村建设中,“村容整洁”是一项重要内容。比如这次考察的大路前村,虽然农民的生活水平较东莞低,农村经济也不宽裕,但该村却在制定好规划的前提下,坚持因地制宜,采取分批逐步推进、先易后难的办法,尽量花少钱,做大事。目前,该村的道路硬化率达到 90% 以上,农民的卫生保洁意识很好,村容村貌较好。笔者认为,新农村建设不能光以人均收入、农村企业销售总数多少来论英雄。环境是新一轮发展的生命线,农村的环境保护应该与发展生产同步,决不能顾此失彼。我们已经有城市建设先发展、后治理的沉痛教训,新农村建设决不能重蹈覆辙。如果农村保不住天蓝、水清、树绿,再富裕也不是新农村。

新农村建设的不仅是为农民办的大好事,也是事关城市发展大局的重要举措,只有把新农村建设和城市建设融为一体,进行城乡统筹,城乡互动、城乡共进,才能改变城乡二元分割的格局,推进城市化的进程。新农村建设既包括物质文明建设,也包括精神文明建设。一个国家、一个民族和一个社会,最根本上的和谐,其实就是人们在精神上的和谐。在我们农村,与经济问题相比,文化问题显得更为严峻,因此乡村文化建设也非常迫切。可见,新农村建设是一项宏大的工程,既不可以仅抓“亮点”建设,也不可能一蹴而就。要想真正取得实效,就必须立足本地的经济、文化、生活和社会发展的实际,谋划新一轮发展,使新农村建设更加积极稳健地向前推进。

他山之石,可以攻玉。广西、粤西之行,明目启智,既有压力,也有动力,在比较中谋发展,任重道远。作为我镇的三项核心工作之一,新农村建设的种种问题,值得我们认真探讨,只要我们解放思想,正视不足,知难而进,我们面临的困难就一定能够得到化解,我们的优势就一定能够得到发挥,我们的明天也就一定会更加美好。

东坑人评东坑事,欢迎来稿!



虚心学习马六良村建设经验

◆镇委委员、副镇长 卢浩华

这次我们组织考察团在广西、粤西参观考察农村基础设施建设,这几个地方给了我们四个启示。

一是推进镇村发展规划一体化 统筹城乡发展和布局是形成城乡经济发展一体化新格局的前提,把全镇各村作为一个有机整体考虑,立足当地基础,制定完善统一的土地利用长效体制规划和城乡产业发展基础设施建设,社会事业发展生态保护空间和公共基础设施建设,形成镇村统筹相互衔接、全面覆盖的城乡规划体系,逐步形成特色突出,梯次鲜明

的镇村科学布局。

二是推进镇村产业一体化

产业是实现发展的重要支撑力量,镇村联合、镇村联动是一种趋势,要抓紧镇村不断融合,努力形成镇村分工合理,带动和辅助功能鲜明,生产要素和自然资源有机、合理整合,实现放大产业空间提升,形成一二三产业、镇村企业相互促进,相互协调的现代产业体系。

三是推进镇村基础设施一体化

目前镇村发展差距很大程度上体现在基础设施建设上,要推进镇村统筹,必须要先统一布局,统一推进镇村基础

设施建设,实现镇村共建共享,进一步加强农村路网升级改造和路网建设,完善农村公共交通网和基础设施网,包括农业耕作的保障供给网。

四是推进镇村公共服务一体化

我们对农村欠帐太多,要着力缩小镇村之间公共服务水平的差距,实现公共服务均等化应成为我们下来的社会管理和解决自身问题的目标,因此要统筹镇村教育卫生文化休闲场所、校园等公共服务资源,推进优质资源进入基础农村,为农民提供更多优质廉价公共服务。

一条河,放虾、抛鱼、撑艇、过渡,承载了一村人的鱼米之梦;
一座桥,对接、行人、通车、往来,架起了一村人的行走血脉;
一路网,连片、运输、深入、贯通,拓展了一村人的生活疆域。

回忆角社村——

昔日水城今犹在 万象更新领风骚

■文/谢毅飞 图/图片资料

撑艇：“护城河”上的鱼米香



上世纪70年代角社村民过渡情景

角社村地处我镇西北端,位于大圳埔之南,多面环水,与外界隔河相望,以前进出均需过渡。在1984年角社大桥建成之前,这里大小江河面上漂浮的船艇,曾经构成了我镇一道独具特色的农村风景线。如今,很多角社人都能道出撑艇过河的种种经历,当年过渡的影像隔着几十年的距离依然深刻在许多人的历史记忆当中。

上世纪80年代以前,因地处低洼,水系支流繁密,每逢夏秋,一片泽国,道路不通,村民出入甚为不便,角社村一直被称为“气死蚁之地”。角社村之路难,令很多村外人都敬而远之。而角社人却自得其乐,他们在水城之内编织着自己独特的生活理想。“我们撑艇、放虾、抛鱼、牵布罟,到镇上去办事,当墟,交易、买卖……全部都要通过这条河,甚至迎娶外村媳妇的时候,也都一样需要经过这里。”村中的老人说,角社村依山傍水,玉带环腰,在古

过渡的终结者:角社大桥

过渡终究是原始而被动的,对于行走在江河水上的人们,安危从来就像一场赌博。1980年的农历八月十五,一场发生在村前的意外安全事故,从此打破了角社村民撑艇过渡的安全历史。



扩建后的角社大桥

改革开放之初,作为地方的头等政治大事,全镇每年都要举行一至两次公社万人大会,来自15条行政村(社区)的全部村(居)民在大会举行当天都将赶赴镇中心区参加会议。1980年的农历八月十五,角社村全村老小一千多人齐聚村前渡头,准备到河对岸去参加公社万人大会。据介绍,当年万人大会宣传热烈,村民的参与热情高涨,老人青年之间、妇女孩童之间,在过渡时出现了争先恐后

时候这是非常优越的地理条件,因有天然“护城河”环绕全村,进可攻,退可守。

峡内支流寒溪河横亘于村前,形成了角社村与镇中心区一河相隔的地理关系。由于水深合适,河面较宽,渔产丰富,加上与镇中心区联系频繁,这里成了村民水上活动的主阵地。当时,角社人大都属水性,而且家中都有私船或私艇,大的叫船,小的叫艇,船一次可以坐十来个人,艇最多只能坐三五个。放虾的时候,抛鱼

的情况,几条大渡船吃水比平时深了许多,其中一船因严重超载而沉没河中,造成了船上十五人被淹死的历史悲剧。

沉船意外发生之后,村党支部专程到县里找当时的水电局局长王乃渔同志商量,并经过充分研讨和多方论证,角社大桥的兴建方案最终敲定。作为我镇最早兴建、规模最大的跨河大桥——角社大桥,大桥全长112米,分为11跨,其中过船跨12米,桥底6点标高,宽度5.5米,总工程造价26万元。从1983年4月起,经过十个月的施工,整个工程于1984年1月29日完工,第二天(1月30日)马上举行了通桥典礼。

“通桥典礼当天,万人空巷,我站在桥上看到围在两岸的村民数不胜数。”当年的村委老干部苏河稳有幸见证了整座角社大桥的诞生过程,站在新立成的角社大桥上,他第一次以居高临下的姿势俯视身下的湍湍流水,当时他最大的感想就是——脚踏实地的感觉真好!“直至有了角社大桥,角社人的出门路径才真正打通了。”从前的“气死蚁之地”,被水泥和钢筋搭建的工业文明改变了,凌空而建的不单单是一座连通两岸的桥梁,更是一条对接和沟通的纽带。角社大桥的出现,使昔日的渡船、渡艇渐渐地被收了起来,越

来的时候,牵布罟的时候,果敢骁勇的角社人娴熟地驾驭着自家的船艇,撑一支长篙或划一把小船桨,脚边放着虾笼、渔网、鱼饵、雨衣等物件,时而前进,时而静止,在渔业生产方面极尽水性之能事。据说,解放前后很长一段时间内,角社村的八大支柱产业支撑了全村村民生活:耕田、做瓦、撑艇、放虾、抛鱼、牵布罟、斩埔草、畜牧鹅鸭,其中依赖于发达水系的渔业占了相当比重。

当然,这些私船或私艇都是服务于生产的,载人和货物运输等过渡用的自然是公家的船艇。在当时,过渡并非个人行为,而是一种集体行为。一两个人一般是不会过渡的,由于外出时间比较规律和固定,每次需要过渡,渡头上都会聚集了好一群人。当墟,是当时村民最常的出门目的。“特别是年轻小伙、姑娘们,到外面市场上去买点吃的,用的,感觉特别新鲜愉快,就好像现在我们要去旅游一样”。一位曾经年轻的角社人告诉我们,当时并没有专职的过渡工人,村民乘船搭艇也不用付费,在蜿蜒的百余米宽的河面上,顺流而西可至寮步,逆流而东可至横沥,横渡便是镇中心区和大朗、常平等镇。

来越多的村民出行时都选择安全、直接又省时的跨河水泥大桥,过渡也就慢慢淡出了人们的视线。

1992年,邓小平南巡发表重要讲话,要求广东地区改革开放要深入发展,角社大桥因此迎来了一次总投资超过200万元的大规模扩建。扩建工程从1992年9月开始动工,原桥长保持不变,桥宽由原来5.5米扩大至13.2米,同时桥的承受力结构加强为汽二十,挂一百,100吨大型货车可自行通过,1993年6月大桥扩建工程竣工,形成了现在我们所能见到的角社大桥。



农村路网建设,铺开了角社村解放发展之路

在路上:源源不断的工业血液

历史的巨轮并没有停止向前滚动,发展是第一要务,变化成为了时代的主旋律。当改革开放的春风吹遍全国,农村作为全国大部分人口的基层聚集地,盎然的春意也在农民生活中也慢慢地扩散开来了。上世纪90年代以来,各地农村的面貌发生了翻天覆地的变化,尤其是农村的路网建设,全面铺开了农村解放发展之路。

进入上世纪90年代,在修建大桥解决群众过河用渡的问题后,路通问题摆在了角社村解放发展的突出位置上。昔日角社,由于地形特征、土质结构、居住分布等因素的综合影响,形成了多处羊肠小道,道路不通,村民出入不便。当时的村支部清楚地认识到道路建设对农村发展的重要意义,并尖锐地提出了“角社要发展、要前进、要繁荣兴旺,必须新筑大道通往茶山,通过茶山的路,就是角社之生命线”的意见。1993年,全长2768米,36米宽,水泥路面15米的从角社大桥,经内连坑、沙头、大水田、上埔、小埔尾通往茶山的东茶路(东兴西路)以总投资造价650万元的巨额投入终于正式动工;同年9月,另一条从下围沙头至角祥(山边)工业区的逾千米公路——角祥路紧接着施工;1996年至1998年间,新铺新村、上联一、上联二、校前、市场、草塘等6条总长度2178米的联网水泥路,将村中各主要部位有机联系起来,角社五条自然村自此实现了连片道路化。

正如当年支部班子所言,路网建设打通了角社村经济的生命线。实现了连片道路化,全村公路一张网之后,很快便有工业经济的血液源源输入,东茶路(东兴西路)和角祥路的建成,大大提升了角社村的交通运输能力,吸引了一批外商投资办厂。“硬件不行,软件就无以栖身。”角社村现任党支部书记苏荏明说,“长期以来,角社因为地势低洼、偏离镇中心区,发展受到制约,但近年来随着东部快线和东莞生态园的植入,我们能够明显感受到发展的强大驱动力,只要我们积极接收辐射,5至10年内角社的发展定能有很大的飞跃。”

政府帮扶 银企合作 共渡难关



【政府】

政企共渡难关

镇委委员、副镇长卢浩华



原材料涨价、劳动力成本上涨、人民币升值、融资困难、出口需求下降……近来,企业的日子越来越难过,特别是中小企业。而华尔街金融危机还没有见底,一场席卷全球的金融海啸更是让企业雪上加霜。

面对全球金融海啸,“企业如何走出困境”成为大家共同关注的焦点,市委、镇委政府对此非常重视。例如,东莞市决定由市财政拿出10亿元推进中小企业的融资新政策,在这特殊时期,对企业来说无疑是一场“及时雨”。

目前,该融资计划的操作规程已拟好,正在征求职能部门和社会各界意见,很快将向社会公布。对这场“及时雨”,社会各界满怀期待,希望借助“及时雨”,能真正帮助企业解决当前困境,早日走出寒冷的“冬天”,迎来暖和的“春天”。

作为企业,在获得政府支持外,最主要的是靠自己,走出一条路,走出寒冷,迎来“春天”。金融体系,在这场金融海啸中,他们承担着更重要的责任。

■ 文/丘君花 图/李挺宜



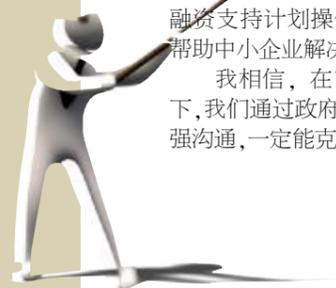
企业是经济发展的动力之源,是社会财富的主要创造者,是国家和地方财政税收的主要来源。

当前经济形势相当严峻,部分企业因抗风险能力较弱,遇到融资难问题,使经营陷入困境。在企业经营困难的时候,政府有责任、有义务伸出援助之手,千方百计稳定现有企业,帮助他们增强在东莞发展壮大的信心,努力实现就地转型发展。

希望借助融资推介会可以在一定程度上帮扶我们辖区内有需要的企业,与各企业一道共渡难关,一起在金融海啸中探索新的转机。

这样,一方面表明我们镇政府与企业共渡难关的信心和决心,另一方面也希望通过镇政府与银行召开的融资座谈会能起到真正的示范引导作用,吸引金融机构、民间力量加大对中小企业的融资支持。同时,以市委市政府在今年推出的《东莞市重点中小工业企业和加工贸易企业融资支持计划操作规程》为契机,更好地帮助中小企业解决融资难问题。

我相信,在市委市政府的正确领导下,我们通过政府帮扶、银企合作,不断加强沟通,一定能克服当前面临的困难。



经贸办主任苏沛彬

召开融资座谈会旨在协助中小企业解决融资难问题,认真贯彻落实镇党委政府对提出产业升级、升级转型的工作思路,是扶持企业发展的工作布置。

经贸办将建立银企沟通的长效机制,一如既往地为企业的发展营造良好的经济秩序,

打造诚信的环境。苏沛彬鼓励银企要坚定信心,加强内部管理,迎难而上,开拓新市场,也要加强合作,企业与银行要多沟通、多了解,建立良好的互信关系。同时,在企业有困难的时候,作为银行有责任,有义务扶持帮助企业,企业发展了

银行业务也会不断壮大。

苏沛彬希望企业在银行支持下解决经营上资金周转困难,不断发展壮大,企业发展了,银行业务不断壮大,效益不断提高,两者互利互惠,从而推动我镇社会经济可持续发展,实现双赢。

【银行放水养鱼】

50亿元融资专项款解企业融资难

广东发展银行东莞分行总经理赖晓玲

在金融海啸的过程中,银行承担着更重要的责任,这时候,对有些企业来说,可能会碰到融资上加难的问题,作为银行,我们要做三件事:

第一,配合政府把有关的支持企业的政策贯彻到底。比如说最近推出的“10亿元解中小企

业融资难新政”,新政细则出台后,我们会尽快地配合市政府把有关的政策落实到企业。

第二,我们要配合企业做好融资的服务,在金融海啸的时刻,我们绝不放弃企业。金融海啸,我们视之为危与机并存的时刻,我们看到更多的机遇,

所以在这个时候,我们会与企业加强沟通,来帮助识别哪些是他们的机遇,我们将帮他们如何去把握这个机遇。

第三,将帮助企业做策划,未来的路该怎么走,多角度地给他们提供行业的信息、全球情况的信息,特别是



针对东莞的民营企业,他们在这个阶段,他们的财务该怎么策划,他们的管理如何改善,以及怎么样去应对金融海啸提供一些建设性的措施,我们就希望在这方面,能够以一个咨询顾问的身份出现,为企业做好咨询服务。

兴业银行东莞分行行长助理王朝晖

当前经济形势相当严峻,东莞相当一部分中小企业提前遭遇了严冬。为稳定企业的生产,坚定企业在东莞发展壮大的信心,以更好地让企业能

就地实现转型升级,东莞市政府率先在全国出台“10亿元解中小企业融资难新政”。

面对金融海啸,作为银行,我们有责任、有义务全力

配合市委政府的融资支持计划。因此,我们兴业银行东莞分行本着“立足东莞,服务东莞”的宗旨,深入研究东莞地区企业的发展变化,制定了合

适中小企业的融资方案,决定从总行申请50亿元的专项额度进一步加大对相关企业的融资力度,全力支持中小企业的发展。

【担保公司搭建桥梁】

为科技型企业融资提供更多的担保服务

华鼎担保有限公司东莞分公司有关负责人李学辉

担保公司在银行和企业、客户之间起到融资的桥梁和媒介作用,我们担保公司,既是银行化解风险的伙伴,也是企业

去银行融资,拿到发展资金,扩大自己生产的伙伴。

作为银企的伙伴,我们在其中充当更重要的作用。目前,受

到美国次级贷款引起的金融风暴,美元贬值,物价上涨,全球通胀的影响,对企业的生存是一个挑战,我们担保公司将政府扶持

企业发展的工作部署认真贯彻落实到底,乐意在企业的成长发展中搭建融资的桥梁,与企业特别是民营企业一起成长壮大。

广汇科技担保股份有限公司董事总裁张德本

应对此次金融海啸,我们广汇担保公司从两个方面配合工作:

第一,按照东莞市各个镇街的地理分布,我们将公司所有业务员分成四个片,与各镇街科技办、经贸办、外经办等有关部门加强沟通,建立点对

点的联系。

第二,东莞市委政府出台的“10亿元解中小企业融资难新政”中规定:在“贷款担保风险基金”按实际损失额的50%再提出的3.3%额度内给予补偿。这样的话,担保过程中一旦出现风险政府可以为我们

补偿50%的风险,政府出台这个政策为我们担保公司化解风险给予了一个很大的政策支持,为我们发展担保业务给予了很大信心。

第三,在具体的担保业务产品方面,我们担保公司将于近期推出一个针对科技企业

的转型升级向设备贷款的担保服务,包括对科技型产业发展的信度产品计划担保,以及我们省科技厅与国家开发银行搭建的科技企业贷款平台,提供担保。总而言之,我们围绕科技型企业融资来提供担保服务。

【企业自救】

积极开拓新市场 加速转型升级

东莞市康德五金电子有限公司副总经理潘跃

全球金融海啸致市场需求大幅度减少,特别是以出口为主的企业冲击较大,而对东莞市康德五金电子有限公司(以下简称“康德”)以内销为主的

企业的订单还算不错,一到10月份,订单降幅为20%。他告诉记者,企业每月的订单增加或下降幅度在10%左右尚属正常,不少企业的订单降幅高达50%-60%。

在金融海啸的影响下,企业面临着市场需求锐减和流动资

金紧缺等情况,对此,康德从生产和管理方面加以改进,加速进行转型升级。记者还向康德的员工了解到,在金融海啸的情况下,康德承诺与员工一起渡过这个难关,尽快迎接“春天”。

目前,康德正主动去开发

一些新的市场需求,引进新的五金项目。为了让该项目尽早运作,抵抗金融海啸对康德的冲击,潘跃表示,“对企业来说,资金在手上不怕多”,他希望10亿元融资新政具体操作规则能尽快出台。

东莞台商投资企业协会东坑分会会长陈国球

在当前经济形势相当严峻的情况下,如果通过政府来给银行和企业做嫁衣,能让银行及时地给企业做一个融资计划的话,对企业来说是下

了一场非常及时的雨。

政府先后两次为银企搭建平台,召开融资座谈会,真正地与企业一道共渡金融海啸难关,一起在危机中去探索

寻找新的转机。

作为一个企业,在其发展过程中,需要一个时间上的紧迫性,有需要帮助的和有实力的企业,它只是一个短暂的流

动资金短缺问题,在此建议银行在审核的过程中能够加快速度,从实质上帮助企业渡难关,这才是我们企业需要立融资贷款真正的意思。

政府在行动

◆ 10月31日下午,东坑镇经贸办联合商会共同举办了民营企业融资座谈会,商会理事会成员、部分村财经干部、经贸办工作人员等参加了座谈会,邀请中国银行东坑分行、中国建设银行东坑分行等8大金融系统巨头推广优质金融服务,为民营企业排忧解难,共同探讨研究如何在国际大环境下解决中小企业资金瓶颈问题。

◆ 11月6日,东坑镇党政领导分组走访镇内重点企业,了解企业生产经营情况,认真听取企业的意见和建议,为企业排忧解难。

◆ 11月10日下午,东坑镇召开企业稳定应急处理工作会议,分析东坑镇企业当前的稳定形势,同时,各部门联合起来,切实为企业做好服务,千方百计帮助企业度过难关。

◆ 11月10日下午,东坑镇委书记、镇人大主席黄为国率领有关职能部门深入到镇企业去开展调研活动,对企业目前的生产经营状况、存在的困难与问题进行了详细了解,并与企业共同探讨发展前景,稳定企业的发展,增强企业的发展信心。

◆ 11月11日下午,为积极响应市政府关于支持重点中小企业和加工贸易企业直接贷款支持计划,解决辖区内企业因东莞产业转型升级和国际金融危机影响而出现的金融危机,东坑镇特举行“中小企业融资推介会”,镇领导卢浩华、丁炜涛以及我镇企业代表、兴业银行和广汇担保有限公司有关负责人等参加了推介会。推介会上,兴业银行与会分析了当前经济形势下的金融经济形势、解读当前最新的融资政策等等。

相关链接

G 公馆生活赏之
-- 海岛畅游之旅

■文/丘君花 通讯员/龚智

亲临5A社区,品鉴5A生活。继中秋嘉年华、宝马 & 公馆名车豪宅对话之后,皇家公馆生活赏系列活动又添新篇章。11月7日-9日,东坑“皇家公馆5A生活畅游之旅”活动在大亚湾三角洲海岛上火热举行,100余个业主家庭共200多人在有着“中国的马尔代夫”之称的大亚湾三角洲岛上度过了难忘美丽的周末。

据记者了解,作为本次活动的主办方,皇家公馆开发商鸿信地产和皇家物管花样年物业为业主们精心准备了此次海岛盛会,活动内容丰富而有趣。除了入住海岛别墅、观赏美丽海景、品尝海鲜大餐、潜水游泳海钓之外,还精心组织了焰火晚会、草裙舞表演、沙滩烧烤和沙滩拔河海岛寻宝等游戏,业主朋友们玩得得其乐。

在度过一个欢乐周末的同时,皇家公馆举办的这次活动又一次拉近了业主们彼此之间的感情,大家欢聚一堂,娓娓而谈,少有的见面,让彼此的心又近了一层,活动现场欢笑声更是此起彼伏。

据有关负责人透露,本次活动还特别安排了物业管理形象展示环节,展示了花样年物管公司“服务无处不在,生活多姿多彩”,为业主和物管之间创造一个欢乐、互动的空间,让业主朋友们提前感受到未来家园和皇家物管的贴心服务,美好的社区生活在业主朋友们的共同参与下将更加美丽。业主谢小姐有感而发:“真的很开心,美景、美食和新朋友是我此行最大的收获。以前一直住自家建的房子,也是看中皇家公馆的大社区才考虑买下的,没想到,还没住进去呢,就享受到了这么丰富的社区生活,我觉得买皇家公馆绝对超值!”

开发商副总经理伍时忠告诉记者,皇家公馆作为东坑最大、最高品质的住宅区,以后会联合物业公司经常举办这种社区文化活动,让业主提前享受、体验公馆生活多姿多彩,也给业主们一个与邻居相互交流的平台,通过这次海岛活动,业主们都认识了不少新朋友,也为将来生活在同一个社区形成良好和睦的邻里关系奠定了基础。